

INFORME DE GERENCIA

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2009

Señores Accionistas de la Empresa CONSTRUCALLES VIAS Y MAQUINARIAS CIA. LTDA., conforme la Ley de Compañías dispone me es grato presentar a vuestra consideración el presente informe de actividades correspondientes al ejercicio fiscal del año 2009.

Las metas planteadas para este año han sido cumplidas satisfactoriamente con el trabajo conjunto de todos los accionistas como lo veremos adelante; tomando en cuenta las resoluciones emanadas de la Junta General y sus recomendaciones de las cuales ustedes dan fe.

En otros aspectos, de suma importancia para la empresa están que se ha realizado con normalidad los pagos por obligaciones Fiscales (SRI), Sociales (IESS), con el personal y proveedores.

Analizaremos la situación financiera de la compañía y los resultados obtenidos en el periodo en referencia.

Estado de Situación General

Activos

Caja Bancos

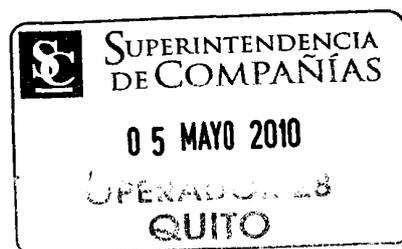
- El saldo de estas cuentas al 31 de diciembre del año 2009 alcanzan la cifra de USD 16.200,95 (Diez y seis mil doscientos con 95 / 100)

Cuentas por Cobrar

Este rubro asciende al valor de 106.844,43

Pagos Anticipados

En este rubro tenemos lo siguiente:



- Crédito tributario por concepto de IVA 34.351,15
- Retenciones en la fuente 13.963,90

Activos Fijos

Los bienes de la Empresa están conformados de la siguiente manera:

NOMBRE DEL ACTIVO	VALOR DEL ACTIVO	DEPRECIACION ACUMULADA	VALOR NETO
Maquinaria y Equipo	387.973,69	119.361,88	268.611,81
Equipo de Computación	613,03	420,18	192,85
Vehículos	60.621,43	32.331,43	28.290,00
TOTAL	449.208,15	152.113,49	297.094,66

Activos Largo plazo

En esta cuenta se encuentra los clientes cuyas deudas superan el año de vencimiento y el valor es de USD 369.226,84.

Los Activos totales alcanzan el valor de USD 837.681,93

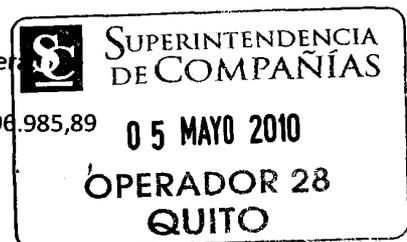
Pasivos y Patrimonio

Pasivos

Los pasivos de la Compañía están registrados de la siguiente manera:

- Proveedores locales

196.985,89



- Otras cuentas por Pagar 10.156,31
- Obligaciones Fiscales y Sociales 14.230,97
- Participación a trabajadores por Pagar 9.214,18

Pasivo Largo Plazo

El valor de esta cuenta es de 541.666,73

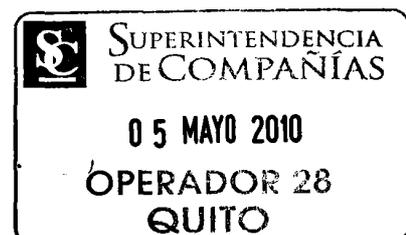
Patrimonio

El Patrimonio de la Compañía se encuentra de la siguiente manera:

- Capital Suscrito 4.000,00
- Utilidad del Ejercicio 61.427,85

Los Pasivos y Patrimonio alcanzan el valor de USD 837.681,93

Este es el resultado de la Compañía al 31 de diciembre del 2009.



Estado de Pérdidas y Ganancias

Como se desprende de este Estado Financiero, hemos alcanzado un volumen de ingresos de 1.335.710,76, en comparación al año anterior que fue de 934.057,24, dándonos así un incremento del 30% que son en valores 401.653,52.

Razón por la cual este año como resultado del ejercicio obtuvimos Utilidad después de deducir los respectivos gastos incurridos del período.

Es todo cuanto puedo informar sobre el ejercicio fiscal 2009.

Recomiendo a los accionistas hacerme llegar las sugerencias que consideren convenientes para el mejor desenvolvimiento de la Empresa.

Agradeciendo vuestra atención y comentarios entrego el presente informe.

Atentamente,



Raúl Tufiño T.

Gerente General