



Quito, 26 de marzo del 2014

Señores
Accionistas
FERTILIZANTES Y AGROQUIMICOS EUROPEOS EUROFERT S.A.
Presente.-

De mis consideraciones:

Pongo en su conocimiento el Informe de Gerencia General de la compañía FERTILIZANTES Y AGROQUIMICOS EUROPEOS EUROFERT S.A., correspondiente al ejercicio económico año 2013.

Metas y objetivos.

Las metas y objetivos de la compañía trazados para el periodo del 2013 fueron cumplidos en un 95%, pues el objetivo fue alcanzar un volumen de ventas de 11,2 MIO USD y se logro una venta de 10,5 MIO USD; sin embargo esta cifra representa un positivo crecimiento del 5 % con respecto al periodo anterior. Situaciones externas del mercado como fueron sequia, bajos precios de los productos y la falta de mercadería, fueron los factores que incidieron negativamente en la no consecución de la meta.

Cabe destacar que el crecimiento del 5% de ventas comparado al periodo anterior represento un gran esfuerzo del equipo, pues el mercado y la demanda no creció y más bien se contrajo. De allí que la cifra total de venta fue muy aceptable.

Como otro objetivo fundamental, los accionistas me plantearon alcanzar una utilidad antes de impuestos igual al 10 % de los ingresos netos, objetivo que se cumplió satisfactoriamente. La buena utilidad se debe principalmente a que todo el negocio de venta proviene de mercadería de importación.

Los rubros de gastos operacionales y financieros fueron adecuados para los resultados de ingresos y utilidades a ser recibidas para los accionistas. Durante el periodo 2013, los rubros de gastos que más crecieron fueron diferencial cambiario y gastos financieros, mismos que fueron necesarios para la operatividad del negocio.

Cabe recalcar que para el periodo 2013 se me planteo además mejorar los índices de rotación de cartera y rotación de inventarios. Debido a las situaciones de mercado, el índice de rotación de cartera no pudo ser mejorado. Por el contrario aumentó en 15 días más con relación al periodo anterior (130 días rotación de la cartera 2013); no obstante el índice de rotación de inventarios se mantuvo en los mismos del año anterior (88 días). Cabe recalcar que estos índices de rotación de cartera e inventarios son adecuados para el sector en el que operamos.

Un logro muy relevante de esta administración durante el 2013, es haber conseguido la aceptación de nuestro principal proveedor COMPO GmbH para que las ventas sean

Eurofert S.A.
Av. de Los Shyris Nº. 344 y Av. Eloy Alfaro
Edif. Parque Central Of. 409
Quito - Ecuador

Teléfonos: (593-2) 382-5615 / 382-3873
email: info@eurofert.com.ec

realizadas en dólares de los Estados Unidos de América y no en Euros. Este aspecto tiene un beneficio directo para la empresa, pues cada año hemos reflejado pérdidas por motivos del diferencial cambiario, rubro que en el año 2013 fue muy considerable. El cambio de la moneda en las ventas/facturación beneficiará a los resultados de la empresa en adelante.

Finalmente, cabe relieves que la administración de la compañía ha realizado su gestión cumpliendo las normas legales, estatutarias, así como las disposiciones y regulaciones de los socios. Los resultados del ejercicio económico 2013, reflejan el cumplimiento de las metas y objetivos confiados a la administración.

Información a los Accionistas.

Las decisiones de la administración han sido puestas en conocimiento de los señores accionistas en todo momento. Es importante mencionar que durante el periodo del 2013 la empresa pago puntualmente sus obligaciones a largo plazo, así como también sus obligaciones de Papel Comercial, emisión que llego a feliz término en diciembre del 2013. De allí que actualmente la empresa solo posea obligaciones de pago solo a largo plazo.

Es importante mencionar, que los accionistas han tenido en todo momento acceso a la información relativa a las actividades de la compañía. Durante los primeros 15 días de cada mes se les ha entregado la información del estado de resultados de pérdidas y ganancias y además se les ha proporcionado también el balance mensual, para su respectivo análisis.

Principales aspectos administrativos, laborales y legales.

Durante el periodo 2013 y como uno de los requisitos para la Emisión de Obligaciones, la empresa fue calificada en 2 ocasiones (abril y octubre) por dos Calificadoras de Riesgo Internacionales, calificaciones que fueron de "AA", particular que demuestra el trabajo realizado por la empresa durante los últimos años por esta administración.

Dentro de los aspectos administrativos más importantes del periodo 2013, destaca el inicio de la construcción del Centro de Almacenamiento y Logística de Durán. Este proyecto es la inversión más importante de la compañía, pues en el año anterior se invirtieron 620.000 USD en la primera fase de construcción. Para esto, la empresa selecciono una empresa constructora seria, con amplia experiencia en el mercado y que actualmente está cumpliendo los cronogramas por ellos comprometidos en el contrato de trabajo del proyecto. El proyecto de construcción del Centro de Almacenamiento y Logística de la empresa en Durán nos dará una ventaja competitiva para el crecimiento sostenido del negocio en los próximos años.

Por otra parte, es importante señalar que durante el 2013 se llevó a cabo de manera exitosa el aumento de capital que la Junta General de Accionistas decidiera en su sesión ordinaria de marzo del año pasado.

Una actividad importante llevada a cabo en el periodo 2013, fue la contratación de una empresa para la elaboración y estudio de Precios de Transferencia. Debido a que somos empresa relacionada con nuestro principal proveedor fue importante realizar esta actividad, misma que llegó a feliz término con la presentación de informes a los entes de control.

La empresa no ha presentado problemas legales, laborales o tributarios en su contra. La empresa no ha recibido demandas judiciales en su contra. Un aspecto importante fue el inicio de un proceso legal en contra del cliente Joel Alvino Terán, cliente que mantiene una deuda con la empresa. El inicio del proceso legal se refiere a la ejecución de la garantía real entregada por el cliente a la empresa por falta de pago.

Durante el periodo 2013 existió un incremento de personal en un numero de 5 personas dentro de estos nuevos empleados se incluyo ya a la persona con discapacidad; para dar cumplimiento a la norma laboral; este incremento de personal era necesario para soportar el crecimiento del negocio que se tuvo.

Como sucede todos años en el 2013, la empresa se re-calificó en el CONSEP para el manejo y comercialización de sustancias químicas controladas.

Informe de Propiedad Intelectual.

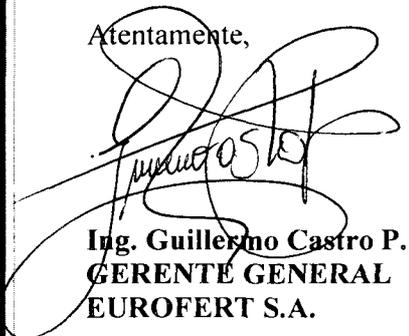
Dado que la empresa intermedia productos de terceros, tales productos han sido comercializados sin ningún cambio o alteración de la marca o contenido del mismo. Además el proveedor o dueño de los productos ha declarado poseer todos los registros en regla ante los Ministerios respectivos y así como registradas sus marcas ante el IEPI.

Durante el 2013 se actualizaron registros y marcas de Fertilizantes; debidamente inscritos en el Ministerios de Agricultura Ganadería, Acuacultura y Pesca

Los temas de propiedad intelectual relacionados directamente con el nombre e imagen comercial de la compañía, será materia de análisis y gestión durante el año 2014.

De los señores accionistas.

Atentamente,



Ing. Guillermo Castro P.
GERENTE GENERAL
EUROFERT S.A.