

Viernes, 14 de julio de 2006

planta ventanas de aluminio y vidrio bronce en la parte posterior; piso de cerámica en cocina y empujamiento el resto en planta baja, no cuenta con agua potable ni energía eléctrica propias, haciendo uso de estos servicios por generadora de sus colindantes.

La superficie de construcción de estas plantas es: primera planta 49,90 m², segunda planta 57,75 m², y tercera planta 23,00 m². Adjunto se dignará encontrar una fotografía del inmueble.

AVALUO DE LA CONSTRUCCION: por sus características constructivas, su estado actual, su mantenimiento y reparaciones, su edad, su diseño y funcionalidad, y la oferta y demanda para este tipo de bien en el mercado, se estima el costo de la planta baja a razón de 90.000 dólares cada m². Total \$ 4.491.00, en la segunda planta a razón de 75.00 dólares cada m². Total \$ 4.331.25, y en la tercera planta a razón de 70.00 dólares cada m². Total \$ 1.610.00, lo que nos da un total general de \$ 10.432.25

RESUMEN DEL AVALUO: TERRENO: \$ 3.255.04 CONSTRUCCION: \$ 10.432.25 TOTAL: \$ 13.687.25

SON: TRECE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE 25/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, S. F.U.O.

Se recibirán posturas de aquellas que cubran las dos terceras partes del avalúo pericial por tratarse del primer señalamiento en dinero en efectivo o cheque certificado a nombre del Juzgado.

Lo que comunico para los fines legales pertinentes.
Dr. Jorge Palacios H. Secretario
Hay firma y sello
AC/2048535/H

**REPUBLICA DEL ECUADOR
JUZGADO NOVENO DE LO CIVIL DE PICHINCHA**

AVISO JUDICIAL DE REMATE
Se hace conocer al público en general para los fines de Ley consiguientes, que por disposición Juez Noveno de lo Civil de Pichincha, declarada en la causa Verbal Sumario (DIVORCIO INCIDENTE DE TENENCIA, DE MENORES) Nro. 858-2004-JPV, el día que contaremos viernes ocho (08) de septiembre (09) de los dos mil seis (2006) desde las catorce horas

1.588.60
Puertas
49,90 m² a \$ 20.00 c/m² \$ 998.00
Pisos
Pavimento
550,00 m² a \$ 8.00 c/m² \$ 4.400.00

Ranflas de 10,00 m
2,00 u a \$ 300.00 c/u \$ 600.00

Ranflas de 6,00 m
2,00 u a \$ 250.00 c/u \$ 500.00

Casa No. 1
Planta baja

83,82 m² a \$ 180.00 c/m² \$ 15.087.60

Casa No. 2
Planta alta

25,56 m² a \$ 20.00 c/m² \$ 511.20

80,00 m² a \$ 170.00 c/m² \$ 13.600.00

TOTAL = \$ 54.072.96

SON: CINCUENTA Y CUATRO MIL SETENTA Y DOS con 96/100 DOLARES

Por tratarse del primer señalamiento toda postura deberá cubrir por lo menos las dos terceras partes del avalúo practicado.

A cada postura deberá acompañarse el diez por ciento del valor de la oferta en dinero efectivo y/o en cheque certificado a la orden de esta Judicatura. El bien detallado se encuentran a cargo de la señora INES CERVANTES, Depositario Judicial de este Distrito Metropolitano de Quito, Quito, 29 de junio del 2006.

Dr. Julio César Muñoz, SECRETARIO

Hay firma y sello

AC/2048329/H

JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE PICHINCHA

AVISO DE REMATE

Se pone en conocimiento del público que el día miércoles trece de Septiembre del año dos mil seis, de las catorce a las dieciocho horas, se llevará a cabo en la Sala de Audiencias del Juzgado Quinto de lo Civil de Pichincha, el remate de lo siguiente.

El bien embargado a rematarse se trata de un lote de terreno, signado con el No. 2 de la parcelación realizada por el Sr. Victor Bayardo Torres Villalba, su ingreso se realiza por el portón de la casa del Sr. Victor Torres, con 4m. de ancho con frente a la calle 13 de Abril y fundo aproximado de 200m. ubicado en la jurisdicción

CONVOCATORIA**DE LA COMPAÑÍA SERVICIOS MULTIPLES 15 DE AGOSTOS**

En cumplimiento a lo previsto en el Artículo 236 de la Ley de Compañías y Artículos Vigésimo Primero y Vigésimo Segundo del Estatuto Social de la Compañía SERVICIOS MULTIPLES 15 DE AGOSTO S.A. "SERVIAGOSTO S.A.", se CONVOCA a los señores Accionistas a Junta General Extraordinaria que se celebrará el día Miércoles 26 de Julio del 2006 las 10h00 horas en el local Social de la Compañía ubicado en la calle Joaquín Ruales No. S33-175 y Ramón Cabrera, sector Chillogallo del Distrito Metropolitano de Quito, a fin de tratar el siguientes orden del día:

1. Informe del Presidente de la Compañía
2. Informe de labores del Gerente General de la Compañía.
3. Conocer y resolver sobre la renuncia del Presidencia, Gerente, Comisario y del directorio.
4. Aumento de Capital y Reforma de estatutos de la Compañía.

Se convoca de manera particular y especial al Comisario de la Compañía señor Diego Rivadaneira.

D.M. Quito, 12 de Julio del 2006

Sr. Enrique Landázuri
GERENTE GENERAL.

AC/2048600/H

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO**CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA TUSODI CIA. LTDA.**

La compañía TUSODI CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Séptimo del DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, el 23/Junio/2006, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución N° 06.Q.IJ.2431

1.- DOMICILIO: DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, provincia de PICHINCHA.

2.- CAPITAL: Suscrito: US\$ 400,00 Número de Participaciones: 400, Valor: US\$ 1,00.

3.- OBJETO.- El objeto de la compañía es: A) LA ASESORIA Y APOYO EN MERCADEO, VINCULACION, PROMOCION TURISTICA Y TODA CLASE DE SERVICIOS TURISTICOS RELACIONADOS A LAS AGENCIAS DE VIAJES...

Quito, 11 JUL. 2006.

0000016

Dra. María Elena Granda Aguilar
ESPECIALISTA JURIDICO

