

Quito, 29 de marzo del 2018

Señores  
Accionistas  
FERTILIZANTES Y AGROQUIMICOS EUROPEOS EUROFERT S.A.  
Presente.-

De mis consideraciones:

Pongo en su conocimiento el Informe de Gerencia General de la compañía FERTILIZANTES Y AGROQUIMICOS EUROPEOS EUROFERT S.A., correspondiente al ejercicio económico año 2017.

### **Metas y objetivos.**

Las metas y objetivos de la compañía trazados para el periodo del 2017 fueron cumplidos en un 97 %, pues el objetivo fue alcanzar un volumen de ventas de 13.0 MIO USD y se logro una venta de 12.6 MIO USD; el no cumplimiento de la venta trazada para el periodo 2017, obedece a situaciones particulares del mercado agrícola, marcada por la fuerte competencia de empresas genericas; además la empresa tomo medidas para cuidar y salvaguardar el riesgo de cartera. No obstante; del cumplimiento del 97 % de las metas planteadas para el period 2017, sin embargo, hubo un crecimiento del 7 % mas que el periodo anterior , lo cual nos deja satisfecho a la empresa, por todo el escenario pesimista y negativo que hubo durante el periodo 2017. La cifra total de venta o ingreso del periodo 2017 evidencia el esfuerzo desplegado por toda la empresa para la consecución de este resultado positivo.

Como otro objetivo fundamental, los accionistas me plantearon alcanzar una utilidad antes de impuestos no menor al 6 % de los ingresos netos, objetivo que se cumplió satisfactoriamente, pues se obtuvo una utilidad antesde impuestos mayor al 8 %.

Los rubros de gastos operacionales en el 2017, alcanzaron el valor de 3.0 MIO USD que significo un crecimiento del 8 % con respecto al periodo, este mayor gasto se debio a la mayor inversion para alcanzar las ventas. Los gastos financieros del periodo 2017 alcanzaron una cifra de 0.17 MIO USD, este valor significo un crecimiento comparado al periodo anterior, pero este incremento de este rubro, significo que la empresa fue a las instituciones financieras a solicitar capital de trabajo. Lo mas mportante del resutado es que nuestra utilidad antes de impuestos fue de alrededor de 1,0 MIO , lo que signifió un crecimiento del 30 % con respecto al periodo anterior

Cabe recalcar que para el periodo 2017 se me planteo además mejorar los índices de rotación de cartera y rotación de inventarios. Estos indices no pudieron ser mejorados, pues la situacion de mercado tanto para cartera fue critica, adcmas que tuvimos que realizar grades columentes de compras a nuestrosproveedores del exterior, por cumplir los compromisos de distribucion. El índice de rotación de

cartera fue de 144 días comparada a los 135 días del periodo 2016,. El índice de rotación de inventario del periodo 2016 fue de 119 días, comparado a los 111 días del periodo 2016. Este índice de rotación de inventario subió, debido a que la empresa realizó compras considerables a fin de año, para poder cumplir con los compromisos de los proveedores del exterior.

Como ha sucedido en los últimos años, la depreciación de la moneda EURO frente al dólar ha beneficiado a nuestra empresa, pues mucha de la mercadería que compramos lo hacemos a precio EURO y lo pagamos en dólares americanos, lo que ha beneficiado que el costo de nuestra mercadería sea más bajo, lo que ha mejorado nuestra rentabilidad.

Finalmente, cabe relatar que la administración de la compañía ha realizado su gestión cumpliendo las normas legales, estatutarias, así como las disposiciones y regulaciones de los socios. Los resultados del ejercicio económico 2017, reflejan el cumplimiento de las metas y objetivos confiados a la administración.

#### **Información a los Accionistas.**

Las decisiones de la administración han sido puestas en conocimiento de los señores accionistas en todo momento. Es importante mencionar que durante el periodo del 2017 la empresa terminó de cancelar y pago puntualmente las obligaciones a largo plazo en el Mercado de Valores, de la emisión que se realizó en diciembre del 2014.

Es importante mencionar, que los accionistas han tenido en todo momento acceso a la información relativa a las actividades de la compañía. Durante los primeros 15 días de cada mes se les ha entregado la información del estado de resultados de pérdidas y ganancias y además se les ha proporcionado también el balance mensual, para su respectivo análisis.

#### **Principales aspectos administrativos, laborales y legales.**

Durante el periodo 2017 la empresa pago puntualmente en el Mercado de Valores sus obligaciones a largo plazo; en este mismo periodo la empresa cumplió con las 2 calificaciones de riesgo emitidas por CLASS RATINGS , obteniéndose en ambos casos la calificación de AA, lo que avala y garantiza el trabajo que se realizó en el periodo 2017.

Dentro de los aspectos legales en el periodo 2017, la empresa continuó con los juicios ejecutivos de los clientes : SURCOS CIA LTDA y JOEL ALVINO TERAN para recuperar el dinero que los mencionados ex clientes adeudan a la empresa

Durante el periodo 2017 existió un incremento neto de personal de 2 personas, sin embargo 3 colaboradores decidieron salir de la empresa.

Como sucede todos años en el 2017, la empresa se re-calificó en el CONSEP para el manejo y comercialización de sustancias químicas controladas.

Un aspecto legal importante fue que la empresa EUROFERT SA , se constituyó como socio mayoritario en un nueva empresa llamada EUROCOLOR PAINT

**Informe de Propiedad Intelectual.**

Dado que la empresa intermedia productos de terceros, tales productos han sido comercializados sin ningún cambio o alteración de la marca o contenido del mismo. Además el proveedor o dueño de los productos ha declarado poseer todos los registros en regla ante los Ministerios respectivos y así como registradas sus marcas ante el IEPI.

Durante el 2017 se actualizaron registros y marcas de Fertilizantes; debidamente inscritos en el Ministerios de Agricultura Ganadería, Acuicultura y Pesca

Los temas de propiedad intelectual relacionados directamente con el nombre e imagen comercial de la compañía, será materia de análisis y gestión durante el año 2017.

De los señores accionistas.

Atentamente,



**Ing. Guillermo Castro P.**  
**GERENTE GENERAL**  
**EUROFERT S.A.**