

Informe Actividades del Ejercicio 2007

Señores

Socios de The Stinger Cultural Center Cia. Ltda.

Presente.-

De conformidad con lo dispuesto en los estatutos de la compañía en mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía, y basado en la convocatoria enviada a los socios con fecha 20 de febrero del año en curso, me es grato el presentarles el informe del periodo 2007.

1.- Personal Administrativo y Operativo.-

En lo conforme al personal administrativo se contrato al señor Oscar Tejada para que labore con la empresa como administrador de la Discoteca el Aguijón en su reemplazo de la ex administradora Maria Dolores Reyes. Al cabo de dos meses el señor Tejada dio indices de no poder cumplir con lo expuesto en su contrato de trabajo y dejo abandonado el trabajo. De conformidad con lo acontecido se procedió a realizar ciertos cambios en el manejo administrativo de la Discoteca, y se fijaron mayores responsabilidades a los socios Andrés Camacho, Galo Benítez y Eduardo Pichilingue para evitar contratar un administrador de planta.

Hasta la fecha se ha comprobado que no existe la necesidad de contratar un administrador de planta, por lo cual se han fijado nuevos salarios administrativos a los cargos de:
Galo Benítez: Como co-administrador y Dj de la discoteca con funciones diarias como realización de eventos, manejo del personal y mantenimiento. El salario anterior estaba fijado en \$ 700 y se ha modificado a \$750 mensuales.



Andrés Camacho: Como Gerente General con funciones diarias como supervisión y realización de compras, contratos de eventos, pagos proveedores, control de inventario, manejo de auspicios, manejo de cajas y flujo contable. El salario anterior estaba fijado en \$300 y se ha modificado en \$550 mensuales.

Eduardo Pichilingue: co-administrador con funciones diarias como realización de eventos, control de la administración durante la noche y cierre de cajas. El salario anterior estaba fijado en \$600 y se ha modificado ha \$400 por reducción en la horas de trabajo durante la noche.

Nelly Guerra: asistente administrativa con funciones diarias como cuadre de cajas, recepción de facturas y emisión de retenciones, control de pagos y varios administrativos. El salario exterior estaba fijado en \$250 y se ha modificado a \$300 con contrato fijo.

En lo que respecta al personal operativo se han cambiado varias veces a elementos de la barra y servicio. El Dj de turno Martin.... Ha dejado de trabajar con la empresa por un problema que se suscito al "El" querer realizar una fiesta privada en la Discoteca de competencia directa con el Aguijón.

2.- Adecuación y gastos de Remodelación

En vista del trabajo deficiente que realizo la Arq. Nandar Godoy y su socia Damiana Calle se ha debido invertir en mantenimiento adicional y cambios de suma urgencia en la Discoteca para su funcionamiento. Se ha procedido a rectificar las bancas de la barra, reparar las fallas de los techos con Chova para solucionar el problema de las goteras, se reparo el piso de la pista, las tuberías de baños y barra, arreglo de la pared divisoria con el Hostal debido a la filtración de agua. Adicionalmente se comenzó el proceso de pago de la multa impuesta por el Municipio de un valor de \$3287.70 por cuotas. La multa no fue posible eliminarla debido a que según lo informado por el municipio la Arquitecta debía haber solicitado el permiso de trabajos varios previo al derrocamiento de la segunda planta del Aguijón.

3.- Eventos Realizados y Contratos

Se ha creado un sistema de calendario fijo para la realización de los eventos en el cual se fija la fecha y mediante un contrato firmado con el responsable de la banda y el Gerente General Andrés Camacho se procede a la realización del evento. Una vez terminado el evento se realiza una liquidación del evento con el detalle del ingreso de la taquilla, las facturas de los gastos y el pago mediante factura a la banda según el cuadro de negociación que se haya utilizado. El cuadro de negociación del 2007 fue:

Personas	Porcentajes
0 – 199	0%
200 – 250	50% empresa – 50% banda
251 – 300	40% empresa – 60% banda
301 – en adelante	30% empresa – 70% banda

Si el número de personas no supera con los tickets vendidos en taquilla la suma de los gastos a cubrir, tanto la empresa como la banda cubrirán en partes iguales el valor de los gastos.

Hemos obtenido ingresos mayores a los del 2006 con los diversos conciertos que se han organizado. La discoteca ha ganado en nombre al realizar eventos internacionales como lo fueron Cuarteto de Nos grupo Uruguayo nominado al Grammy y Tiro de Gracia grupo de Hip-Hop chileno donde de supero el record de tickets vendidos con un total

4.- Estados Financieros.-

El Balance General y Estado de Resultados del ejercicio del 2007, arroja una pérdida de \$10.052.65. Existen ciertos gastos elevados en el balance como lo son el de limpieza que se ha ido controlando y mantenimiento de local que serian los constantes arreglos a la discoteca. Existe un gasto adicional no contemplado que sigue siendo el pago de la multa de \$3287 dólares. A pesar de la pérdida que refleja en el balance del 2007, las ventas han mejorado en comparación al año anterior y se demuestra que el control de inventarios a mejorado notablemente al reflejar un porcentajes de costo de ventas al 28%.

5.- Situación Futura de la Empresa

Se ha contemplado la posibilidad de desarrollar un negocio para la segunda planta del local, como sociedad o en participación por medio del arriendo. Lamentablemente hasta la fecha no hemos encontrado un socio adecuado o una prepuesta interesante. Se continuara la búsqueda de la mejor opción.



Gerente General

Andrés Camacho G.