

INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONOMICO 2007

156220

A los señores Socios de la Inmobiliaria Entrepinos ENTREPIN S.A.

Finalizado el periodo económico del año 2007, me permito informar las gestiones realizadas durante el ejercicio Fiscal a través del siguiente informe de Gerencia.

DISPOSICIONES DE GERENCIA

Se cumplieron con todas las obligaciones societarias de la compañía, tales como el dar a conocer los Balances anuales e informes para su posterior declaración de Impuesto a la Renta y Superintendencia de Compañías.

ASPECTOS TRIBUTARIOS:

Debo manifestar que la empresa ha dado cumplimiento con las obligaciones fiscales durante el año 2007, realizando en forma oportuna los pagos y declaraciones del Impuesto al Valor Agregado IVA, Retenciones en la Fuente, Retenciones de IVA, e Impuesto a la Renta según lo dispuesto en las leyes, reglamentos tributarios y resoluciones emitidas por el Servicio de Rentas Internas.

SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS ANUALES 2008

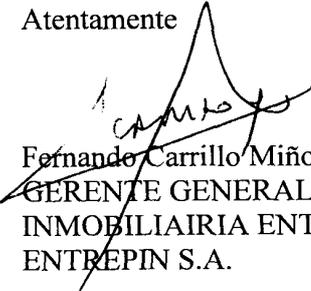
Al ser la única actividad de la empresa la construcción y posterior venta de las casas del conjunto Residencial Entrepinos, la administración decidió llevar el método de obra terminada, por lo cual no se presenta un Estado de Resultados ya que la totalidad de los gastos realizados durante el ejercicio económico 2007 son enviados a la cuenta de Inventarios.

A la fecha de presentación del presente informe se encuentra terminada la 2da. Fase de la Primera Etapa, por lo que se prevé que en el transcurso del ejercicio económico 2008 se realizará la liquidación de la misma.

Los Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre de 2007 se encuentran a disposición de los señores socios e inversionistas en el momento que a bien tuvieren, así como los libros contables y sus soportes correspondientes. Datos que se les entregara en el departamento de contabilidad de la empresa.

Presento mi agradecimiento a los señores socios por la colaboración y confianza brindada, así como a todos los inversionistas y personal que labora en esta empresa, augurando que el año 2008 se cumplan todas nuestras metas.

Atentamente


Fernando Carrillo Miño
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA ENTREPINOS
ENTREPIN S.A.

