

## PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.

### Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2017

(Expresadas USD \$ dólares de los Estados Unidos de América)

#### Nota 1 Constitución y Operaciones

**PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.**, es una Compañía de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en la ciudad de Quito, fue constituida mediante Escritura Pública otorgada el 24 de marzo de 2006, ante el Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, e inscrita en el Registro Mercantil bajo el número 030381 el 1 de Agosto del mismo año.

#### Transformación de compañía anónima a compañía limitada

Con fecha 19 de noviembre de 2015 se celebra la escritura de transformación de compañía anónima a limitada, reforma y codificación de estatutos, e inscrita en el Registro Mercantil con fecha 09 de mayo de 2016.

#### Objeto Social

El nuevo objeto de la Compañía es la producción de esquejes, plantas, flores y frutas para la exportación y el mercado nacional, introducción de nuevas variedades de rosas u otros cultivos agrícolas, importando insumos, esquejes y similares; importación y comercialización de insumos, equipos de riego y otros suministros agrícolas. Para el cumplimiento de su objeto social podrá actuar como representante de marcas y/o empresas nacionales y extranjeras, podrá importar bienes o exportar bienes, equipos insumos, materia prima y toda clase de productos que sean necesarios para el cumplimiento de su objeto.

Se encuentra ubicada en la Calle Manuel Carrera Villegas No. OE 1-173 Intersección E2 en la parroquia rural de Yaruqui, Barrio San José de Oyambarillo y su Registro Único de Contribuyente es 1792044359001.

#### Nota 2 Bases de presentación y Preparación de Estados Financieros

##### 2.1 Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

##### 2.2 Base de medición y presentación

Los estados financieros de la Compañía se registran sobre la base del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibirá por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición.

### 2.3 Moneda funcional y de presentación

La unidad monetaria utilizada por la Compañía para las cuentas de los Estados Financieros y sus notas es el dólar de los Estados Unidos de América, siendo la moneda funcional y de presentación en el Ecuador.

### 2.4 Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de los estados financieros de conformidad con NIIF, requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración de la Compañía.

Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas circunstancias.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Los resultados de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidos en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

### 2.5 Período Económico

El período económico de la Compañía para emitir los Estados Financieros corresponde entre el 1 de enero y 31 de diciembre.

### 2.6 Autorización para la emisión de los Estados Financieros

Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2016, fueron aprobados por la Junta General de Socios el 22 de marzo del 2017.

### Nota 3 Resumen de las principales políticas contables

Las políticas de contabilidad más importantes se detallan a continuación:

#### 3.1 Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Para propósitos de la presentación en el estado de flujos de efectivo, la Compañía clasifica en el rubro de equivalentes de efectivo los recursos en caja, bancos y las inversiones en valores con vencimiento menor a los 90 días.

#### 3.2 Cuentas y Documentos por Cobrar Comerciales

Corresponde principalmente a los deudores pendientes de cobro, por los bienes vendidos en el curso normal del negocio. Si se esperan cobrar en 12 meses o menos se clasifican como activos corrientes, las partidas por cobrar son activos financieros cuyos cobros son fijos, no

tienen tasa de interés y no se negocian en un mercado activo, por lo que estas cuentas por cobrar están valuadas a su valor nominal.

**Estimación o Deterioro para Cuentas Comerciales**

Se constituye una estimación por el deterioro de las cuentas por cobrar comerciales cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no podrá cobrar todos los montos adeudados de acuerdo con las condiciones de las cuentas por cobrar. Se considera que la presencia de dificultades financieras del deudor y el incumplimiento o demora en el pago son indicadores de que la cuenta por cobrar ha sufrido un deterioro. La estimación es deducida del valor en libros y el monto de la pérdida es reconocida en el estado de resultados. Cuando el activo se torna incobrable, se da de baja contra la estimación.

**Otras Cuentas y Documentos por cobrar y/o Pagar**

Corresponde principalmente a cuentas por cobrar deudores varios y a cuentas por pagar acreedores varios, que se liquidan a corto plazo.

En otras cuentas por pagar, también se incluyen las provisiones de gastos varios, entre ellos la compra de material vegetal y servicios básicos.

**3.3 Inventarios**

Corresponden a los inventarios de materiales y materia prima, y están valorados al costo, utilizando el método promedio para la imputación de las salidas de dichos inventarios. Este tipo de inventario se utiliza en el proceso productivo, y no se destina a la venta por lo que no requiere cálculo de valor neto de realización.

Las importaciones se registran al costo de la factura más los gastos de importación incurridos. Los productos importados se utilizan en el proceso productivo y no se destinan a la venta.

Los inventarios son periódicamente analizados con el objetivo de establecer si se requiere estimación para posibles pérdidas. Las pérdidas asociadas con la disposición de inventarios de lento movimiento, obsoletos y dañados se registran en los resultados del periodo. (NIC 2.26)

**3.4 Propiedad, Planta y Equipo**

**3.4.1 Reconocimiento y Medición**

Los elementos de la propiedad, planta y equipo se valorizan inicialmente a su costo que comprende su precio de compra y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operación para su uso destinado.

Posteriormente al registro inicial, los elementos de propiedades, planta y equipo son rebajados por la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada.

Los costos de ampliación, modernización ó mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento menores, son registrados como un cargo a los resultados del ejercicio en que se incurren.

## **PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.**

*Nota a los estados financieros (continuación)*

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del periodo.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, si es necesario, en cada cierre de balance.

### **3.4.2 Depreciación Acumulada**

La vida útil de un activo se revisa, como mínimo, al término de cada periodo anual y, si las expectativas difieren de las estimaciones previas, los cambios se contabilizarán como un cambio en una estimación contable, de acuerdo con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores.

Las depreciaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición corregido por el valor residual estimado cuando aplica, entre los años de vida útil estimada de cada uno de los elementos.

### **3.4.3 Vida Útil Estimada**

De acuerdo a cada componente de propiedad, planta y equipo, se detalla a continuación los porcentajes de depreciación anual utilizados:

COMPONENTE	% DEPRECIACIÓN
EDIFICIOS	5%
INSTALACIONES	10%
CONSTRUCCIONES	10%
MAQUINARIA Y EQUIPO	10%
EQUIPOS DE OFICINA	10%
VEHÍCULOS	20%
MUEBLES Y ENSERES	10%
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN	33%
INVERNADEROS	10%

## **3.5 Activos Biológicos**

### **3.5.1 Reconocimiento**

Los activos biológicos, corresponden a: Plantas de Patrones, medidas a su costo, menos la depreciación calculada según la estimación de vida útil determinada de acuerdo a las condiciones físicas de las mismas, esto es 3 años.

## **3.6 Provisiones**

La Compañía considera que las provisiones se reconocen cuando:

- La Compañía tiene una obligación futura, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos presentes;

- Es probable que vaya a ser necesario una salida de recursos para liquidar la obligación.
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros.

### **3.7 Impuesto a la Renta Corriente**

El impuesto sobre la renta incluye el impuesto corriente y el diferido. El impuesto sobre la renta se reconoció en el estado de resultados.

El impuesto sobre la renta corriente es el impuesto a pagar en el año sobre las utilidades gravables, calculado con base en la tasa de impuesto vigente a la fecha de cierre de los estados financieros.

La tarifa de impuesto a la renta corriente es del 22%, si el valor de las utilidades que se reinvirtan en el país se destinan a la adquisición de maquinarias nuevas y equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva, la tarifa tendrá una reducción de diez puntos porcentuales.

El impuesto sobre la renta diferido se establece utilizando la metodología establecida en NIC 12, p.46

Tal método se aplica a las diferencias temporales entre el valor en libros de activos y pasivos para efectos financieros y los valores utilizados para propósitos fiscales. De acuerdo con esta norma las diferencias temporales se identifican ya sea como diferencias temporales gravables (las cuales resultarán en un futuro en un monto imponible) o diferencias temporales deducibles (las cuales resultarán en el futuro en partidas deducibles). Un pasivo diferido por impuesto representa una diferencia temporal gravable, y un activo diferido por impuesto representa una diferencia temporal deducible.

### **3.8 Otros Activos**

#### **3.9.1 Servicios y Otros Pagos Anticipados**

Se registran los costos y gastos desembolsados anticipadamente por el suministro de servicios y se devengan durante el periodo que se reciben los mismos, el cual no es mayor a un año. Los costos y gastos correspondientes a seguros se devengan de acuerdo al plazo de las pólizas.

### **3.9 Intangibles**

Se registran como intangibles el software y licencias adquiridas para los sistemas de información computarizados.

El software se amortiza en 3 años y las licencias en un año.

#### **3.10 Provisión por Jubilación Patronal y Desahucio**

El importe reconocido como un pasivo por beneficios definidos será la suma neta total de los siguientes importes: (NIC 19.p54)

- a. El valor presente de la obligación por beneficios definidos al final del periodo sobre el que se informa;
- b. Más cualquier ganancia actuarial (menos cualquier pérdida actuarial) no reconocida por causa del tratamiento contable se reconoce en resultados.

- c. Menos cualquier importe procedente del costo de servicio pasado todavía no reconocido como un gasto;
- d. Menos el valor razonable, al final del periodo sobre el que se informa, de los activos del plan (si los hubiera) con los cuales se liquidan directamente las obligaciones.

### 3.11 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos por ventas son reconocidos en el estado de resultados cuando se realizan.

### 3.12 Reconocimiento de Costos y Gastos

Los costos y gastos son reconocidos en el estado de resultados en el momento en que se incurrir, por el método de devengado.

#### *Proceso de Producción de Miniplantas*

El proceso productivo inicia en la cosecha de varetas de patrón, las mismas que son procesadas y cortadas para obtener estacas de patrón.

Las estacas de patrón ingresan a un proceso de encañado de 7 días y luego estas estacas de patrón se injertan con una yema de la variedad solicitada por el cliente y son sembradas en sustrato de coco para iniciar su proceso de crecimiento.

Luego las plantas son clasificadas y procesadas para su respectivo empaque y despacho al cliente.

El costo de la yema está considerado dentro del rubro de 'Materia Prima Vegetal' del proceso de injertación. Se consideran las yemas que se utilizaron para la injertación de cada mes.

### 3.13 Reserva Legal

De acuerdo con la Ley de Compañías, el 5% de la ganancia neta de cada ejercicio debe ser apropiado como reserva legal hasta que el saldo de esta reserva sea equivalente como mínimo al 20% del capital social. La reserva legal obligatoria no es distributable antes de la liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas netas anuales.

### 3.14 Normas e interpretaciones recientemente revisadas y emitidas sin efecto material sobre los estados financieros

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas y mejoras a las normas existentes. El IASB considera como necesarios y urgentes, los siguientes proyectos aprobados, de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

**PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.**

*Notas a los estados financieros (continuación)*

Norma	Tipo de Cambio	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIC 4D	Aclaración sobre las transferencias de propiedades de inversión.	01 de enero de 2018
NIIF 2	Clasificación y valoración de transacciones con pagos basados en acciones.	01 de enero del 2018
NIIF 4	Aplicación de los instrumentos financieros "NIIF 9" con la NIIF 4.	01 de enero del 2018
NIIF 9	Reconocimiento y medición de activos financieros. 1 de enero del 2018	01 de enero del 2018
NIIF 9	Se ha revisado de forma sustancial la contabilidad de coberturas para permitir reflejar mejor las actividades de gestión de riesgos	01 de enero del 2018
NIIF 15	Requerimientos para reconocimiento de ingresos que aplican a todos los contratos con clientes.	01 de enero del 2018
CONIF 22	Transacciones en moneda extranjera con recursos recibidos por adelantado.	01 de enero del 2018
NIIF 16	Nuevo enfoque para que el arrendatario deba reconocer los activos y pasivos originados en un contrato de arrendamiento.	01 de enero del 2019
NIIF 10 NIC 28	Sobre la venta o aportes de activos entre un inversionista y sus asociadas y negocios conjuntos.	Indefinido

La Administración se encuentra en proceso de evaluación, sobre los impactos de los pronunciamientos vigentes desde el 1 de enero de 2018; sin embargo, estima que, considerando la naturaleza de sus actividades, no se generará un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

**Nota 4 EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

El detalle es el siguiente:

Descripción		2017	2016
Caja	US\$	1.165,19	868,82
Bancos (i)		325.212,45	235.167,40
Fondo rotativo		3.723,10	0,00
	US\$	<u>328.101,74</u>	<u>236.036,22</u>

(i) El detalle de los depósitos en Bancos, corresponde a:

**PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.**

Notas a los estados financieros (Continúa)

DETALLE	No. CTA.	Af 31-12-2017 VALOR US\$	Af 31-12-2016 VALOR US\$
<b>INSTITUCIÓN FINANCIERA</b>			
BANCO PROSUBANCO - PROMERICA	0200512647-5	219.864,67	164.502,57
PRODUBANK - PANAMA	00191031364	97.592,09	44.064,76
PRODUBANCO - PROMERICA	0200519751-3.	3.625,69	28.630,07
<b>TOTAL</b>		<b>321.212,45</b>	<b>235.197,40</b>

**Nota 5 CUENTAS POR COBRAR**

El detalle es el siguiente:

Descripción		2017	2016
Cientes Locales	<b>US\$</b>	1.770.904,43 <sup>i)</sup>	1.273.251,89 <sup>i)</sup>
Cientes Exterior		383.562,78	553.773,80
	<b>US\$</b>	<b>2.154.467,21 <sup>i)</sup></b>	<b>2.427.025,19 <sup>i)</sup></b>

<sup>i)</sup> Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, presenta la siguiente concentración:

**2017:**

CLIENTE	SALDO 31-12-2017	PORCENTAJE
DENIMAR S.A.	168.020,06	10,62%
FALCONFARMS DE ECUADOR S.A.	217.517,30	12,28%
FLÓRES VERDES S.A. FLORDES	97.411,09	5,50%
JAAPFLOWERS S.A.C.	97.045,32	5,48%
TESSAROSSES S.A.	69.758,60	3,94%
OTROS (a)	1.101.152,06	62,18%
	<b>US\$</b>	<b>1.770.904,43</b>

**2016:**

CLIENTE	SALDO 31-12-2016	PORCENTAJE
FLORANA FARMS S.A.	221.138,68	11,81%
FALCONFARMS DE ECUADOR S.A.	157.654,46	8,43%
FLORECAL S.A.	82.458,91	4,40%
OTROS (a)	1.411.799,64	75,37%
	<b>US\$</b>	<b>1.873.251,89</b>

<sup>a)</sup> En 2017 y 2016 corresponde a 217 y 238 clientes respectivamente.

**PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.**

Notas a los estados financieros (Continuación)

- ii) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las cuentas por cobrar se presentan de acuerdo a su vencimiento:

Año 2017

<b>Vencimiento</b>	<b>2017</b>
De 01 a 30 días	316.010,00
De 31 a 60 días	256.496,97
De 61 a 90 días	171.851,88
De 91 a 120 días	156.805,04
De 121 a 180 días	453.545,01
De 181 a 240 días	228.288,20
De 241 a 300 días	83.738,90
De 301 a 360 días	31.628,60
Más de 361 días	457.102,63
<b>Total</b>	<b>2.154.467,21</b>

Año 2016

<b>Vencimiento</b>	<b>2016</b>
De 01 a 30 días	317.333,39
De 31 a 60 días	354.961,32
De 61 a 90 días	253.226,48
De 91 a 120 días	188.531,59
De 121 a 180 días	320.274,69
De 181 a 240 días	249.280,96
De 241 a 300 días	102.086,80
De 301 a 360 días	70.323,87
Más de 361 días	571.006,09
<b>Total</b>	<b>2.427.025,19</b>

**Nota 6 PROVISIÓN INCOBRABLES**

El movimiento es como sigue:

<b>Descripción</b>		<b>2017</b>	<b>2016</b>
Saldo Inicial	US\$	(18.560,19)	(221.440,81)
Castigos (7)		18.560,19	235.901,05
Provisión del año		(18.973,65)	(33.020,43)
	US\$	<b>(18.973,65)</b>	<b>(18.560,19)</b>

## PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC S.A. LTDA.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

- (i) Al 31 de diciembre de 2017 se dio de baja varias cuentas por cobrar, entre las que se encuentran: Flowerfest S.A. por US\$ 10.038,44; Cresimpex S.A. por US\$ 3.672,93; Flores del Cotopaxi S.A. por US\$ 2.541,28. Al 31 de diciembre del 2016 se dio de baja a cuentas por cobrar, entre las que se encuentra Mean Color S.A. por el valor de US\$ 143.706,12.

### Nota 7 OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Corresponde a valores entregados a proveedores a efectos de asegurar compras, los mismos que se liquidarán a la entrega de los servicios y materiales, previa presentación de la respectiva factura; así como también valores por cobrar a empleados que serán descontados del rol, el detalle es el siguiente:

Descripción		2017	2016
Anticipo Proveedores Locales	US\$	44.618,20	24.568,80
Anticipo Proveedores del Exterior		1.572.193,51 i)	1.527.512,44 i)
Otras Cuentas y Doc. por Cobrar		36.194,32	150.259,87
	US\$	<u>1.653.006,03</u>	<u>1.702.341,11</u>

- i) En el año 2017 y 2016 se incluyen principalmente anticipos entregados a los obtentores: Interplant Licensing B.V por US\$ 453.565, y W. Kordes Sohne por US\$ 1.067.772,54.

### Nota 8 INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el detalle de inventarios es el siguiente:

Descripción		2017	2016
Materia Prima	US\$	100.171,66	164.433,56
Producto Terminado Yema		0,00	184.850,96
Materiales y Otros		134.830,53	117.997,90
Inventario en Tránsito		16.455,56	0,00
Inventarios de Producción en Proceso		75.094,00	93.506,71
Importaciones en Tránsito		2.027,87	1.752,55
	US\$	<u>328.579,62</u>	<u>562.541,68</u>

**Nota 9 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Se refiere a:

Descripción		2017	2016
Crédito Tributario IR	US\$	858.427,12	559.740,69
Crédito Tributario IVA		816.184,08	592.018,00
	US\$	<u>1.674.611,20</u>	<u>1.151.758,69</u>

Nota

**10 OTROS ACTIVOS CORRIENTES**

Se refiere a:

Descripción		2017	2016
Seguros Anticipados	US\$	7.501,01 (i)	11.497,43 (i)
Monitoreo de Vehículos		611,83	904,26
Sistema de Riego		0,00 (ii)	4.879,82 (ii)
Plásticos de invernaderos		0,00 (ii)	23.913,54 (ii)
	US\$	<u>8.112,84</u>	<u>40.894,85</u>

i) Corresponde a seguros prepagados de pólizas de seguro de equipo electrónico, instalaciones, maquinaria y equipos y vehículos, los contratos se renuevan anualmente.

ii) En 2017 se terminaron de amortizar los sistemas de riego y plásticos de invernadero. En 2016 corresponde al saldo de las compras efectuadas en 2015 (año desde el cual se decidió desde 2015 amortizar según la vida útil de los bienes).

**Nota 11 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

A 31 de Diciembre del 2017 y 2016, el detalle es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	A 31 DE DICIEMBRE DEL 2017			A 31 DE DICIEMBRE DEL 2016			TOTAL A 31 DE DICIEMBRE DEL 2017	TOTAL A 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
	VALOR CONTABLE	VALOR DE RECUPERACIÓN	VALOR NETO	VALOR CONTABLE	VALOR DE RECUPERACIÓN	VALOR NETO		
TERRENO	40,000.00	-	40,000.00	40,000.00	-	40,000.00	40,000.00	
CONSTRUCCIONES	1,200,000.00	-	1,200,000.00	1,200,000.00	-	1,200,000.00	1,200,000.00	
PLANTAS Y EQUIPO	1,200,000.00	-	1,200,000.00	1,200,000.00	-	1,200,000.00	1,200,000.00	
VALORES DE RECUPERACIÓN	-	-	-	-	-	-	-	
VALORES NETOS	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	2,400,000.00	
<b>TOTAL</b>	<b>2,400,000.00</b>	<b>-</b>	<b>2,400,000.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,400,000.00</b>	<b>2,400,000.00</b>	

A 31 de Diciembre del 2017 y 2016, el detalle es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	A 31 DE DICIEMBRE DEL 2017			A 31 DE DICIEMBRE DEL 2016			TOTAL A 31 DE DICIEMBRE DEL 2017	TOTAL A 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
	VALOR CONTABLE	VALOR DE RECUPERACIÓN	VALOR NETO	VALOR CONTABLE	VALOR DE RECUPERACIÓN	VALOR NETO		
TERRENO	40,000.00	-	40,000.00	40,000.00	-	40,000.00	40,000.00	
CONSTRUCCIONES	1,200,000.00	-	1,200,000.00	1,200,000.00	-	1,200,000.00	1,200,000.00	
PLANTAS Y EQUIPO	1,200,000.00	-	1,200,000.00	1,200,000.00	-	1,200,000.00	1,200,000.00	
VALORES DE RECUPERACIÓN	-	-	-	-	-	-	-	
VALORES NETOS	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	2,400,000.00	
<b>TOTAL</b>	<b>2,400,000.00</b>	<b>-</b>	<b>2,400,000.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,400,000.00</b>	<b>2,400,000.00</b>	

**Nota 12 ACTIVOS INTANGIBLES**

Se refiere a:

Descripción		2017	2016
Sistemas de Computación	US\$	40.210,19	35.540,19
Amortización Acumulada		(23.671,76)	(17.937,85)
	US\$	<u>16.538,43</u>	<u>17.602,34</u>

**Nota 13 ACTIVO POR IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 corresponde a:

	Saldo 31/12/2016	Aumento	Baja	Saldo 31/12/2017
Activos por Impuestos Diferidos				
Estimación Incobrables (a)	40.725,00	-	(40.725,00)	-
Provisión Jubilación (b)	12.275,67	-	(12.275,67)	-
<b>Total</b>	<b>53.100,67</b>	<b>-</b>	<b>(53.100,67)</b>	<b>-</b>

Al 31 de diciembre de 2017, se dio de baja el saldo de la cuenta con cargo a Resultados Acumulados, mediante aprobación según Acta de Junta de Socios de fecha 26 de octubre de 2017.

Al 31 de diciembre de 2016:

- a) Corresponde al efecto neto entre la estimación por pérdida esperada según NIIF y la aplicación del 1% de estimación sobre los saldos no cobrados al final del período que permite la normativa fiscal.
- b) Corresponde al Impuesto Diferido por concepto de la diferencia temporal originada por la provisión para jubilación dada por el estudio del actuario matemático correspondiente del período hasta nueve años la cual se considera como una partida no deducible hasta que alcance el año diez, momento el cual según la ley fiscal y del informe del actuario matemático corresponde a una partida acumulada deducible del Impuesto de Renta.

**Nota 14 PROVEEDORES**

Se refiere a:

Descripción		2017	2016
Proveedores Locales	US\$	353.906,75 i)	341.186,62 ii)
Proveedores del Exterior		1.848.955,47 ii)	2.055.216,06 ii)
	US\$	<u>2.202.862,22 ii)</u>	<u>2.396.402,68 iii)</u>

**PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA LTDA.**

*Notas a los estados financieros (Continuación)*

**i) Las cuentas de proveedores locales presentan la siguiente concentración:**

Al 31 de diciembre del 2017:

PROVEEDOR	SALDO 31-12-2017	PORCENTAJE
Flores Verdes S.A. Flores	71.617,95	20,24%
Tobarzvs C.L.	25.660,77	7,25%
Krell Kuperstit Carlos Enrique	23.718,90	6,70%
Macbeauty S.A.	19.220,43	5,43%
Corrugadora Nacional Oransa S.A.	18.430,75	5,22%
Granja Vivas Diego René	13.557,78	3,83%
Otros (a)	151.630,27	51,82%
<b>USD\$</b>	<b>353.906,75</b>	<b>100,00%</b>

Al 31 de diciembre del 2016:

PROVEEDOR	SALDO 31-12-2016	PORCENTAJE
TOBARZVS C.L.	35.865,05	10,51%
Corrugadora Nacional Oransa S.A.	20.758,00	6,03%
Flores Verdes S.A. Flores	20.825,30	6,10%
Flores Ecuatorianas de Cajas S.A.	18.443,09	4,82%
Royal Cargo S.A.	15.428,25	4,52%
Otros (a)	231.366,93	57,96%
<b>USD\$</b>	<b>341.186,62</b>	<b>100,00%</b>

(a) En 2017 y 2016 corresponde a 128 y 136 proveedores, respectivamente.

**ii) La cuenta proveedores del exterior presentan la siguiente concentración:**

Al 31 de diciembre del 2017:

PROVEEDOR	SALDO 31-12-2017	PORCENTAJE
Interplant	890.410,51	37,34%
W Kordes Sohne	1.047.932,11	56,68%
Otros	110.612,85	5,98%
<b>US\$</b>	<b>1.848.955,47</b>	<b>100,00%</b>

Al 31 de diciembre del 2016:

PROVEEDOR	SALDO 31-12-2016	PORCENTAJE
Interplant	799.265,98	38,89%
W Kordes Sohne	1.068.485,73	51,99%
Otros	187.464,40	9,12%
<b>US\$</b>	<b>2.055.216,08</b>	<b>100,00%</b>

**PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.***Notas a los estados financieros (Continuación)*

- III) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las cuentas por pagar se presentan de acuerdo a su vencimiento:

Al 31 de diciembre del 2017:

Vencimiento	2017		Total
	Cuentas por Pagar Locales	Cuentas por Pagar del Exterior	
No vencido	105.170,26	11.629,66	116.799,92
De 01 a 30 días	83.444,21	63.389,25	146.833,46
De 31 a 60 días	29.004,97	0,00	29.004,97
De 61 a 90 días	22.364,26	0,00	22.364,26
De 91 a 120 días	19.972,21	3.241,00	23.213,31
De 121 a 180 días	7.635,50	1.364,86	9.000,36
De 181 a 240 días	16.702,85	4.601,73	21.304,58
De 241 a 300 días	6.032,99	9.309,41	15.342,40
De 301 a 360 días	4.812,12	59.430,93	64.243,05
Más de 361 días	58.767,33	1.695.988,83	1.754.755,96
<b>Total</b>	<b>353.906,75</b>	<b>1.848.955,47</b>	<b>2.202.862,22</b>

Al 31 de diciembre del 2016:

Vencimiento	2016		Total
	Cuentas por Pagar Locales	Cuentas por Pagar del Exterior	
No vencido	110.552,32	95.940,02	206.492,34
De 01 a 30 días	98.687,86	99.590,90	198.278,76
De 31 a 60 días	25.215,76	119.696,66	145.112,41
De 61 a 90 días	5.193,41	61.072,76	66.266,17
De 91 a 120 días	13.215,65	103.831,90	117.047,45
De 121 a 180 días	18.312,09	232.335,64	248.647,73
De 181 a 240 días	6.815,16	205.195,59	212.010,75
De 241 a 300 días	8.260,71	240.145,11	248.405,82
De 301 a 360 días	6.655,77	189.402,44	196.058,21
Más de 361 días	50.277,96	707.604,06	758.082,04
<b>Total</b>	<b>341.186,61</b>	<b>2.055.216,06</b>	<b>2.396.402,68</b>

**PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.**

*Nota a los estados financieros (continuación)*

**Nota 15 OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS**

<u>Descripción</u>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Préstamos del exterior	US\$	0,00 i)	471.853,20 i)
	US\$	<u>0,00</u>	<u>471.853,20</u>

- i) Al 31 de diciembre se ha cancelado la totalidad de la obligación financiera. Al 31 de diciembre de 2016, corresponde a la porción corriente del préstamo del exterior. Ver Nota 22.

**Nota 16 ANTICIPOS CLIENTES**

Corresponde a valores y/o documentos entregados por los clientes a la Compañía, asegurando así compras futuras, el detalle es el siguiente:

<u>Descripción</u>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Anticipo Clientes Locales	US\$	347.525,70	435.259,16
Anticipo Clientes del Exterior		12.636,41	7.403,23
	US\$	<u>360.162,11</u>	<u>442.662,39</u>

**Nota 17 OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Se refiere a:

<u>Descripción</u>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Acreedores Varios	US\$	1.134.279,46 i)	65.629,19
Gastos Anticipados por Pagar		258.934,68 ii)	154.822,26
	US\$	<u>1.391.214,34</u>	<u>220.451,47</u>

- i) En 2017 el incremento corresponde a que en el año 2017 se cambió la forma de pagos a Breeders. Cabe indicar que desde el año 2016 hacia atrás, se provisionaba mensualmente y se pagaba todo el valor al Breeder; desde enero del 2017 se procedió seguir provisionando mensualmente pero para el pago al Breeder se lo hace en función a los pagos de los clientes. En 2016 corresponde a derechos de propagación y cuentas y documentos por pagar varios corriente.

- ii) En 2017 y 2016 corresponde a las provisiones realizadas para la compra de material vegetal y, servicios básicos pendientes de pago a diciembre de cada año.

**PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.***Nota a los estados financieros (Continuación)***Nota 18 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES**

Se refiere a:

<b>Descripción</b>		<b>2017</b>	<b>2016</b>
Aportes IESS	US\$	17.569,06	15.332,81
Préstamos Quirógrafarios IESS		5.388,28	4.875,23
Fondos de Reserva		1.095,92	1.496,97
Préstamos Hipotecarios		1.619,22	1.199,96
Retenciones en la Fuente		12.193,75	23.317,19
Retenciones del IVA		72.784,58	28.257,64
Impuesto al Valor Agregado - IVA		34.187,37	31.638,18
Impuesto a la Salida de Divisas		5.387,55	1.309,79
Beneficios de Ley a Empleados a)		72.711,97	42.258,63
	<b>US\$</b>	<b>182.930,05</b>	<b>149.693,79</b>

- a) Incluye el valor de US\$ 46.307,14 (US\$ 42.679,65 del año 2017 y US\$ 3.627,49 de años anteriores) y, US\$ 27.458,38 por 15% Participación trabajadores de los años 2017 y 2016, respectivamente.

**Nota 19 CUENTAS POR PAGAR EMPLEADOS**

Corresponde a:

<b>Descripción</b>		<b>2017</b>	<b>2016</b>
Nómina por Pagar	US\$	34.742,96	42.864,16
Finiquitos por Pagar		3.004,29	1.567,79
Otras por Pagar Empleados		1.203,43	817,94
	<b>US\$</b>	<b>38.950,68</b>	<b>45.249,89</b>

**Nota 20 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO**

Se refiere a:

<b>Descripción</b>		<b>2017</b>	<b>2016</b>
Préstamos Bancarios	US\$	0,00	866.346,60 (i)
Proveedores del Exterior		574.836,19	574.836,19 (ii)
	<b>US\$</b>	<b>574.836,19</b>	<b>1.441.182,99</b>

(i) Al 31 de diciembre de 2017 se canceló la totalidad de la obligación financiera con Morgan Stanley, cuyo vencimiento era en septiembre de 2019, a una tasa de interés del 3,50% anual. En 2016 corresponde al saldo obligación financiera por pagar a largo plazo.

(ii) Corresponde a cuentas por pagar a obtentores del exterior en concepto de "Propagation Rate". Estos valores se han ido cancelando de manera periódica durante el año. De estos montos no existe contrato que establezca el vencimiento y la modalidad de pago.

#### Nota 21 PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 corresponde a:

Descripción		2017	2016
Jubilación Patronal	US\$	319.490,92	102.015,42
Desahucio		104.509,98	28.626,95
	US\$	<b>424.000,90</b>	<b>130.642,37</b>

##### Provisión Jubilación Patronal

Al 31 de diciembre del 2017 el movimiento es el siguiente:

Descripción	Saldo 31/12/2016	Aumento	Disminución	Ajuste	Saldo 31/12/2017
Provisión Jubilación Patronal	102.015,42	224.372,67	0,00	(6.897,17)	319.490,92
Total	102.015,42	224.372,67	0,00	(6.897,17)	319.490,92

Al 31 de diciembre del 2016 el movimiento es el siguiente:

Descripción	Saldo 31/12/2015	Aumento	Disminución	Ajuste	Saldo 31/12/2016
Provisión Jubilación Patronal	56.254,88	45.760,54	0,00	0,00	102.015,42
Total	56.254,88	45.760,54	0,00	0,00	102.015,42

##### Provisión por Desahucio

La cuenta al 31 de diciembre del 2017 presenta el siguiente movimiento:

DESCRIPCIÓN	Saldo 31/12/2016	Aumento	Disminución	Ajuste	Saldo 31/12/2017
Provisión del año	28.626,95	75.883,03	0,00	0,00	104.509,98
Total	28.626,95	75.883,03	0,00	0,00	104.509,98

La cuenta al 31 de diciembre del 2016 presenta el siguiente movimiento:

**PLANTAS TÉCNICAS FLANTFC CIA. LTDA.***Notas a los estados financieros (Continuación)*

DESCRIPCIÓN	Saldo 31/12/2015	Aumento	Disminución	Ajuste	Saldo 31/12/2016
Provisión del año	0,00	28.626,95	0,00	0,00	28.626,95
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>28.626,95</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>28.626,95</b>

**Nota 22 CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el capital de la compañía es de US \$ 3'983.770,00 dividido en 3'983.770 participaciones ordinarias, indivisibles y nominativas de US\$ 1 cada una.

**Nota 23 VENTAS**

Corresponde a:

Descripción		2017	2016
Derechos de Propagación	US\$	4.429.650,89	3.217.859,21
Ventas Miriplantas		2.076.913,14	2.646.699,54
Otros		292.186,64	410.817,16
Exportaciones		903.557,41	0,00
Descuentos		(19.450,03)	(32.470,68)
Devoluciones		(101.458,03)	(56.066,38)
	US\$	<u>7.579.664,02</u>	<u>6.286.877,65</u>

**Nota 24 COSTOS DE OPERACIÓN**

Se refiere a:

Descripción		2017	2016
Derechos de Propagación	US\$	(2.111.223,94)	(1.612.973,66)
Ventas Miriplantas		(2.364.165,62)	(1.969.338,47)
Otros		(491.637,13)	(328.142,21)
	US\$	<u>(4.967.026,69)</u>	<u>(3.940.654,35)</u>

**Nota 25 PARTICIPACIÓN 15% TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA**

La determinación de las cifras correspondientes a Participación de Trabajadores e Impuesto a la Renta por los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2017 y 2016 se presenta a continuación:

Detalle	2017	2016
Determinación del Impuesto a la Renta		
Utilidad Contable	264.530,99	129.799,06
(-) 15% Participación Trabajadores	(42.679,85)	(19.469,86)
(+) Gastos No Deducibles	76.690,25	103.263,87
<b>Base Gravada de Impuesto a la Renta</b>	<b>318.541,59</b>	<b>213.593,07</b>
<b>IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO</b>	<b>70.079,15</b>	<b>46.990,48</b>

De acuerdo a la normativa tributaria el valor mayor entre el impuesto causado y el anticipo calculado, se considera como impuesto a la renta corriente.

**LEY ORGÁNICA DE RÉGIMEN TRIBUTARIO INTERNO. LORTI**

**Art. 37.-** Los ingresos gravables obtenidos por sociedades constituidas en el Ecuador, así como por las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas aplicarán la tarifa del 22% sobre su base imponible. No obstante, la tarifa impositiva será del 25% cuando la sociedad tenga accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares residentes o establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición con una participación directa o indirecta, individual o conjunta, igual o superior al 50% del capital social o de aquel que corresponda a la naturaleza de la sociedad. Cuando la mencionada participación de paraísos fiscales o regímenes de menor imposición sea inferior al 50%, la tarifa de 25% aplicará sobre la proporción de la base imponible que corresponda a dicha participación, de acuerdo a lo indicado en el reglamento.

Asimismo, aplicará la tarifa del 25% a toda la base imponible la sociedad que incumpla el deber de informar sobre la participación de sus accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares, conforme lo que establezca el reglamento a esta Ley y las resoluciones que emita el Servicio de Rentas Internas; sin perjuicio de otras sanciones que fueren aplicables.

**NOTA 26 REMUNERACIÓN DEL PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA**

La Administración de la Compañía incluye miembros clave como el Gerente General, nombrado por la Junta General de Socios, los cuales permanecen por un período de 4 años en sus funciones pudiendo ser re-elegidos. A continuación se presentan los costos por remuneraciones percibidos durante los ejercicios 2017 y 2016:

Descripción	2017	2016
Sueldo Gerencia	0.00	30.000,00
Honorarios Gerencia	81.600,00	40.800,00
<b>Total</b>	<b>81.600,00</b>	<b>70.800,00</b>

#### Nota 27 CONTRATOS

- **Contrato con Duragas.-** Celebrado con la compañía Duragas S.A. cuya última renovación fue al 04 de diciembre de 2017, por el suministro de gas licuado de petróleo (GLP), con una duración de cinco años cuyo vencimiento es el 04 de diciembre del 2022.

#### Nota 28 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

En el 2011, la Compañía adoptó la Norma Internacional de Información Financiera No.7 (NIIF 7). "Instrumentos Financieros: Revelaciones", la cual es efectiva para los periodos financieros que iniciaron el 1 de enero de 2007. Esta norma establece ciertas revelaciones que permiten al usuario de los estados financieros evaluar la importancia de los instrumentos financieros para la Compañía, la naturaleza y alcance de sus riesgos y cómo maneja tales riesgos. Un resumen de las principales revelaciones relativas a los instrumentos financieros de la Compañía es el siguiente:

La estructura de gestión del riesgo comprende la identificación, determinación, análisis, cuantificación, medición y control de estos eventos. Es responsabilidad de la Administración, y en particular de la Gerencia General y Gerencia Financiera la evaluación y gestión constante del riesgo.

##### Riesgo del mercado

El Riesgo de Mercado está vinculado a las incertidumbres asociadas a las variables de tipo de cambio, tasa de interés y riesgo de mercado que afectan los activos y pasivos de la Compañía.

La Compañía maneja sus operaciones y registros contables en la moneda de curso legal en el Ecuador el dólar americano, por lo que la totalidad de sus operaciones de ingresos, costos y gastos, activos y pasivos están denominadas en dólares. Existen algunas transacciones donde se negocian en EUROS, las diferencias de tipo de cambio no son importantes y se reconocen en resultados.

##### Gestión de riesgo en las tasas de interés

La Compañía mantiene actualmente pasivos con el sistema financiero en el exterior a una tasa fija estipulada en el contrato del préstamo, por lo tanto la empresa no está sujeta a este tipo de riesgo.

##### Gestión de riesgo de crédito

El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía, principalmente en sus deudores por venta.

Para sus deudores por venta la compañía ha definido políticas que permiten controlar el riesgo de pérdidas por incobrabilidad y por incumplimiento en sus pagos. Adicionalmente podemos

## **PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.**

*Notas a los estados financieros (Continuación)*

---

indicar que no mantiene concentración de sus ventas en pocos clientes, y las facturas cumplen con los términos de crédito y no generan intereses.

### **Gestión del riesgo de liquidez o financiamiento**

El riesgo de liquidez está relacionado con las necesidades de fondos para hacer frente a las obligaciones de pago.

Plantec Cia. Ltda. logra mantener un equilibrio entre la continuidad tondos y flexibilidad financiera a través de sus flujos operaciones normales recaudados en ventas y pagos a proveedores.

La Compañía hasta la presente fecha no ha presentado ningún riesgo de liquidez, debido a la estructura de sus ventas y recuperación de cartera.

### **Nota 29 CONTINGENCIAS**

De acuerdo a la respuesta de la confirmación de Tober ZVS Cia. Ltda de fecha 26 de marzo de 2016, manifiesta lo siguiente:

#### **A) PROCESOS JUDICIALES:**

##### **Juicios Civiles:**

###### **SANTA BÁRBARA-PLANTEC:**

Tipo de Trámite: Demanda de nulidad de instrumento público.

Judicatura en el que se tramita: Unidad Judicial Civil con sede del cantón Quito, provincia de Pichincha.

Actor: Salomé Proaño López

Demandado: Plantas Técnicas Plantec.

Fecha de inicio: 12/01/2016

Estado: El proceso se encuentra en etapa de resolución

##### **Juicios Contenciosos Administrativos por violación de derechos de Propiedad Intelectual:**

###### **INTERPLANT- PLATINUMROSES:**

Tipo de Trámite: Demanda de Medidas Cautelares por presunta violación a los derechos de Propiedad Intelectual.

Judicatura en el que se tramita: Tribunal Distrital de lo Contencioso Administrativo del cantón Ambato.

Actor: Delbard, Kordes Rosaplant e Interplant.

Demandado: Platinumroses y Fernando Mauricio Coello Salas.

Fecha de inicio: 17/03/2016

Estado: Citación.

## **PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.**

Notas a los estados financieros (Continuación)

---

### **Inspecciones Judiciales y Acciones Cautelares:**

#### **SANTA BÁRBARA MEDIDAS CAUTELARES:**

Tipo de Trámite: Demanda de Medidas Cautelares por presunta violación a los derechos de Propiedad Intelectual.

Judicatura en el que se tramita: Unidad Judicial Multicompetente con sede en el cantón Cotacachi, provincia de Imbabura.

Actor: Delbard, Kordes, Rosaplant e Interplant.

Demandado: FLORES SANTA BÁRBARA FLORESANBAR CIA. LTDA., Salomé Proaño y Volodymir Hnatyuk.

Fecha de inicio: 16/07/2015

Estado: Medidas cautelares confirmadas por Unidad Judicial de Cotacachi.

#### **PLATINUMROSES:**

Tipo de Trámite: Demanda de Medidas Cautelares por presunta violación a los derechos de Propiedad Intelectual.

Judicatura en el que se tramita: Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Latacunga, provincia de Cotopaxi.

Actor: Delbard, Kordes Rosaplant e Interplant.

Demandado: Platinumroses y Fernando Mauricio Coello Salas.

Fecha de inicio: 23/06/2015

Estado: Citación.

### **Ejecución Acuerdos Transaccionales:**

#### **JUANA ARCOS:**

Tipo de Trámite: Ejecutivo.

Judicatura en el que se tramita: Unidad Judicial Civil del cantón Quito.

Actor: PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.

Demandado: Juana Narcisca Arcos Franco.

Fecha de inicio: 27/07/2016

Estado: Sentencia favorable y en fase de ejecución. Se solicitó la retención de fondos en dos cuentas que posee la demandada en Banco Pichincha y Banco Pacífico. Adicionalmente se aceptó a Planteo como tercerista dentro del juicio de coactivas que mantiene el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, en contra de la señora Juana Arcos y se ha solicitado el embargo de nuevas propiedades encontradas.

#### **GOLDEN LAND MEDIDAS CAUTELARES.-**

Tipo de Trámite: Ejecutivo.

Judicatura en el que se tramita: Unidad Judicial Civil del cantón Pedro Moncayo.

Actor: PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.

Demandado: Golden Land Cia. Ltda.

Fecha de inicio: 13/10/2015

Estado: Aceptada la demanda, se ordenaron medidas cautelares pero no se encontraron fondos. Se están buscando nuevas propiedades.

#### **GOLDEN LAND MEDIDAS DESVELAMIENTO SOCIETARIO.-**

Tipo de Trámite: Especial.

Judicatura en el que se tramita: Unidad Judicial Civil del cantón Ibarra.

Actor: PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.

Demandado: Golden Land Cia. Ltda.

Fecha de inicio: 24/02/2017

Estado: La demanda fue calificada y se ordenó la prohibición de enajenar de los bienes de propiedad de los accionistas.

## **PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.**

*Notas a los estados financieros (Continuación)*

---

### **GOLDEN LAND EJECUCIÓN DE ACUERDO TRANSACCIONAL.-**

Tipo de Trámite: Ejecución.

Judicatura en el que se tramita: Corte Provincial de Pichincha.

Actor: PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.

Demandado: Golden Land Cia. Ltda.

Fecha de inicio: 09/10/2014

Estado: Apelación.

### **INTIROSAS.-**

Tipo de Trámite: Monitorio.

Judicatura en el que se tramita: Unidad Judicial Civil del cantón Quito.

Actor: PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.

Demandado: COMPAÑIA INTIROSAS CIA.LTDA.

Fecha de inicio: 09/02/2017

Estado: Efectuada citación por la prensa. Término para contestar la demanda vence el 25 de abril de 2018.

### **I ROSE-MOONCOLORS-ROBERTO VACA.-**

Tipo de Trámite: Ejecutivo.

Judicatura en el que se tramita: Unidad Judicial Civil del cantón Quito.

Actor: PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.

Demandado: Las compañías I Rose Cia. Ltda., Mooncolors Cia. Ltda. y Roberto Vaca Oñate.

Fecha de inicio: 03/03/2017

Estado: Demanda calificada y en proceso de citación. El juez ordenó la prohibición de enajenar sobre los bienes de la compañía Mooncolors.

### **SHAMSI FLOWERS S.A.-**

Tipo de Trámite: Ejecución de acta de mediación.

Judicatura en el que se tramita: Unidad Judicial Civil del cantón Quito.

Actor: PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.

Demandado: La compañía Shamsi Flowers S.A.-

Fecha de inicio: 21/11/2016

Estado: El proceso se encuentra en etapa de citación.

### **BESTFORA.-**

Tipo de Trámite: Ejecución de acta de mediación.

Judicatura en el que se tramita: Unidad Judicial Civil del cantón Quito.

Actor: PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC CIA. LTDA.

Demandado: La compañía BESTFLORA CIA. LTDA.

Fecha de inicio: 08/09/2017

Estado: Se ha nombrado un pento para que liquide la deuda, previo a emitir el mandamiento de ejecución.

## **B) PROCESOS ADMINISTRATIVOS:**

### **PLATINUMROSES.-**

Tipo de Trámite: Tutela Administrativa

Dependencia en el que se tramita: Instituto Ecuatoriano de Propiedad Intelectual.

Actor: Desbard, Kordles, Rosaplant e Interplant.

Demandado: PLATINUMROSES.

Estado: Se emitió resolución por presunción de violación de derechos de propiedad intelectual. Se sancionó a PLATINUM.

**ROSAS DE SARÓN.-**

Tipo de Trámite: Tutela Administrativa

Dependencia en el que se tramita: Instituto Ecuatoriano de Propiedad Intelectual.

Actor: Delbard, Kordes, Rosaplant e Interplant.

Demandado: Rosas de Sarón

Estado: Las medidas cautelares fueron ordenadas. Pendiente emisión resolución final confirmando medidas cautelares.

**C) PROCESOS DE NEGOCIACIÓN:**

**EFANDINA.-**

Tipo de Trámite: Mediación

Dependencia en el que se tramita: CIDES

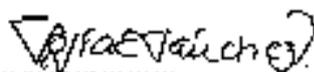
Estado: Negociación acta de mediación

La confirmación efectuada por los abogados Tobar ZVS Spingarn, no indica valores por lo que no sabemos el efecto económico que puedan ocasionar esos litigios.

De acuerdo a la respuesta de la confirmación de Grijalva & Grijalva de fecha 21 de marzo de 2018, manifiesta que la Superintendencia de Compañías inició un proceso de revisión societario – tributario, a los Estados Financieros de la compañía del ejercicio fiscal 2015. En este momento no es posible cuantificar o establecer la existencia de una eventual contingencia.

**Nota 30 HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA**

Entre diciembre 31 de 2017 (fecha de cierre de los estados financieros) y 27 de marzo de 2018 (fecha de culminación de la auditoría), la Administración considera que no han existido eventos importantes que pudieran afectar la marcha de la Compañía o puedan tener un efecto significativo sobre los estados financieros adjuntos.



.....  
Ing. Sofia Sánchez  
**GERENTE GENERAL**



.....  
Dr. Vinicio Piedrag  
**CONTADOR GENERAL**  
Registro No. 24874