

**FERTILIZANTES Y AGROQUÍMICOS EUROPEOS EUROFERT S. A.**

---

**ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014  
CON INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

## Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas de  
**FERTILIZANTES Y AGROQUÍMICOS EUROPEOS EUROFERT S. A.**

### **Informe sobre los estados financieros**

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **FERTILIZANTES Y AGROQUÍMICOS EUROPEOS EUROFERT S. A.** (Una Sociedad Anónima constituida en Ecuador) que comprenden: el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015, y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y las otras notas explicativas.

### **Responsabilidad de la Administración sobre los estados financieros**

2. La Gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo Normas Internacionales de Información Financiera y del control interno determinado como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de distorsiones significativas debido a fraudes o errores.

### **Responsabilidad del Auditor**

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen distorsiones importantes.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos, transacciones y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido a fraudes o errores. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

### Opinión

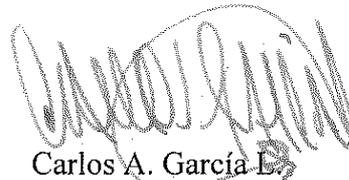
4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **FERTILIZANTES Y AGROQUÍMICOS EUROPEOS EUROFERT S. A.**, al 31 de diciembre del 2015, el desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

### Otros Asuntos

5. Los estados financieros al 31 de diciembre del 2014 y por el año terminado en esa fecha que se presentan con fines comparativos de **FERTILIZANTES Y AGROQUÍMICOS EUROPEOS EUROFERT S. A.**, fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades con fecha 31 de marzo del 2015.



RNAE No. 358  
31 de marzo del 2016  
Quito, Ecuador



Carlos A. García L.  
Representante Legal  
R.N.C.P.A. No. 22857

**FERTILIZANTES Y AGROQUÍMICOS EUROPEOS EUROFERT S. A.**

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b><u>ACTIVO</u></b>			
<b><u>CORRIENTE:</u></b>			
Instrumentos financieros			
Efectivo y equivalentes de efectivo	(Nota 3)	175,521	138,827
Cuentas por cobrar comerciales	(Nota 4)	4,222,441	4,412,343
Otras cuentas por cobrar	(Nota 5)	214,345	259,118
Inventarios	(Nota 6)	3,446,183	2,149,956
Total activo corriente		<u>8,058,490</u>	<u>6,960,244</u>
<b><u>NO CORRIENTE</u></b>			
Propiedad, mobiliario y equipos	(Nota 7)	3,500,344	3,202,979
Otros activos	(Nota 8)	842	6,058
Total activo no corriente		<u>3,501,186</u>	<u>3,209,037</u>
Total activo		<u>11,559,676</u>	<u>10,169,281</u>

  
\_\_\_\_\_  
Diego Medina  
Contador General

  
\_\_\_\_\_  
Guillermo Castro  
Gerente General

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

**FERTILIZANTES Y AGROQUÍMICOS EUROPEOS EUROFERT S. A.**

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

<b><u>PASIVO</u></b>		<b><u>2015</u></b>	<b><u>2014</u></b>
<b><u>CORRIENTE:</u></b>			
Instrumentos financieros			
Obligaciones con instituciones financieras	(Nota 9)	-	101,628
Obligaciones emitidas	(Nota 10)	761,165	134,231
Crédito mutuo	(Nota 11)	-	125,000
Cuentas por pagar comerciales	(Nota 12)	5,571,946	4,958,497
Provisiones	(Nota 13)	144,494	212,391
Impuesto a la renta e impuestos corrientes	(Nota 14)	65,015	147,912
Beneficios definidos para empleados	(Nota 15)	266,975	319,611
Total pasivo corriente		6,809,595	5,999,270
<b><u>NO CORRIENTE:</u></b>			
Instrumentos financieros			
Obligaciones emitidas	(Nota 10)	219,633	100,000
Beneficios definidos para empleados	(Nota 15)	38,856	39,007
Total pasivo no corriente		258,489	139,007
Total pasivo		7,068,084	6,138,277
<b><u>PATRIMONIO</u></b>			
	(Nota 17)		
Capital social		240,000	170,000
Reserva legal		85,000	85,000
Resultados acumulados:			
Efecto de aplicación NIIF		29,073	29,073
Utilidades retenidas		4,137,519	3,746,931
Total patrimonio		4,491,592	4,031,004
Total pasivo y patrimonio		11,559,676	10,169,281

  
Diego Medina  
Contador General

  
Guillermo Castro  
Gerente General

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

**FERTILIZANTES Y AGROQUÍMICOS EUROPEOS EUROFERT S. A.**

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>			
Venta de bienes y servicios	(Nota 18)	12,095,488	12,647,046
<b>COSTO DE VENTAS</b>		(8,363,974)	9,385,254
<b>Margen bruto</b>		3,731,514	3,261,792
<b>GASTOS</b>			
Administrativos y de ventas	(Nota 19)	(2,792,267)	(2,069,377)
Otros ingresos	(Nota 21)	42,405	4,630
Otros gastos	(Nota 22)	(3,647)	(39,173)
		(2,753,509)	(2,103,920)
<b>Resultado operacional</b>		978,005	1,157,872
Gastos financieros	(Nota 23)	(211,815)	(89,699)
<b>Utilidad antes de provisión para impuesto a la renta</b>		766,190	1,068,173
<b>IMPUESTO A LA RENTA</b>	(Nota 14)	(173,602)	(233,033)
<b>UTILIDAD DEL AÑO</b>		592,588	835,140
<b>OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>		-	-
<b>UTILIDAD DEL AÑO Y OTRO RESULTADO INTEGRAL</b>		592,588	835,140
Utilidad neta por acción		3.03	4.35

Diego Medina  
Contador General

Guillermo Castro  
Gerente General

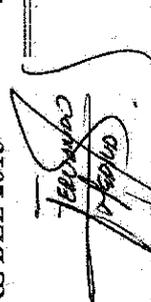
Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

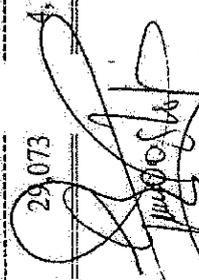
FERTILIZANTES Y AGROQUÍMICOS EUROPEOS EUROFERT S. A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

	<u>RESULTADOS ACUMULADOS</u>				
	<u>EFECTOS DE</u>	<u>UTILIDADES</u>	<u>RETENIDAS</u>	<u>TOTAL</u>	
	<u>CAPITAL SOCIAL</u>	<u>RESERVA LEGAL</u>	<u>APLICACIÓN NIIF</u>	<u>RENTAS</u>	
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013</b>	170,000	85,000	29,073	2,911,791	3,195,864
<b>MÁS (MENOS)</b>					
Utilidad del año y otro resultado integral	-	-	-	835,140	835,140
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014</b>	170,000	85,000	29,073	3,746,931	4,031,004
<b>MÁS (MENOS)</b>					
Aumento de capital	70,000	-	-	(70,000)	-
Dividendos pagados	-	-	-	(132,000)	(132,000)
Utilidad del año y otro resultado integral	-	-	-	592,588	592,588
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015</b>	240,000	85,000	29,073	4,137,519	4,491,592

  
Diego Medina  
Contador General

  
Guillermo Castro  
Gerente General

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

**FERTILIZANTES Y AGROQUÍMICOS EUROPEOS EUROFERT S. A.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

**MÉTODO DIRECTO**

**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

	<b><u>2015</u></b>	<b><u>2014</u></b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Efectivo recibido de clientes y otros	12,285,390	11,784,235
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(12,010,330)	(10,028,612)
Impuesto a la renta pagado	(111,695)	(44,746)
	-----	-----
Efectivo neto provisto por actividades de operación	163,365	1,710,877
	-----	-----
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Adiciones propiedades y equipo	(517,768)	(2,018,765)
Recuperaciones de otros activos	3,158	3,277
	-----	-----
Efectivo neto (utilizado en) actividades de inversión	(514,610)	(2,015,488)
	-----	-----
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Obligaciones financieras	(101,628)	101,628
Dividendos pagados	(132,000)	-
Obligaciones emitidas	746,567	22,333
Crédito mutuo	(125,000)	125,000
	-----	-----
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	387,939	248,961
	-----	-----
Aumento (Disminución) neta del efectivo y equivalentes de efectivo	36,694	(55,650)
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>		
Saldo al inicio del año	138,827	194,477
	-----	-----
Saldo al final del año	175,521	138,827
	=====	=====

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

**FERTILIZANTES Y AGROQUÍMICOS EUROPEOS EUROFERT S. A.**

**CONCILIACIONES DE LA UTILIDAD DEL AÑO CON EL EFECTIVO NETO  
PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**

(Expresadas en Dólares de E.U.A.)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>UTILIDAD DEL AÑO Y RESULTADO INTEGRAL</b>	592,588	835,140
<b>PARTIDAS QUE NO SE REALIZARON CON EL INGRESO O DESEMBOLSO DE EFECTIVO:</b>		
Depreciación propiedad, muebles y equipo	220,403	95,942
Amortización de intangibles	2,058	2,833
<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:</b>		
Disminución (Aumento) en cuentas por cobrar comerciales	189,902	(862,811)
Disminución en otras cuentas por cobrar	44,773	239,531
(Aumento) Disminución en inventario	(1,296,227)	1,024,268
Aumento en cuentas por pagar	613,449	194,065
(Disminución) Aumento en provisiones	(67,897)	68,771
(Disminución) Aumento en impuesto a la renta corriente e impuestos corrientes	(82,897)	73,123
(Disminución) Aumento en beneficios definidos para empleados	(52,787)	40,015
Efectivo neto provisto por actividades de operación	<u>163,365</u>	<u>1,710,877</u>

Diego Medina  
Contador General

Guillermo Castro  
Gerente General

Las notas adjuntas son parte integrante de estas conciliaciones.