

Luis de Benedictis A.
CONTADOR PÚBLICO - AUDITOR
R.U.C. 1705270054001
Juan Alzuro 129 – 3 y K
Telf.:2812 – 711 Quito – Ecuador
Registro C.P.A. No. 28058

INFORME DE COMISARIO SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC S.A., DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2013

I. ANTECEDENTES:

En mi calidad de Comisario de la Compañía PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC S.A., cumpliendo con lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías (funciones del comisario), presento a los señores Accionistas, el Informe de Comisario de la Compañía PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC S.A., correspondiente a los Estados Financieros del ejercicio económico del año 2013.

PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC S.A., inició sus operaciones el 24 de Marzo del año 2006, según consta en la escritura de constitución, su capital accionario está integrado por tres accionistas.

II. ALCANCE DEL TRABAJO:

Mi trabajo fue diseñado para obtener la certeza razonable de, si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo y revisada la estructura del control interno con el propósito de determinar el alcance del trabajo, más no para proporcionar una seguridad del funcionamiento de la estructura del control interno.

He obtenido la información sobre las operaciones, documentación, registros y estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2013.

Basado en las disposiciones legales, he realizado los procedimientos y trabajo necesario a fin de emitir:

- a. Opinión sobre el cumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio, si fuere del caso;
- b. Comentario sobre los procedimientos de control interno de la compañía;
- c. Opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si éstos han sido elaborados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

Luis de Benedictis A.
CONTADOR PÚBLICO - AUDITOR
R.U.C. 1705270054001
Juan Alzuro 129 – 3 y K
Telf.:2812 – 711 Quito – Ecuador
Registro C.P.A. No. 28058

- d. Informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, el mismo que determina las atribuciones y obligaciones especiales de los comisarios.

III. RESULTADOS:

- a. **Opinión sobre el cumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio, si fuere del caso:**

En base a las disposiciones de los Miembros de Directorio emitidas por PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC S.A., por el período comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre del 2013, puedo señalar que se ha cumplido satisfactoriamente con las resoluciones adoptadas en las sesiones de Junta General de Accionistas y de Directorio de la empresa en el referido período.

Las actas de las sesiones y los sumarios de las resoluciones de la Junta de accionistas durante el año 2013 se encuentran custodiadas por la Gerente General - Sra. Sofía Sánchez, las cuales están ordenadas de manera cronológica por fechas de las sesiones, las actas están legalizadas por los accionistas.

Las acciones están entregadas a sus dueños. El capital social suscrito y pagado es de US\$ 2'893.000 dólares, las acciones emitidas tienen un valor nominativo de un dólar cada una.

- b. **Comentario sobre los procedimientos de control interno de la compañía.**

Producto de mi revisión a la estructura del control interno de PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC S.A., puedo comentar que no se detectaron aspectos o situaciones que podrían calificarse como debilidades importantes, de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y además proveen a la administración una seguridad razonable de que los activos se encuentran adecuadamente salvaguardados contra pérdidas, por disposiciones o usos no autorizados y de que las operaciones se encuentran de acuerdo con las autorizaciones de la Administración.

- c. **Opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si éstos han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.**

En mi opinión, basado en mi revisión y en los informes disponibles de la Administración, he confirmado que los estados financieros de PLANTAS TÉCNICAS PLANTEC S.A. por el año terminado al 31 de diciembre del 2013,

Luis de Benedictis A.
CONTADOR PÚBLICO - AUDITOR
R.U.C. 1705270054001
Juan Alzuro 129 – 3 y K
Telf.:2812 – 711 Quito – Ecuador
Registro C.P.A. No. 28058

están en sus aspectos importantes, preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Lo anterior no exime de la responsabilidad a los administradores y funcionarios por la veracidad y exactitud de los datos en ellos presentados y por el cumplimiento del marco jurídico que debieron observarse durante el ejercicio de las actividades desempeñadas en el año 2013.

- d. **Informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, el mismo que determina las atribuciones y obligaciones especiales de los comisarios.**

1. Comentarios sobre el Informe del Administrador

El informe del administrador está enmarcado dentro de las disposiciones de la Ley de Compañías, el que incluye:

- Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo y laboral.
- Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales alcanzados en el año 2.013.
- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2013.
- Cumplimientos de las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

2. Análisis de las cuentas que conforman los estados financieros:

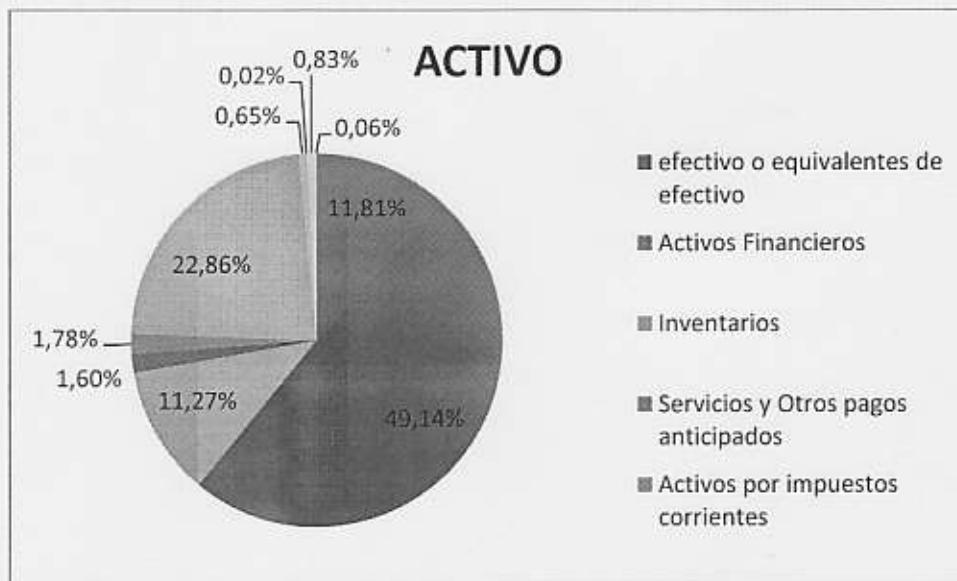
2.1. ESTADO DE POSICION FINANCIERA

El Balance General de la Compañía al 31 de diciembre de 2013, se resume a continuación:

Luis de Benedictis A.
CONTADOR PÚBLICO - AUDITOR
R.U.C. 1705270054001
Juan Alzuro 129 - 3 y K
Telf.: 2812 - 711 Quito - Ecuador
Registro C.P.A. No. 28058

ACTIVOS	PARCIAL	%	TOTAL	%
ACTIVO CORRIENTE			4.842.704,79	75,59%
Efectivo y Equivalentes del efectivo	756.556,36	11,81%		
Activos Financieros	3.148.098,49	49,14%		
Inventarios	721.937,69	11,27%		
Servicios y Otros pagos anticipados	102.264,43	1,60%		
Activos por impuestos corrientes	113.847,82	1,78%		
			1.564.099,98	24,41%
ACTIVO NO CORRIENTE				
Propiedades, planta y equipo - neto	1.464.496,67	22,86%		
Activos Biológicos	41.390,61	0,65%		
Activos intangibles	972,30	0,02%		
Activos por impuestos diferidos	53.100,67	0,83%		
Otros activos no corrientes	4.139,73	0,06%		
TOTAL ACTIVOS	6.406.804,77	100,00%	6.406.804,77	100,00%
PASIVOS			1.732.996,70	27,05%
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas y documentos por pagar	1.179.657,71	18,41%		
Otras obligaciones corrientes	193.720,13	3,02%		
Anticipos de clientes	223.057,57	3,48%		
Otros pasivos corrientes	136.561,29	2,13%		
			3.791.315,92	59,18%
PASIVOS NO CORRIENTES				
Cuentas y documentos por pagar	1.301.795,92	20,32%		
Obligaciones con Inst. Financieras	2.420.584,06	37,78%		
Provisiones por beneficios a empleados	68.935,94	1,08%		
TOTAL PASIVOS	5.524.312,62	86,23%	5.524.312,62	86,23%
PATRIMONIO			882.492,15	13,77%
Capital Social	2.893.000,00	45,16%		
Reservas	17.833,73	0,28%		
Resultados Acumulados	-2.028.625,89	-31,66%		
Resultados del ejercicio	284,31	0,004%		
TOTAL PATRIMONIO	882.492,15	13,77%	882.492,15	13,77%
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	6.406.804,77	100,00%	6.406.804,77	100,00%

En el siguiente gráfico se distingue la composición del activo:



Los activos corrientes de la empresa representan un 75,59% del total de activos, lo que representa un nivel elevado de disponibilidad de fondos a corto plazo.

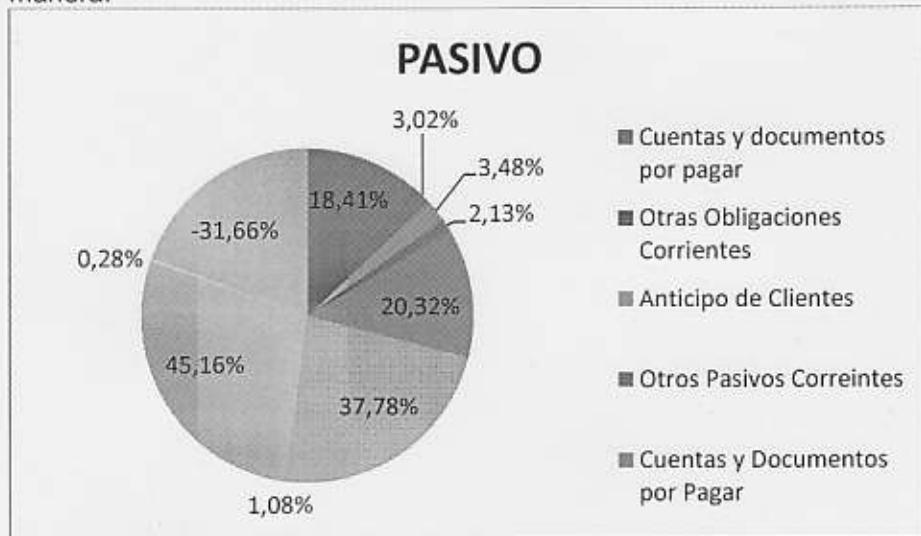
Los rubros más importantes dentro del activo corriente, lo constituyen:

- El efectivo o equivalentes a efectivo por US\$ 756.556,36 siendo un 11,81% del total de activo total.
- Activos Financieros por US\$ 3.148.098,49 siendo un 49,14% del total de activos.
- Inventarios que asciende a US\$ 721.937,69 siendo un 11,27% del activo total.
- Servicios y Otros pagos Anticipados por US\$ 102.264,43 siendo un 1,60% del activo total.
- Activos por Impuestos Corrientes por US\$ 113.847,82 que representa el 1,78% del total de activos.

Los Activos no Corrientes por US\$ 1.564.099,98 alcanzan a un 24,41 % del total de los activos.

Pasivos y Patrimonio

Los pasivos y patrimonio se encuentran distribuidos de la siguiente manera:



Los Pasivo Corriente suman US\$ 1'732.996,70 (27,05% del total de Pasivo + Patrimonio), que incluye principalmente:

- Cuentas y Documentos por Pagar por US\$ 1'179.657,71(18,41 % del pasivo + patrimonio)
- Otras Obligaciones Corrientes por US\$ 193.720,13(3,02% del pasivo + patrimonio)
- Anticipo de Clientes US\$ 223.057,57 (3,48 % del pasivo + patrimonio).

Los Pasivo no Corriente suman US\$ 3'791.315,92 (59,18 % pasivo + patrimonio), que incluye principalmente:

- Cuentas y Documentos por Pagar por US\$ 1'301.795,92(20,32 % del pasivo + patrimonio).
- Obligaciones con Instituciones Financieras por US\$ 2'420.584,06(37,78 % del pasivo + patrimonio).
- Provisiones por Beneficios a Empleados por US\$ 68.935,94(1,08% del pasivo + patrimonio)

El patrimonio representa el 13,77 del total del Pasivo + Patrimonio % y está compuesto por el capital social con un 45,16 %, la reserva legal con un 0,28 %, resultados acumulados con un (-31,66 %); y, los resultados del ejercicio con un 0,004 % del Total del Pasivo + Patrimonio

Luis de Benedictis A.
CONTADOR PÚBLICO - AUDITOR
R.U.C. 1705270054001
Juan Alzuro 129 – 3 y K
Telf.:2812 – 711 Quito – Ecuador
Registro C.P.A. No. 28058

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

El Estado de Resultados Integrales de la Compañía al 31 de diciembre de 2013, se resume a continuación:

DETALLE	PARCIAL	%	TOTAL
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS			6.508.127,03
Ventas de derechos de propagación, exclusividad, mini plantas	6.508.127,03		
TOTAL INGRESOS DE OPERACIÓN	6.508.127,03		6.508.127,03
(-) Costo de Ventas	4.918.472,57	73,81%	
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	1.589.654,46		
Otros Ingresos	216.216,36		
(-) Gastos de administración y comercialización	1.430.048,26	21,46%	
(-) Gastos Financieros	300.624,31	4,51%	
(-) Egresos no operacionales	14.668,84	0,22%	
TOTAL COSTOS Y GASTOS		100%	6.663.813,98
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	60.529,41		60.529,41
Participación a trabajadores	9.079,41		9.079,41
GASTO POR IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE	49.834,75		49.834,75
Salario Digno	1.169,42		1.169,42
RESERVA LEGAL	161,52		161,52
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	284,31		284,31

Los ingresos de la empresa corresponden principalmente a ventas de mini plantas y a ventas de derechos de propagación.

De los costos y gastos, el costo de ventas representa el 73.81 % y los gastos el 26,19 %, los cuales incluyen básicamente gastos de orden administrativos, comerciales , financieros y Egresos no Operacionales.

2.2. INDICADORES FINANCIEROS DE GESTIÓN

Capital de trabajo

	Activos Corrientes	4.842.704,79
(-)	Pasivos Corrientes	<u>1.732.996,70</u>
(=)	CAPITAL DE TRABAJO	<u>3.109.708,09</u>

Luis de Benedictis A.
CONTADOR PÚBLICO - AUDITOR
R.U.C. 1705270054001
Juan Alzuro 129 – 3 y K
Telf.:2812 – 711 Quito – Ecuador
Registro C.P.A. No. 28058

El capital de trabajo asciende a US\$ 3'109.708,09, lo que indica que la Compañía dispone de suficientes recursos para cubrir sus obligaciones de corto plazo.

Razón de liquidez

Activos Corrientes /	4.842.704,79
Pasivos Corrientes	<u>1.732.996,70</u>
	2,79

La Compañía estaría en condiciones de cancelar las deudas corrientes o de corto plazo en 2,79 veces.

Razón de solvencia

Total Activos	6.406.804,77
Total Pasivos	<u>5.524.312,62</u>
	1,16

La Compañía estaría en condiciones de cancelar las deudas totales (a corto plazo y largo plazo) en 1,16 veces.

Financiamiento de total de Activos

Cuenta	Valor	Porcentaje
Patrimonio	882.492,15	13.77 %
Pasivos	5.524.312,62	86,23 %
Activos	6.406.804,77	100,00 %

Los Activos están financiados en un 86.23% con obligaciones por terceros y el 13,77% es financiado por el patrimonio de los accionistas.

Estoy a su disposición para cualquier ampliación al presente informe que pueda desear y me suscribo de Ud.

Atentamente,



CPA. Lcdo. Luis Fernando Benedictis
COMISARIO