

INFORME DE GERENCIA

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2013

Señores Accionistas de la Empresa CONSTRUCALLES VIAS Y MAQUINARIAS CIA. LTDA., conforme la Ley de Compañías dispone me es grato presentar a vuestra consideración el presente informe de actividades correspondientes al ejercicio fiscal del año 2013.

Las metas planteadas para este año han sido cumplidas satisfactoriamente con el trabajo conjunto de todos los accionistas como lo veremos adelante; tomando en cuenta las resoluciones emanadas de la Junta General y sus recomendaciones de las cuales ustedes dan fe.

Cabe aclarar que

En otros aspectos, de suma importancia para la empresa están que se ha realizado con normalidad los pagos por obligaciones Fiscales (SRI), Sociales (IESS), con el personal y proveedores.

Analizaremos la situación financiera de la compañía y los resultados obtenidos en el periodo en referencia.

Estado de Situación General

Activos

Caja Bancos

- El saldo de estas cuentas al 31 de diciembre del año 2013 alcanzan la cifra de USD 10.585,97 (Diez mil quinientos ochenta y cinco con 97 / 100)

Cuentas por Cobrar

Este rubro asciende al valor de 130.359,61

Pagos Anticipados

En este rubro tenemos lo siguiente:

- Crédito tributario por concepto de IVA 152.240,68

Activos Fijos

Los bienes de la Empresa están conformados de la siguiente manera:

NOMBRE DEL ACTIVO	VALOR DEL ACTIVO	DEPRECIACION ACUMULADA	VALOR NETO
Maquinaria y Equipo	387.973,69	271.581,58	116.392,11
Equipo de Computación	613,03	613,03	0,00
Vehículos	60.621,43	60.621,43	0.00
TOTAL	449.208,15	332.816,04	116.392,11

Activos Largo plazo

En esta cuenta se encuentra los clientes cuyas deudas superan el año de vencimiento y el valor es de USD 301.972,31.

Los Activos totales alcanzan el valor de USD 711.550,68

Pasivos y Patrimonio

Pasivos

Los pasivos de la Compañía están registrados de la siguiente manera:

- Proveedores locales 93.060,23
- Otras cuentas por Pagar 10.450,00
- Sueldos por Pagar 7.934,31
- Obligaciones Sociales 4304,84
- Obligaciones Fiscales 226,69
- Participación a trabajadores por Pagar 13.804,31

• Obligaciones Financieras	15.818,66
• Anticipo Clientes	27.700,00
• Provisiones	7.227,65

Pasivo Largo Plazo

El valor de esta cuenta es de 434.995,25

El total de los Pasivos es de: 615.521,94

Patrimonio

El Patrimonio de la Compañía se encuentra de la siguiente manera:

• Capital Suscrito	4.000,00
• Utilidad del Ejercicio	92.028,74

El Patrimonio total es: 96.028,74

Los Pasivos y Patrimonio alcanzan el valor de USD 711.550,68

Este es el resultado de la Compañía al 31 de diciembre del 2013.

Estado de Pérdidas y Ganancias

Como se desprende de este Estado Financiero, hemos alcanzado un volumen de Ingresos de 1.006.296,98, en comparación al año anterior que fue de 1.961.643,92, notándose un alto decremento de los ingresos, esto se debe a que no todos los trabajos del año 2013 fueron facturados, quedaron pendientes para el año 2014.

Pese a este resultado, después de deducir los respectivos gastos incurridos en el periodo, obtuvimos una utilidad mayor al año anterior.

Es todo cuanto puedo informar respecto al año 2013.

Recomiendo a los accionistas hacerme llegar las sugerencias u observaciones que consideren convenientes para el mejor desenvolvimiento de la Empresa.

Agradezco vuestra atención y comentarios entrego, el presente informe.

Atentamente,



Raúl Tufiño T.

Gerente General