

**PRODALBUCO S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, 2013**  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

---

## **1. ORGANIZACIÓN Y OPERACIONES**

PRODALBUCO S. A., se constituyó mediante Escritura pública de fecha 15 de febrero del 2007.

El objeto social incluye todas aquellas actividades relacionadas con la:

- Adecuación, establecimiento, conducción, administración y gestión de toda clase de establecimientos de expendio de comida y todo lo referente el área de alimentación.
- Representación de personas naturales y jurídicas, sean estas nacionales o extranjeras, que deseen comercializar sus productos o establecer sucursales de sus negocios alimenticios en el Ecuador, así como a la exportación de aquellos productos que hayan ingresado al país o que sean producidos aquí, hacia otros países.
- A la importación y exportación de toda clase de maquinarias y equipos que tengan relación con el área alimenticia.
- Al otorgamiento, concesión o recepción de franquicias, licencias, patentes, nombres comerciales, etc., para uso propio o para darles cualquier otra finalidad que esté enmarcada dentro de la Ley y las normas legales vigentes.
- Al establecimiento, conducción, administración, representación y/o de toda clase de negocios y comercios que tengan que ver con productos para el consumo humano y animal.
- A la importación y exportación de toda clase de maquinarias, equipos eléctricos, electrónicos y electromecánicos y demás artículos que tengan relación con el objeto social de la compañía y con todas las ramas comerciales lícitas.

De acuerdo a la Resolución No. 02.Q.ICI.0012 de la Superintendencia de Compañías expide las Normas sobre montos mínimos de activos en los casos de auditoría externa obligatoria, en la cual indica: "Las compañías nacionales anónimas, en comandita por acciones y de responsabilidad limitada, cuyos montos de activos excedan el 1,000,000. de dólares de los Estados Unidos de América (...) están obligadas a someter sus estados financieros anuales al dictamen de auditoría"; razón por la cual la Compañía PRODALBUCO S. A., está sujeta a auditoría de sus estados financieros para el año 2014.

## **2. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

### **Estados de Cumplimiento:**

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2014 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con las NIIF, requieren que la Administración, realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento.

**PRODALBUCO S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, 2013**  
**(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)**

---

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación y presentación de estos estados financieros.

**Bases de preparación:**

Los estados financieros de PRODALBUCO S. A., comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y 2013; así como los estados de resultados integrales, los estados de cambios en el patrimonio, y los estados de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas.

**Unidad monetaria:**

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal en la República del Ecuador.

**Efectivo y Bancos:**

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se puedan transformar en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

**Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar:**

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifica como activos no corrientes.

**Propiedad muebles y equipo:**

Los elementos de la propiedad, muebles y equipo se valorizan inicialmente a su costo que comprende su precio de compra y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operación para su uso destinado.

Posteriormente al registro inicial, los elementos de propiedades, muebles y equipo son rebajados por la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento menores, son registrados como un cargo a los resultados del ejercicio en que se incurren.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del período.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

**PRODALBUCO S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, 2013**  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

---

**Método de depreciación, vida útil y valores residuales:**

El costo de propiedades, muebles y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las respectivas partidas de propiedad, muebles y equipo, y las vidas útiles utilizadas en el cálculo de depreciación:

<b>Activos</b>	<b>Vida útil</b>
Equipos de oficina	10 años
Equipos de computación	3 años
Edificios	20 años
Maquinarias y equipos	10 años
Vehículos	5 años

**Retiro o venta de propiedades, muebles y equipos:**

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de un activo del rubro de propiedades, maquinarias y equipos, es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor de libros en el activo y reconocida en los resultados del año.

**Cuentas por pagar comerciales, y otras cuentas por pagar:**

Corresponden principalmente aquellos deudores pendientes de pago, por los bienes o servicios adquiridos en el curso normal del negocio. Si se esperan pagar en 12 meses o menos se clasifican como pasivos corrientes de lo contrario se clasifican como pasivos no corrientes.

**Otras cuentas y documentos por pagar:**

Corresponde principalmente a cuentas por pagar que se liquidan en su mayoría a corto plazo, se incluye cuentas por cobrar empleados, anticipos, impuestos, etc.

**Impuestos:**

El gasto por impuesto a la renta presentada la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido:

Impuesto corriente: se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos indispensables o deducibles y partidas que no son grabables o deducibles. El pasivo de la Empresa por concepto de impuestos corrientes se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas por el Organismo de Control Tributario al final de cada periodo.

Impuestos diferidos: se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en los libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable. El pasivo por impuesto diferido se reconoce por todas las

**PRODALBUCO S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, 2013**  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

---

diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Empresa disponga de utilidades gravables futuras contra las que podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el período en que el activo se realice o el pasivo se cancele.

**Beneficios a trabajadores:**

Beneficios definidos. Jubilación patronal y bonificación por desahucio: el costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) son determinados en base al correspondiente cálculo matemático actuarial realizado por un profesional independiente, utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales proyectadas al final de cada período. Los resultados provenientes de los cálculos actuariales se reconocen durante el ejercicio económico.

Participación de trabajadores: la Empresa reconoce en sus estados financieros un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores sobre las utilidades de la entidad. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas o contables de acuerdo con disposiciones legales vigentes.

**Reconocimiento de ingresos:**

Los ingresos se calculan a valor razonable de la contra-presentación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que pueda otorgar.

Los ingresos por intereses son ingresados sobre una base de tiempo con referencia al capital pendiente y la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar estimados a lo largo de la vida útil estimada del instrumento financiero.

**Costos y gastos:**

Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conoce.

**Compensación de saldos y transiciones:**

Como norma general los estados financieros, no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta sea el reflejo de la esencia de la transacción.

**PRODALBUCO S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, 2013**  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

**Nuevas normas y actualizaciones**

Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y Normas Internacionales de Contabilidad NIC, revisadas y emitidas.

NIIF	VIGENTE	ENMIENDA	VIGENTE
NIIF 2	IFRS 2 Pagos Basados en Acciones	dic-13	jul-14
NIIF 3	IFRS 3 Combinaciones de Negocios	dic-13	jul-14
NIIF 5	IFRS 5 Activos no Corrientes Mantenedidos para la Venta Y Operaciones Descontinuadas	sep-14	ene-16
NIIF 7	IFRS 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar	sep-14	ene-16 ene-18
NIIF 8	IFRS 8 Segmentos de Operación	dic-14	jul-14
NIIF 9	IFRS 9 Instrumentos Financieros	nov-13	ene-18
NIIF 10	IFRS 10 Estados Financieros Consolidados	sep-14	ene-16
NIIF 11	IFRS 11 Acuerdos conjuntos	may-14	ene-16
NIIF 12	IFRS 12 Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades	dic-14	ene-16
NIIF 13	IFRS 13 Medición de Valores Razonables	dic-13	jul-14
NIC 1	IAS 1 Presentación de Estados Financieros	dic-14	ene-16
NIC 16	IAS 16 Propiedades, Planta y Equipo	jun-14	ene-16
NIC 19	IAS 19 Beneficios a los Empleados	sep-14	ene-16
NIC 24	IAS 24 Información a Revelar sobre Partes Relacionadas	dic-13	jul-14
NIC 27	IAS 27 Estados Financieros Separados	ago-14	ene-16
NIC 28	IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	dic-14	ene-16
NIC 34	IAS 34 Información Financiera Intermedia	sep-14	ene-16
NIC 36	IAS 36 Deteriora al Valor de Activos	may-13	ene-14
NIC 38	IAS 38 Activos Intangibles	may-14	ene-16
NIC 39	IAS 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición (Aplica a NIIF 9)	nov-13	ene-18
NIC 40	IAS 40 Propiedades de Inversión	dic-13	jul-14
NIC 41	IAS 41 Agricultura	jun-14	ene-16

NIIF	NIIF EMITIDA	EMITIDA	VIGENTE
NIIF 9	IFRS 9: Instrumentos financieros versión final, Sustituirá a la NIC 39 y a todas las versiones anteriores de NIIF 9.	jul-14	ene-18
NIIF 14	IFRS 14: Cuentas de diferimientos de actividades reguladas	ene-14	ene-16
NIIF 15	IFRS 15: Ingresos de contratos con clientes; Sustituirá a las normas NIC 18 Ingresos de actividades ordinarias y la NIC 11 Contratos de construcción, CINIIF 13, 15, 18 y SIC 31.	may-14	ene-17

**PRODALBUCO S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, 2013**  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

**3. INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

De acuerdo a lo establecido en la NIIF 7 "Instrumentos Financieros", señala que el objetivo de la NIIF es la de revelar información que permita a los usuarios evaluar:

- a) La relevancia de los instrumentos financieros en la situación financiera y en el rendimiento de la entidad; y
- b) la naturaleza y alcance de los riesgos procedentes de los instrumentos financieros a los que la entidad se haya expuesto durante el ejercicio y en la fecha de presentación, así como la forma de gestionar dichos riesgos.

En base a lo establecido en las Normas Internacionales de Información Financiera, la Compañía no ha establecido políticas contables a fin de cubrir los riesgos que surgen de los instrumentos financieros.

**4. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, las cuentas por cobrar se conforman según el siguiente detalle:

	<b>Al 31 de diciembre</b>	
	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Cuentas por cobrar (*)	186,200	70,650
Tarjetas de crédito	-	17,042
Otras cuentas por cobrar	-	262,327
Impuestos por cobrar	34,556	42,243
<b>TOTAL</b>	<b>220,756</b>	<b>392,262</b>

(\*) Incluye US\$98,000 de cuentas por cobrar PRODALMACO S. A. por el giro normal del negocio

**5. PROPIEDAD, MUEBLES Y EQUIPOS**

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la composición de propiedad, muebles y equipos es como se muestra a continuación:

	<b>Al 31 de diciembre</b>	
	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Terrenos	268,077	268,077
Edificios	637,147	637,147
Maquinarias, equipos, accesorios de cocina	376,111	417,806
Equipos de oficina	7,491	7,491
Equipos de computación	47,981	58,210
Vehículos	43,187	43,187
<b>SUBTOTAL</b>	<b>1,379,995</b>	<b>1,431,918</b>
(-) Depreciación acumulada	(232,796)	(121,653)
<b>TOTAL</b>	<b>1,147,199</b>	<b>1,310,265</b>

Un detalle del movimiento de activo fijo es como sigue:

**PRODALBUO S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, 2013**  
 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Saldo al 31 de diciembre de 2013	Adiciones	Ajustes y bajas	Saldo al 31 de diciembre de 2014
<u>Costo</u>				
Terrenos	268,077	-	-	268,077
Edificios	637,147	-	-	637,147
Maquinarias, equipos, accesorios de cocina	417,806	-	41,695	376,111
Equipos de oficina	7,491	-	-	7,491
Equipos de computación	58,209	-	10,227	47,982
Vehículos	43,187	-	-	43,187
<b>Subtotal</b>	<b>1,431,918</b>	<b>-</b>	<b>51,922</b>	<b>1,379,995</b>
<u>Depreciación acumulada</u>				
Dep. Acum. Edificios	28,438	31,857	20,830	81,125
Dep. Acum. Maquinaria, equipos	54,020	39,839	(1,052)	92,808
Dep. Acum. Equipos de oficina	880	749	485	2,114
Dep. Acum. Equipos computación	22,629	17,998	(8,478)	32,147
Dep. Acum. Vehículos	15,687	8,637	276	24,601
<b>Subtotal</b>	<b>121,653</b>	<b>99,081</b>	<b>12,062</b>	<b>232,796</b>
<b>Total</b>	<b>1,310,265</b>			<b>1,147,199</b>

**PRODALBUCO S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, 2013**  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

**6. OTROS ACTIVOS**

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la cuenta se halla conformada según el siguiente detalle:

	<b>Al 31 de diciembre</b>	
	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Depósitos en garantía	3,200	17,012
Otras cuentas por cobrar	-	1,242
Derechos de concesión	-	414,762
(-) Amortización	-	(175,271)
<b>TOTAL (*)</b>	<b><u>3,200</u></b>	<b><u>257,745</u></b>

(\*) Durante el 2014 la operación y saldos fueron transferidos a MB MAYFLOWER S. A.

**7. CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el grupo cuentas por pagar se encuentra conformado por:

	<b>Al 31 de diciembre</b>	
	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Cuentas por pagar comerciales	25,998	188,734
Cuentas por pagar relacionadas (*)	1,592,898	1,764,920
<b>TOTAL</b>	<b><u>1,618,896</u></b>	<b><u>1,953,654</u></b>

(\*) Sobre éstos valores no se han pactado ni plazo, ni tasa de interés, un detalle de los valores por pagar a las diferentes relacionadas es el siguiente:

	<b>Al 31 de diciembre</b>	
	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Alpromaq S.A.	-	967,530
Alprobuqui S.A.	-	442,553
MB S.A.	1,592,898	332,508
Prodalmaco S.A.	-	22,329
<b>TOTAL</b>	<b><u>1,592,898</u></b>	<b><u>1,764,920</u></b>

**PRODALBUCO S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, 2013**  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

---

**8. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Al 31 de diciembre de 2014 la empresa tiene pagos pendientes con el SRI, por impuesto al valor agregado de US\$5,826.

**9. PATRIMONIO**

**Capital**

El capital social de la Compañía al 31 de diciembre de 2014 y 2013, está formado por los aportes de capital de los accionistas, con un valor inicial US\$2,000. Los mismos que se encuentran suscritos y pagados dividido en 2,000 acciones de un dólar cada una.

**10. INGRESOS**

El detalle de ingresos por los años 2014 y 2013 son como se detallan a continuación:

	<b>Al 31 de diciembre</b>	
	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Ventas al contado establecimientos	193,040	2,843,315
Ventas a crédito establecimientos	65,048	41,603
Ventas a crédito instituciones	191,000	-
Ventas con tarjeta de crédito	63,784	800,270
Otros ingresos (*)	20,970	230,498
<b>TOTAL</b>	<b>533,842</b>	<b>3,915,686</b>

(\*) En esta cuenta se incluye las transacciones de diferencias en caja y cupones, y en la cuenta de otros ingresos corresponden a los cobros efectuado a los empleados.



Continúa...

**PRODALBUCO S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, 2013**  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

**11. COSTOS**

Un detalle de las cuentas que conforman el grupo de costos por los años 2014 y 2013 es como se detalla a continuación:

	Al 31 de diciembre	
	2014	2013
Materiales	-	7,756
Costo materia prima	72,958	411,808
Remuneraciones mensuales	166,095	1,725,910
Beneficios sociales y empresariales	59,009	635,791
Alquileres	41,070	417,153
Servicios básicos	30,746	194,162
Impuestos y permisos	1,230	19,644
Mantenimientos y reposiciones	7,951	121,147
Depreciaciones/ amortizaciones	131,841	127,838
Gasto apertura locales	-	77,344
<b>TOTAL</b>	<b>510,899</b>	<b>3,738,553</b>

**12. GASTOS**

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013 las cuentas que conforman el grupo de gastos es el siguiente:

	Al 31 de diciembre	
	2014	2013
Gastos de comercialización	4,815	102,629
Gastos de administración	29,551	250,386
Gastos financieros	7,600	41,585
Gastos no deducibles	4,932	24,377
<b>TOTAL</b>	<b>46,898</b>	<b>418,977</b>

Continúa...

**PRODALBUCO S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, 2013**  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

---

### 13. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución para el período 2014, Una reconciliación entre la utilidad según Estados Financieros y la Utilidad gravable es como sigue:

	Al 31 de diciembre	
	2014	2013
Utilidad (pérdida) neta antes de provisión para impuesto a la renta	(23,955)	(241,843)
Participación trabajadores	-	-
<b>Utilidad antes del impuesto a la renta</b>	<b>(23,955)</b>	<b>(241,843)</b>
(+) Gastos no deducibles	4,932	24,377
<b>Pérdida gravable</b>	<b>(19,023)</b>	<b>(217,466)</b>

El anticipo calculado en el año 2013 es US\$24,446 que corresponde al impuesto mínimo que por ley debe satisfacer la compañía.

### 14. ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA

Es la suma matemática del 0.2% del patrimonio total, + 0.2% del total de costos y gastos deducibles a efecto del Impuesto a la Renta, + 0.4% del activo total + 0.4% del total de ingresos gravables a efecto del impuesto a la renta.

Para este cálculo hay que tomar en cuenta lo siguiente:

- Se deberá incluir dentro de los activos de las arrendadoras mercantiles los bienes dados por ellas en arrendamiento mercantil.
- No se considerará el valor del terreno sobre el que desarrollen actividades agropecuarias.
- No se considerará para el cálculo las cuentas por cobrar salvo aquellas que mantengan con relacionadas.

El anticipo constituye crédito tributario para el pago de Impuesto a la Renta y se lo pagará en dos cuotas en los meses de julio y septiembre de acuerdo al noveno dígito del RUC.

### 15. CONTINGENTES

A la fecha de presentación del presente informe, no hemos recibido la confirmación del abogado; situación que no permite conocer los litigios o procesos legales a los cuales podría estar sujeta la Compañía y los posibles efectos que esto podría ocasionar en los Estados Financieros.

**PRODALBUCO S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, 2013**  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

---

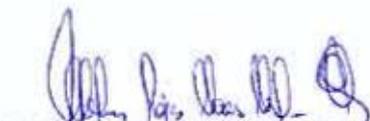
**16. NEGOCIO EN MARCHA**

Los estados financieros adjuntos presentan pérdidas recurrentes desde el año 2011, esta situación ocasionará el cierre de sus operaciones, por lo tanto la Empresa no está en capacidad de realizar sus activos y cumplir con sus obligaciones en el curso normal del servicio que se presta, debido a que está sujeta a causal de disolución porque las pérdidas sobrepasan el cincuenta por ciento del capital social.

Producto de lo anterior los pasivos superan en US\$253,567 a los activos y se debe considerar que la compañía genero ingresos de sus operaciones únicamente hasta el mes de enero de 2014.

**17. EVENTOS SUBSECUENTES**

A la fecha de elaboración de nuestro informe de acuerdo a lo manifestado por la Gerencia de la compañía no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2014.



---

Sr. John Rojas  
**GERENTE GENERAL**



---

Sr. William Ocaña  
**CONTADOR GENERAL**