

INDUSTRIAS EL TUNEL COMPAÑIA LIMITADA

INFORME DEL GERENTE SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

Conforme los estatutos de la Compañía y de acuerdo a las regulaciones de la Superintendencia de Compañías, me permito poner a consideración de los señores socios de Industrias El Túnel Cía. Ltda., el presente Informe de Labores.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:

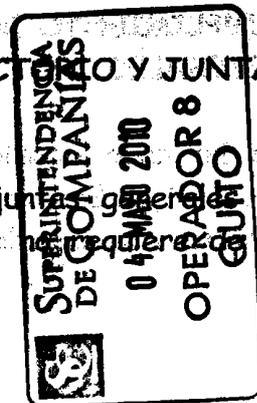
En nuestro informe del año pasado comentamos sobre la venta del negocio de pastelería y panadería "El Túnel" y de manera inmediata los activos, para posteriormente resolver sobre la liquidación total de la empresa Industrias El Túnel Cía. Ltda.

Habiéndose concretado la negociación y el traspaso definitivo a los nuevos propietarios el 15 de noviembre de 2006, durante el presente año nos quedó la tarea de liquidar sus activos fijos.

Con fecha 27 de julio de 2007 se efectuó la escritura de compra venta del bien raíz ubicado en la avenida de Los Shyris N37-236, con lo que se ha culminado lo dispuesto por los accionistas de la empresa Industrias El Túnel Cía. Ltda., en meses pasados.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DEL DIRECTORIO Y JUNTAS GENERALES

Se ha dado cumplimiento a las resoluciones de las juntas generales de accionistas. Esta compañía de acuerdo a sus estatutos ha requerido de un directorio para su desenvolvimiento.



HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE 2007. EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Se dio cumplimiento a la resolución de los accionistas de vender el local que ocupaba la planta, ubicado en la avenida Los Shyris N37-236.

Debemos declarar adicionalmente que en nuestro negocio cumplimos a cabalidad y fielmente lo establecido por la Ley de Propiedad Intelectual.

SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA

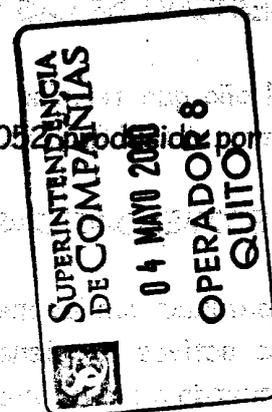
La situación financiera de la empresa se ha visto afectada por las consideraciones anotadas anteriormente. Los resultados del año que terminó, se muestran de la siguiente manera.

	2007	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Ventas	13.000	186.951	224.803	224.280	201.436	186.521	126.984
Costo de ventas	2.228	109.100	124.731	129.931	123.888	126.140	124.777
Gastos administrativos	40.868	21.661	33.456	36.303	39.100	42.743	35.450
Gastos de ventas	70	49.570	69.073	76.444	73.857	89.748	74.672
Otros ingresos	1.849	1.060	971	272	1.120	14	- 12.980
Utilidad venta activos	285.244						
Egresos no operacional	7.875						
Utilidades (-Pérdidas)	249.052	7.680	- 1.486	-18.126	-34.288	-72.096	-120.895
Liquidación empleados						53.926	98.424
Pérdida real operativa						-18.170	- 22.471

DESTINO DE LAS UTILIDADES (PERDIDAS)

El año que terminó arrojó una utilidad final de \$ 249.052, obtenida por la venta del edificio de la planta de la pastelería.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL



Continuar con las metas propuestas, es decir, habiendo culminado con la venta de activos, siguiendo con las instrucciones, entregar a los accionistas de acuerdo a sus aportaciones, los valores producto de dicha venta.

Atentamente,



ROBERTO SAENZ
Gerente General

SECRETARÍA
COMERCIAL

