

INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas de:
SEELADVISORY GROUP S.A.

En mi calidad de Comisario principal de la Compañía SEELADVISORY GROUP S.A. y en cumplimiento a la función que me asigna el Art. 274 de la Ley de Compañías, cúmpleme informarles que he examinado el Estado de Situación Financiera y el Estado de Cambios en el Patrimonio de la Compañía al 31 de Diciembre del 2019.

La presente revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en general.

Atendiendo lo dispuesto por la Resolución No. 92-1-4-3-0014, en adición, debo indicar:

1. Cumplimiento de resoluciones

Como resultado del examen, en base al alcance de la revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias; así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas y del Directorio.

Los libros de actas de Juntas de Accionistas y del Directorio, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

2. Procedimiento de control interno

Como parte del examen efectuado, se realizó, un estudio del Sistema de Control Interno Contable de la Compañía en el alcance que se considero necesario para evaluar dicho sistema, bajo las cuales, el propósito de evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados. El estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema.

En términos generales, los procedimientos y controles implementados y mantenidos por la Gerencia, en mi opinión salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

3. Registros legales y contables

3.1. Información Societaria

SEELADVISORY GROUP S.A., fue constituida en la ciudad de Quito, Ecuador el 29 de junio de 2006 e inscrita en el Registro Mercantil con fecha 18 de julio del 2006 y el 13 de enero del 2009 se

resolvió por unanimidad el cambio de denominación, objeto social y reforma del estatuto social de la Compañía.

La actividad principal de la Compañía es la prestación de toda clase de servicios Administrativos y Técnicos.

3.2. Información Contable, Financiera y Legal

Con respecto a la documentación contable, financiera y legal de la Compañía, considero que la misma cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio; entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

He recibido toda la ayuda por parte de la Administración de la Compañía para el desempeño de mis funciones.

Los componentes principales de los estados financieros de SEELADVISORY GROUP S.A.al 31 de Diciembre de 2019, son:

(Véase página siguiente)

SEELADVISORY GROUP S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2019
(Expresado en dólares estadounidenses)

	31 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2018
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	73.549	36.680
Deudores comerciales	57.916	72.131
Otras cuentas por cobrar	74.071	23.765
Impuestos corrientes	3.123	13.886
Total del activo corriente	208.658	146.462
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Propiedad, planta y equipo	9.373	12.238
Otros activos no corrientes	15.000	15.000
Total del activo no corriente	24.373	27.238
TOTAL ACTIVO	233.031	173.700
	31 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2018
PASIVO Y PATRIMONIO		
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar comerciales	75.571	14.455
Otras cuentas por pagar	-	4.172
Obligaciones financieras de corto plazo	1.585	1.695
Impuestos corrientes	4.553	4.255
Pasivos Acumulados	13.046	9.150
Total pasivo corriente	94.754	33.727
PASIVO NO CORRIENTE		
Obligaciones financieras de largo plazo	-	17.301
Jubilación patronal	14.256	12.426
Desahucio	1.189	672
Tota pasivo no corriente	15.445	30.399
TOTAL PASIVO	110.199	64.126
PATRIMONIO		
Capital social	6.000	6.000
Reserva legal	3.000	3.000
Resultados acumulados	101.300	93.279
Resultados de la Aplicación NIIF por primera vez	(726)	(726)
Resultados del Ejercicio	13.258	8.021
TOTAL PATRIMONIO	122.832	109.574

SEELADVISORY GROUP S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
Al 31 de diciembre de 2019

(Expresado en dólares estadounidenses)

	31 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2018
-		
Ingresos		
Ingresos ordinarios	365.009	335.076
(Perdida) ganancia bruta	365.009	335.076
Gastos		
Administración y ventas	336.299	321.226
Total Gastos		
Resultados de actividades de operación	28.710	13.850
Otros ingresos y gastos		
Otros ingresos	3.149	273
Otros gastos	699	1.954
Ganancia antes de impuesto a la renta	31.159	12.169
Impuesto a la renta, neto	17.901	4.148
(Perdida) utilidad neta y resultado integral del periodo	13.258	8.021

SEELADVISORY GROUP S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Al 31 de diciembre de 2019

(Expresado en dólares estadounidenses)

	31 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2018
Flujo de efectivo por actividades de operación:		
Cobro a clientes	382.373	363.178
Pago a proveedores	(115.558)	(147.838)
Pago a empleados	(200.330)	(208.184)
Pago Impuestos	(9.491)	(10.830)
Cuentas por cobrar	1.458	418
Efectivo neto provisto por actividades de operación	58.453	(3.257)
Flujo de efectivo por actividades de inversión:		
Ventas de activos fijos	-	21.163
Efectivo neto provisto por actividades de inversión	-	21.163
Flujo de efectivo por actividades de financiamiento:		
Obligaciones financieras (neto)	(17.411)	19.292
Socios	(4.172)	4.172
Pago de Dividendo	-	(53.696)
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	(21.583)	(30.231)
(Disminución) aumento neto de efectivo	36.869	(12.325)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	36.680	49.005
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	73.549	36.680

SEELADVISORY GROUP S.A.
CONCILIACION ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Al 31 de diciembre de 2019

(Expresado en dólares estadounidenses)

	31 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2018
Utilidad Neta del Ejercicio	13.258	8.021
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo provisto de actividades de operación		
Depreciaciones	2.865	10.352
Jubilación patronal y desahucio	2.347	1.637
Cambios netos en cuentas de activos y pasivos:		
Deudores comerciales	14.216	27.828
Otras cuentas por cobrar	1.458	418
Impuestos	11.061	(3.119)
Empleados	3.765	(3.806)
Proveedores	61.116	(44.589)
Otras cuentas por pagar	(51.634)	-
Efectivo neto provisto por actividades de operación	58.453	(3.257)

SEELADVISORY GROUP S.A.
ESTADO DE CAMBIOS PATRIMONIALES
Al 31 de diciembre de 2019
 (Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital social	Reserva Legal	Resultados acumulados			Total
			Resultados acumulados	Resultados de la Aplicación de las NIIF por primera vez	Resultado integral del periodo	
Saldo al 31 de diciembre de 2017 (NIIF)	6.000	3.000	93.279	(726)	8.021	109.574
Transferencia de resultados	-	-	8.021	-	(8.021)	-
Pago de Dividendos	-	-	(0)	-	-	(0)
Perdida neta y resultado integral del periodo	-	-	-	-	13.258	13.258
Saldo al 31 de diciembre de 2018 (NIIF)	6.000	3.000	101.300	(726)	13.258	122.832

Estados Financieros 2019

1. De acuerdo al estado de situación financiera de la compañía al 31 de diciembre de 2019, el activo está compuesto en su mayoría por activos corrientes que representan el 89.54 % del total de activos, por activos fijos correspondientes a Propiedad, Planta y Equipo en un 10.46%. Los activos corrientes están constituidos en su mayor parte por cuentas por cobrar a clientes y deudores varios.
2. El pasivo de la compañía está constituido principalmente as cuentas por pagar a proveedores relacionados, la compañía estima pagar los mismo en el transcurso de año corriente, ya que los demás pasivos que conforman el grupo son cuentas de devengarían mensual tales como nomina, aportación social y tributaria.

4. Informe

Como Comisario Principal, declaro que he dado cumplimiento a lo estipulado en el artículo 279 de la Ley de Compañías, en lo que es aplicable.

Este Informe de Comisario es de uso exclusivo de la Administración de la Compañía y ha sido preparado para cumplir con las disposiciones legales vigentes aplicables. Por esta razón este documento no puede ser distribuido, copiado o entregado a otras personas u organismos.

Los Estados Financieros sujetos al análisis, son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad, sobre la base de las revisiones efectuadas, consiste en emitir una opinión sobre dichos Estados Financieros.

Considero que el examen efectuado, fundamenta razonablemente la opinión que expresamos a continuación.

5. Opinión

En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía SEELADVISORY GROUP S.A. al 31 de Diciembre de 2019 y el correspondiente estado de cambios en el patrimonio, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la Ley de Compañías, principios contables y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en el Ecuador.

Por lo expuesto someto a la consideración de la Junta de Accionistas, la aprobación final del Estado de Situación Financiera de la Compañía SEELADVISORY GROUP S.A., y el correspondiente Estado de Cambios en el Patrimonio, por el año terminado el 31 de Diciembre de 2019

Quito- Ecuador
04 de Junio de 2020

Atentamente,



Ing. Augusto Enrique Ribadeneira Villa
Comisario Principal
SEELADVISORY GROUP S.A.