

Lunes, 3 de julio de 2006

Hay firma y sello
AC/2048333/1f

REPUBLICA DEL ECUADOR
JUZGADO TERCERO CIVIL QUITO
SE PONE EN CONOCIMIENTO
DEL PÚBLICO EN GENERAL QUE
EL DÍA DOCE DE SEPTIEMBRE
DEL DOS MIL SEIS DESDE LAS
CATORCE HASTA LAS DIECIOCHO
HORAS, DENTRO DEL JUICIO
No. 2005-0158-PT TENDRÁ
LUGAR EL REMATE DEL BIEN IN-
MUEBLE CUYAS CARACTERISTI-
CAS A CONTINUACIÓN SE DETA-
LLA:

UBICACIÓN: el bien materia del
avalúo se encuentra localizado en
la avenida "19 de septiembre" S/N
y "González Suárez", de la parro-
quia de "San Miguel", cantón "San
Miguel de Salcedo", provincia de
Cotacachi.

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE: es
un lote de terreno sobre el que se
ha levantado una construcción de
tres plantas, destinada a vivienda.
La misma que se encuentra la plan-
ta baja habitable y las dos plantas
altas inconclusas, a nivel de obra
maera.

DE LOS TÍTULOS EXISTENTES:
Escritura de compra venta otorga-
da por María Colombina Granja
García y otros a favor de Luis Mar-
celo Cordero Cortez y Bertha
Cortez Carvajal, ante el Notario
Segundo del cantón Salcedo, el 7
de marzo del 2002, e inscrita en
el Registro de la Propiedad del
mismo cantón el 3 de abril del
2002.

Escritura número 3161 de consti-
tución de primera y preferente hi-
poteca abierta, otorgada por Luis
Marcelo Cordero Cortez y Bertha
Janeth Cortez Carvajal, a favor
de Victor Hugo Vergara Piedra y
Stalinda Francisco Quevedo En-
rvo, ante el Dr. Luis Vargas Hino-
stroza, Notario Séptimo del cantón
Quito, el 7 de mayo del 2004, le-
galmente inscrita el 19 de mayo del
2004.

DEL TERRENO: es un terreno re-
lativamente plano de forma rec-
tangular, el mismo que en la ac-
tualidad carece de los servicios
básicos de infraestructura, sobre
el que se ha levantado una edifi-
cación de tres plantas la misma que
se encuentra inconclusa, y toma
los servicios básicos de sus colin-
dantes.

LINDEROS Y SUPERFICIE DE

La superficie de construcción de
estas plantas es: primera planta
49,90 m²; segunda planta 57,75
m²; y tercera planta 23,00 m².
Adjunto se dignará encontrar una
fotografía del inmueble.

AVALÚO DE LA CONSTRUCCIÓN:
por sus características construc-
tivas, su estado actual, su mante-
nimiento y reposiciones, su edad,
su diseño y funcionalidad, y la ofer-
ta y demanda para este tipo de
bien en el mercado, se estima el
costo de la planta baja a razón de
90,00 dólares cada m². Total \$
4.491,00, en la segunda planta a
razón de 75,00 dólares cada m².
Total \$ 4.331,25; y en la tercera
planta a razón de 70,00 dólares ca-
da m². Total \$ 1.610,00, lo que sumo
da un total general de \$ 10.432,25

**RESUMEN DEL AVALÚO: TERRE-
NO: \$ 3.255,04 CONSTRUCCIÓN:
\$ 10.432,25 TOTAL:
\$ 13.687,25**

**SON: TRECE MIL SEISCIENTOS
OCHENTA Y SIETE 25.100 DOLA-
RES DE LOS ESTADOS UNIDOS
DE AMÉRICA, S. E.U.O.**

Se recibirán posturas de aquellas
que cubran las dos terceras par-
tes del avalúo pericial por tratar-
se del primer señalamiento en di-
nero en efectivo o cheque certifi-
cado a nombre del Juzgado.

Lo que comunico para los fines le-
gales pertinentes.
Dr. Jorge Palacios H. Secretario
Hay firma y sello
AC/2048333/1f

REPUBLICA DEL ECUADOR
JUZGADO NOVENO DE LO CI-
VIL DE PICHINCHA

AVISO JUDICIAL DE REMATE
Se hace conocer al público en ge-
neral para los fines de Ley consi-
guientes, que por disposición Juez
Noveno de lo Civil de Pichincha
dictada en la causa Verbal de DI-
VORCIO INCONCLUSO No. 2005-
2004-JPV, el día que señalaremos
viernes ocho (08) de septiembre
(09) del dos mil seis (2006) des-
de las catorce horas hasta las die-
ciocho horas, en la secretaría de
este despacho, se efectuará el re-
mate del inmueble por ciento de

La compañía BRAXTON INGENIERIA Y SERVI-
CIOS PARA SISTEMAS DE TRANSPORTE CIA.
LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada
ante el Notario Décimo Primero del Distrito Metro-
politano de Quito, el 12 de mayo del 2006, fue aproba-
da por la Superintendencia de Compañías, median-
te Resolución No. 06.Q.IJ.2172

- 1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, pro-
vincia de Pichincha.
- 2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 500,00 Número de Par-
ticipaciones 500 Valor US\$ 1,00
- 3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: Estudios,
planificación, implementación, equipamiento, admi-
nistración, operación, construcción, fiscalización y
mantenimiento de sistemas de transporte.....

Quito, 22 JUN. 2006

Dr. Santiago López Astudillo
ESPECIALISTA JURIDICO



AR/49543/c

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

**CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA BRAXTON
INGENIERIA Y SERVICIOS PARA SISTEMAS
DE TRANSPORTE CIA. LTDA.**

La compañía BRAXTON INGENIERIA Y SERVI-
CIOS PARA SISTEMAS DE TRANSPORTE CIA.
LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada
ante el Notario Décimo Primero del Distrito Metro-
politano de Quito, el 12 de mayo del 2006, fue aproba-
da por la Superintendencia de Compañías, median-
te Resolución No. 06.Q.IJ.2172

- 1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, pro-
vincia de Pichincha.
- 2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 500,00 Número de Par-
ticipaciones 500 Valor US\$ 1,00
- 3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: Estudios,
planificación, implementación, equipamiento, admi-
nistración, operación, construcción, fiscalización y
mantenimiento de sistemas de transporte.....

Quito, 22 JUN. 2006

Dr. Santiago López Astudillo
ESPECIALISTA JURIDICO

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

**DE LA ESCRITURA PUBLICA DE AUMENTO
DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS
DE LA COMPAÑÍA MACRIL S.A.**

Se comunica al público que la compañía MA-
CRIL S.A. aumentó su capital en US\$
50.000,00 y reformó sus estatutos por escritu-
ra pública otorgada ante el Notario Trigésimo
Segundo del Distrito Metropolitano de Quito el
13 de marzo del 2006. Fue aprobada por la
Superintendencia de Compañías mediante
Resolución No. 06.Q.IJ. 2240 de 29 JUN. 2006

El capital actual suscrito de US\$ 50.800,00 es-
tá dividido en 50.800 acciones de US\$ 1,00 ca-
da una.

Quito, 29 JUN. 2006

Dr. José Aníbal Córdova Calderón
INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE QUITO

AR/4956/c