

**INFORME DE GERENCIA
DORA SOTO GARCIA
GERENTE DE COSERLIMP CIA. LTDA.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2008**

Señores Accionistas:

Es un honor y un privilegio el poner a su consideración el informe de Gerencia de COSERLIMP CIA. LTDA. El cual presentará y analizará la situación operacional, productiva y financiera de la empresa.

1.- CONSIDERACIONES GENERALES:

COSERLIMP CIA. LTDA fue constituida el 17 de julio del 2006. Durante estos dos años de actividad prácticamente nos podemos dar cuenta que hemos tenido un excelente desarrollo y crecimiento en nuestra actividad proyectada manteniéndonos con nuestros clientes potenciales , y extendiendo nuestra actividad a algunas otras agencias de nuestros clientes como es Quevedo y Esmeraldas prestando nuestros servicios de limpieza inclusive ampliándonos en tareas de a reglo, decoración y pintura de exteriores del Banco Pichincha, edemas hemos ampliado nuestro servicio a otras entidades como es el Consulado de Colombia gracias a la fructífera labor realizada por la gerencia, todo esto con una visión clara y transparente propendiendo siempre en pro del beneficio y servicio al cliente y por ende obtener rentabilidad como es la meta de toda empresa comercial.

2.- METAS Y OBJETIVOS:

Nuestra meta mas importante planteada anteriormente fue la de organizar la empresa para que comience a operar. No sólo hemos cumplido con esa meta, sino que también nos hemos extendido en nuestro campo de actividad como mencioné anteriormente pudiendo decir con entera satisfacción que hemos cumplido con las expectativas planteadas por nuestra empresa como son:

- SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE MENSAJERIA, ALIMENTACION, MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y REPARACIONES.



Además hemos obtenido un vehículo de marca Hyundai Santa fe para uso exclusivo de las necesidades de la empresa considerando la ampliación de nuestros puntos de servicio. Es indispensable contar con la movilización particular con la finalidad de proveer de materiales necesarios para desarrollar nuestra actividad, y mantener un minucioso control de todos y cada uno de los lugares donde prestamos nuestros servicios ya que nuestro progreso esta sustentado en el control minucioso de todo nuestro trabajo realizado.

3.- DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS:

Es una política de esta administración el cumplimiento exacto y cabal de todas las disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas, siempre apegados a la Ley con Claridad y Transparencia. Todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas, se han cumplido fielmente. Prevalciendo siempre el criterio mancomunado de todos trabajando en equipo de una forma unificada dejando el criterio unilateral apegados siempre al criterio mayoritario. Cualidades y virtudes que nos ha hecho mantenernos como pioneros en nuestra actividad empresarial en nuestra zona y fuera de ella.

4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LEGALES Y LABORALES:

Al momento COSERLIMP CIA. LTDA, no adeuda ningún rubro al fisco, al IESS, o a otra dependencia, ya que todas nuestras obligaciones han sido canceladas en el tiempo requerido por las mismas.

5.- ESTADO FINANCIERO:

Los Estados Financieros de COSERLIMP CIA. LTDA. Nos dan un claro reflejo de la real situación Económico-financiera de nuestra empresa ya que en ellos se refleja todo la actividad, y movimientos realizados en el presente ejercicio económico.

- El activo alcanza la cantidad de \$ 74.615.49
- El pasivo la cantidad de \$ 33.498.68
- La Utilidad neta del año es de \$ 15.025.39

El activo de \$ 74.615.49 cubre el pasivo de \$ 33.498.68, es decir que la relación de 1 a 2.2 nos permite cubrir sin ningún inconveniente el pasivo. Demostrando el buen estado económico-financiero de la empresa.

7. CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES:

Siendo Una empresa joven económicamente, y mirando el Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias puede reflejar un gran crecimiento real de la empresa. Sin lugar a dudas el 2.008, fue un año de excelente reactivación económica para nuestra empresa.

El futuro de Coserlimp CIA. Ltda. es muy seguro y su crecimiento es muy sólido proyectándonos de esta manera en otros proyectos y ampliando nuestra capacidad operativa. En síntesis, Coserlimp tiene un futuro muy brillante.

Gracias señores accionistas por su apoyo y confianza, pueden estar seguros de que en todo lo actuado existe claridad, honestidad y lealtad a ustedes y la empresa. Es todo cuanto puedo decir.

Santo Domingo de los Colorados, Diciembre del 2008


Dora Soto García
Gerente