

Informe Actividades del 2006

156155

Señores

Socios de Stinger Cultural Center Cia. Ltda.

Presente.-

Dando cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de Stinger Cultural Center Cia. Ltda., en mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía, me es grato presentar a ustedes, el informe de Actividades correspondiente al ejercicio del año 2006.

1.- Personal Administrativo y Operativo

Se ha contratado a la señorita Maria Dolores Reyes para que ocupe el puesto de Administradora de la Discoteca, siendo las funciones de este cargo el contratar personal operativo, realizar compras y controlar inventarios. Se entrevisto conjuntamente con la Administradora, el Presidente y Gerente General al personal operativo apto para los diversos puestos de trabajo necesitados en la discoteca. Durante el año 2006, se produjeron varios cambios en el personal de la compañía. Se reemplazo a Marlon Minda persona encargada en la puerta de controlar a los clientes y mantener la seguridad interna, por Carlos Suarez. Así mismo se dicron varios cambios en el personal en las áreas de caja y bar.

2.- Adecuación del Local y Contrato con la Arquitecta.

Se contrato a la Arq. Nandar Godoy para que realice todas los cambios de remodelación para la discoteca, sin embargo la Arquitecta Godoy salio de viaje dejando a su socia la Sr. Damiana Calle encargada de la obra. Debido a que la señora Calle no tiene el titulo de Arquitecta, se presentaron una serie de dificultades durante el proceso de remodelación.

d



Una de estas dificultades se suscitó al proceder en derrocar ciertas áreas de la casa sin la precaución del caso y sin los permisos debidos, lo que causo molestias a los vecinos y termino en una demanda hacia la compañía. Debido a que la Arquitecta no obtuvo el permiso adecuado para la remodelación el Municipio fijo una multa de \$3287.70 al fondo de garantía señalado en el Artículo R.II.281 de la ordenanza 138. La multa ha sido apelada debido a que esta implantada sobre permisos de construcción y lo nuestro es un permiso de trabajos varios, en donde la multa debería ser notoriamente más baja.

Además de este incidente, la remodelación supero el monto que estaba estipulado en la primera reunión de socios. El monto estipulado de remodelación era de \$22.000, sin embargo existieron gastos adicionales que dieron un total de \$17548.14

### 3.- Inauguración de la Discoteca

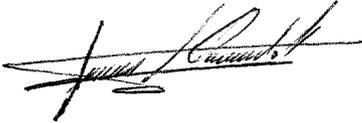
La inauguración se dio el día nueve de noviembre del año en curso, moción aceptada por la totalidad de socios presentes. El Gerente General Andres Camacho, informa que se contrato al grupo nacional de música Can – Can para que se realizara el concierto en la fecha de inauguración, y a la vez exposición de pintura del Artista Daniel Espinosa. La fiesta de inauguración fue todo un éxito con una totalidad de 500 personas en la discoteca, lo que llena las expectativas fijadas.

### 4.- Estados Financieros.-

El Balance General y Estado de Resultados del ejercicio del 2006, arroja una pérdida de \$11.167.74 lo cual se debe fundamentalmente a los cambios adicionales en obra, los mismos que no estaban estipulados en el costo inicial del anteproyecto.



5.- Situación Futura de la Empresa



Gerente General  
Andres Camacho G.

