

156220

**INFORME DE GERENTE
EJERCICIO ECONOMICO 2006
INMOBILIARIA ENTREPINOS ENTREPIN S.A.**

En mi calidad de Gerente de la Inmobiliaria Entrepinos Entrepin S.A. dando cumplimiento a las disposiciones de los estatutos de la empresa y a la norma legal emitida por la Superintendencia de Compañías tengo a bien emitir el presente informe de las operaciones de la compañía correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2006.

El proyecto que consta de 135 casas se encuentra en plena etapa de construcción, encontrándose al 31 de diciembre concluida la construcción de la casa modelo y en un 40% el avance de obra del Primer Clouster, la terminación del proyecto esta prevista para el mes de Mayo de 2007.

Para la ejecución del proyecto se adquirió una obligación bancaria con el Banco M.M: Jaramillo Arteaga por un monto total de \$ 1'100.000,00 que se deberá cancelar el mes de Octubre del año 2008, según tabla de amortización en poder del departamento de contabilidad de la empresa.

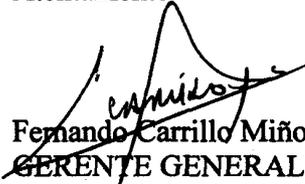
En el transcurso del periodo económico se han realizado aportes económicos por diversas personas por un monto de \$ 1'160.818,83 según constan en los registros contables sustentados por los documentos que acreditan dichas aportaciones.

Debo manifestar que la empresa ha dado cumplimiento con las obligaciones fiscales durante el año 2006, realizando en forma oportuna los pagos y declaraciones del Impuesto al Valor Agregado IVA, Retenciones en la Fuente, Retenciones de IVA, según lo dispuesto en las leyes vigentes en el país.

Los Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre de 2006 se encuentran a disposición de los señores socios e inversionistas en el momento que a bien tuvieren, así como los libros contables y sus soportes correspondientes. Datos que se les entregara en el departamento de contabilidad de la empresa.

Presento mi agradecimiento a los señores socios por la colaboración y confianza brindada, así como a todos los inversionistas y personal que labora en esta empresa, augurando que el año 2007 se cumplan todas nuestras metas.

Atentamente


Fernando Carrillo Miño
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA ENTREPINOS
ENTREPIN S.A.

