

Fertilizantes y Agroquímicos Europeos
Eurofert S. A.

Estados financieros al 31 de diciembre de 2012, con el informe
de los auditores independientes

Fertilizantes y Agroquímicos Europeos
Eurofert S. A.

Estados financieros al 31 de diciembre de 2012, con el informe
de los auditores independientes

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Índice del Contenido

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujo de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros

Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Accionistas de Fertilizantes y Agroquímicos Europeos Eurofert S. A.

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Fertilizantes y Agroquímicos Europeos Eurofert S. A. (una sociedad anónima constituida en el Ecuador, que comprenden: el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2012, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha y las notas que comprenden un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otra información explicativa.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera y por el control interno que determina necesario para permitir la preparación de los estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos pertinentes y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados financieros, debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos pertinentes a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

Opinión

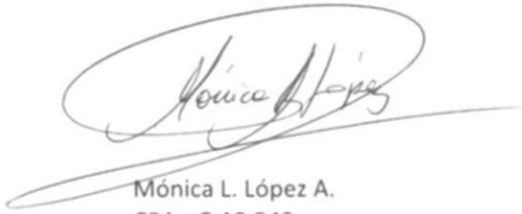
En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Fertilizantes y Agroquímicos Europeos Eurofert S. A. al 31 de diciembre de 2012, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis en un asunto

Sin modificar nuestra opinión, llamamos la atención a la nota 4, donde se revela que los estados financieros del año 2012 son los primeros estados financieros de la Compañía preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Otro asunto

Los estados financieros de Fertilizantes y Agroquímicos Europeos Eurofert S. A. al 31 de diciembre de 2011 fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades el 30 de marzo de 2012.



Mónica L. López A.
CPA - G.10.542

SERVICES MASAS ECUADOR

SC - RNAE No. 860

Quito, Ecuador
25 de marzo de 2013

Fertilizantes y Agroquímicos Europeos Eurofert S. A.

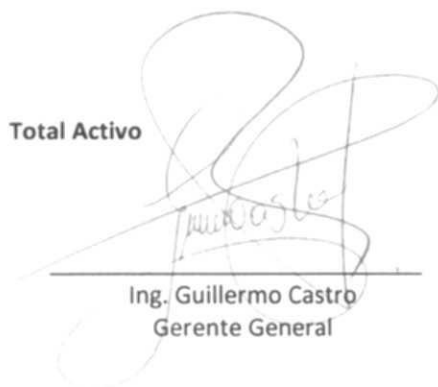
Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2012, con cifras comparativas de 2011

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>1 de enero de 2011</u>
Activo				
Activo corriente:				
Efectivo y equivalentes de efectivo	9	358,039	104,177	66,288
Cuentas por cobrar - Clientes	10	2,886,105	2,593,793	1,613,970
Otras cuentas por cobrar	11	73,583	86,579	169,088
Inventario	12	2,410,948	1,975,668	1,484,202
Total activo corriente		<u>5,728,675</u>	<u>4,760,217</u>	<u>3,333,548</u>
Activo no corriente:				
Propiedad, muebles y equipos	13	676,227	293,367	163,701
Otros activos	14	13,733	34,808	6,900
Total activo no corriente		<u>689,960</u>	<u>328,175</u>	<u>170,601</u>

Total Activo



Ing. Guillermo Castro
Gerente General

<u>6,418,635</u>	<u>5,088,392</u>	<u>3,504,149</u>
------------------	------------------	------------------



Ing. Diego Medina P.
Contador General

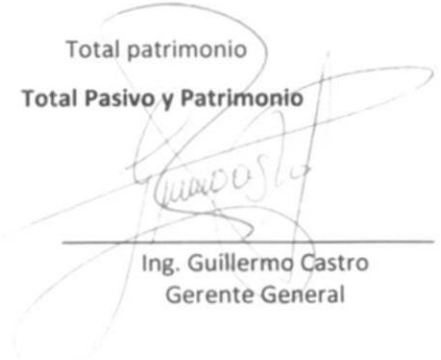
Las notas en las páginas 7 a 46 son parte integral de los estados financieros.

Fertilizantes y Agroquímicos Europeos Eurofert S. A.

Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2012, con cifras comparativas de 2011

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

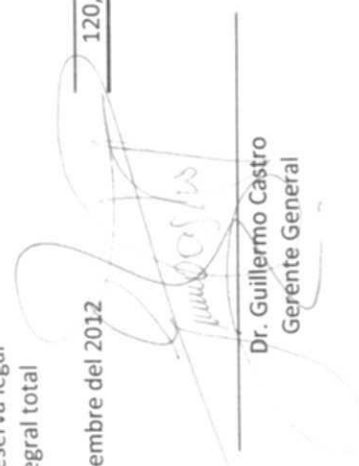
	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>1 de enero de 2011</u>
Pasivo				
Pasivo corriente:				
Cuentas por pagar	15	2,681,099	3,184,336	1,594,741
Obligaciones emitidas	18	590,667	-	503,662
Obligaciones financieras	16	-	3,817	175,000
Provisiones	17	117,574	55,006	48,966
Impuesto a la renta corriente	19 y 20	144,249	128,427	117,068
Beneficios a empleados	21	234,055	179,243	144,104
Total pasivo corriente		<u>3,767,644</u>	<u>3,550,829</u>	<u>2,583,541</u>
Pasivo no corriente:				
Beneficios a empleados	21	14,324	6,483	-
Obligaciones emitidas	18	208,333	-	-
Total pasivo no corriente		<u>222,657</u>	<u>6,483</u>	<u>-</u>
Total pasivo		<u>3,990,301</u>	<u>3,557,312</u>	<u>2,583,541</u>
Patrimonio				
Capital	22	120,000	120,000	61,000
Reserva legal	22	60,000	35,819	35,819
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de NIIF's	22	29,073	29,073	29,073
Resultados acumulados	22	2,219,261	1,346,188	794,716
Total patrimonio		<u>2,428,334</u>	<u>1,531,080</u>	<u>920,608</u>
Total Pasivo y Patrimonio		<u>6,418,635</u>	<u>5,088,392</u>	<u>3,504,149</u>
 				
Ing. Guillermo Castro		Ing. Diego Medina P.		
Gerente General		Contador General		

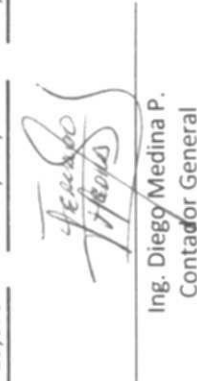
Las notas en las páginas 7 a 46 son parte integral de los estados financieros

Fertilizantes y Agroquímicos Europeos Eurofert S. A.

Estados de Cambios en el Patrimonio
Año que terminó el 31 de diciembre de 2012, con cifras comparativas de 2011
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	<u>Capital</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de NIIF</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldo al 1 de enero del 2011	61,000	35,819	29,073	794,716	920,608
Aumento de capital	59,000	-	-	(59,000)	-
Resultado integral total	-	-	-	610,472	610,472
Saldo al 31 de diciembre del 2011	<u>120,000</u>	<u>35,819</u>	<u>29,073</u>	<u>1,346,188</u>	<u>1,531,080</u>
Apropiación reserva legal	-	24,181	-	(24,181)	-
Resultado integral total	-	-	-	897,254	897,254
Saldo al 31 de diciembre del 2012	<u>120,000</u>	<u>60,000</u>	<u>29,073</u>	<u>2,219,261</u>	<u>2,428,334</u>


Dr. Guillermo Castro
Gerente General


Ing. Diego Medina P.
Contador General

Las notas en las páginas 7 a 46 son parte integral de los estados financieros.

Fertilizantes y Agroquímicos Europeos Eurofert S. A.

Estados de Flujo de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2012, con cifras comparativas de 2011
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Efectivo recibido de clientes y otros	9,693,298	7,101,451	4,814,519
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(9,563,043)	(5,992,766)	(5,265,945)
Impuesto a la renta pagado	(243,062)	(192,892)	(87,797)
Efectivo neto (utilizado) provisto en las actividades de operación	<u>(112,807)</u>	<u>915,793</u>	<u>(539,223)</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:			
Adiciones a propiedades y equipo	(447,414)	(172,959)	(119,244)
Recuperaciones de (adiciones a) otros activos	18,900	(30,100)	(2,400)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>(428,514)</u>	<u>(203,059)</u>	<u>(121,644)</u>
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Obligaciones financieras	(3,817)	(171,183)	163,135
Obligaciones emitidas	799,000	(503,662)	503,662
Efectivo neto provisto (utilizado) en las actividades de financiamiento	<u>795,183</u>	<u>(674,845)</u>	<u>666,797</u>
 Incremento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	 253,862	 37,889	 5,930
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	104,177	66,288	60,358
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	<u>358,039</u>	<u>104,177</u>	<u>66,288</u>