



Quito, 26 de abril del 2018

## **INFORME DEL AÑO 2017 DE GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA BETEL FLOWER COLERCIALIZADORA PRODUCTORA DE FLORES CÍA. LTDA.**

De acuerdo al reglamento Nro. 34 de la Superintendencia de Compañías, me permito entregar el informe de Gerencia para la Junta General de Accionistas.

### **1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:**

Al inicio del año 2017 se elaboró un plan de trabajo, mismo que fue cumplido en los siguientes aspectos:

- 1.1 Con respecto a la florícola hubo problemas en el cumplimiento de objetivos, en vista de que se realizó una reingeniería de producción, por el cambio de estrategia al empezar con un nuevo ingeniero agrónomo.
- 1.2 La comercialización fue baja por falta de producción.
- 1.3 La deuda con la Corporación Financiera Nacional ha disminuido en un 25% con respecto al año anterior.
- 1.4 En lo referente a la urbanización, el ciclo de ventas continúa en manos de la Empresa Betel Flowers.
- 1.5 La urbanización está terminada y entregada al Ilustre Municipio de Cayambe en un 75%.

### **2. SITUACIÓN FINANCIERA:**

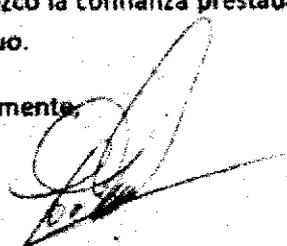
- 2.1 En base a las operaciones financieras del año 2017; podemos observar que existe una disminución de los activos totales ya que se han registrado 64 escrituras de los lotes de terreno.
- 2.2 Las ventas en la florícola en forma general se han mantenido igual en relación al año 2016.

### **3. PROPUESTA SOBRE UTILIDADES**

El destino de las utilidades del año 2017 propongo que sean canceladas equitativamente entre los socios. Tomando en cuenta que es un valor mínimo de utilidad, esperando que de acuerdo a los objetivos al año 2018 se llegue a cumplir según lo proyectado.

Agradezco la confianza prestada hacia mi persona, comprometiéndome a seguir con su mejoramiento continuo.

Atentamente,

  
Cpnel. José H. Terán B.  
GERENTE GENERAL