156312

Quito, a 15 de marzo de 2009

Señores
Junta General de Accionistas de
INMOPETROSA S.A.
Presente.-

En cumplimiento de los estatutos de la Compañía y del Reglamento de informes anuales de Administradores, a Juntas Generales, en mi calidad de Gerente General y Representante Legal de INMOPETROSA S.A., a continuación pongo en su conocimiento mi informe de administración por el ejercicio económico concluido el 31 de diciembre de 2008, cumpliendo con las disposiciones del Estatuto Social, de la Ley de Compañías y la Resolución No. 13, Registro Oficial No.44 de 13 de octubre de 1992 de la Superintendencia de Compañías.

1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2008.

La Compañía INMOPETROSA S.A., empieza a reorganizar su negocio en octubre de 2008, teniendo como idea primordial, la implementación de personal y bienes y equipos para el buen funcionamiento del negocio, por lo que no se logra en este periodo cumplir con los objetivos trazados por los accionistas.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.

Todas las actividades cumplidas durante el año 2008 se han realizado en estricto cumplimiento de las disposiciones impartidas por la Junta General de Socios. Los resultados están presentes y se los puede apreciar en los datos y las cifras de los informes presentados, asi como en las instalaciones y la distribución actual.

CUENTAS	2007	2008	DIFERENCIA
Activo Corriente	**1.550,90**	**18.937,51**	**-17.386,61**
Caja Bancos	1.550,90	953,70	597,20
Exigibles	0,00	14.518,00	-14.518,00
Anticipados	1.496,43	3.465,81	-1.969,38
Activos Fijos	**0,00**	**13.983,29**	**-13.983,29**
Propiedad Planta y Equipos	0,00	14.056,98	-14.056,98
Depreciación Activos Fijos	0,00	-73,69	73,69
Pasivos Corrientes	**1.047,33**	**30.172,29**	**-29.124,96**
Locales	1.047,33	30.172,29	-29.124,96
Patrimonio	**2.000,00**	**2.748,51**	**-748,51**
Capital Suscrito, Asignados	2.000,00	2.000,00	0,00
Aporte de Socios o Accionistas para Futuras Capitalizaciones	0,00	2.000,00	-2.000,00
Perdida del ejercicio	0,00	-1.251,49	1.251,49

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
20 MAYO 2009
OPERADOR 4

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio económico 2008, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Durante el ejercicio económico del año 2008, no existen hechos extraordinarios que se puedan declarar.

4. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico 2008.

No es posible plantear una propuesta en lo que respecta a las utilidades ya que la empresa empieza a instalarse en octubre de 2008, por lo que la cantidad de gastos que representa el empezar a funcionar, produjo una pérdida de US $1.251.49.

5. Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

El negocio esta implementado, la Junta General de Accionistas deberá diversificar y replantear el giro del negocio, con la finalidad de que la crisis económica que esta golpeando muy duramente a nivel internacional y particularmente a nivel nacional no sea un obstáculo para consolidad la empresa.

6. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

Adjunto se acompaña un análisis comparativo del Balance General que corresponden a los años 2007 y 2008.

Atentamente,

Klaus Nicolás Graetzer Peñafiel
GERENTE GENERAL