

CAVSTATES S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2014
(Expresado en dólares estadounidenses)

... Diciembre 31...

	Notas	2014 (USD\$)	2013 (USD\$)
Activo			
Activo corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	16.472	886
Activos financieros	6	595.085	1.253.119
Servicios y otros pagos anticipados		5.009	7.054
Activos por impuestos corrientes	7	223.491	264.604
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		840.057	1.525.663
Activo no corriente			
Propiedades, planta y equipo	8	121.734	116.837
Propiedades de inversión	9	4.102.930	4.137.996
Activo intangible		844	-
Activos por impuestos diferidos		23.382	23.382
Activos financieros no corrientes	12	1.223.338	471.711
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		5.472.228	4.749.926
TOTAL ACTIVOS		6.312.285	6.275.589

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

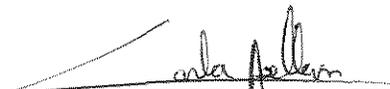

 Carla Avellán
Representante Legal


 Monserrate Chinga
Contadora General

CAVSTATES S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2014
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Notas	... Diciembre 31... 2014 (USD\$)	2013 (USD\$)
Pasivo			
Pasivo corriente			
Cuentas y documentos por pagar	10	12.741	74.460
Obligaciones con instituciones financieras	11	-	3.051.495
Otras obligaciones corrientes			
Con la administración tributaria	7	311	302
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	7	20.177	28.590
Otras obligaciones		15.355	11.387
Cuentas por pagar diversas / relacionadas	12	161.414	678.118
Anticipos de clientes		2.519	-
Otros pasivos corrientes		1.105	1.161
TOTAL PASIVO CORRIENTE		213.622	3.845.513
Pasivo no corriente			
Obligaciones con instituciones financieras	11	3.009.283	-
Pasivo diferido		-	-
Cuentas por pagar diversas relacionadas	12	2.357.336	1.407.061
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		5.366.619	1.407.061
TOTAL PASIVOS		5.580.241	5.252.574
Patrimonio neto			
Capital	13	1.100.000	1.100.000
Reservas		23.219	12.648
Resultados acumulados		(100.204)	(195.343)
Resultados del ejercicio		(290.971)	105.710
TOTAL PATRIMONIO		732.044	1.023.015
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		6.312.285	6.275.589

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

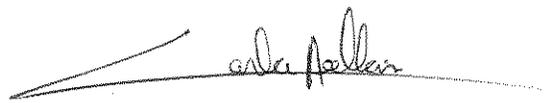

 Carla Avellán
 Representante Legal


 Monserrate Chinga
 Contadora General

CAVSTATES S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
Del 01 de enero 2014 al 31 de diciembre 2014
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Notas	... Diciembre 31 ... 2014 (USD\$)	2013 (USD\$)
Ingresos de actividades ordinarias	14	(557.067)	(550.653)
Utilidad bruta en ventas		<u>(557.067)</u>	<u>(550.653)</u>
Gastos de venta		19.338	-
Gastos administrativos	15	521.106	152.437
Gastos financieros	15	293.398	264.029
Utilidad o pérdida operacional		<u>276.775</u>	<u>(134.187)</u>
Otros gastos	15	637	486
Otros ingresos	14	(6.618)	(599)
Utilidad antes de Participación de Trabajadores e Impuesto a la Renta		<u>270.794</u>	<u>(134.300)</u>
Menos: Impuesto a la Renta		20.177	28.590
Ingresos por impuesto diferido		-	-
Resultado del ejercicio		<u>290.971</u>	<u>(105.710)</u>
Otro resultado integral			
Otros (detallar en notas)		-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO NETOS		<u>290.971</u>	<u>(105.710)</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros


 Carla Avellán
Representante Legal


 Monserrate Chinga
Contadora General