



MARCES PLACE
Computers & digital electronic

2009
156059

Quito, 29 de Enero de 2010

INFORME ECONOMICO Y DE LA GESTION, DEL GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL DE MARCES PLACE CIA.LTDA. DESDE 1 DE ENERO DE 2009 A DICIEMBRE 31 DE 2009 A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

El presente tiene por finalidad hacer conocer de manera pormenorizada sobre el resultado económico y las actividades realizadas por la Gerencia General en el periodo 2009. Los documentos contables originales y respaldos correspondientes de los mismos están en el archivo de la empresa, a disposición de los señores accionistas

La contadora ha dado cumplimiento a todas las normas contables y legales para la elaboración de los Estados Financieros conforme a la ley. Los Balances reflejan la realidad económica y financiera de la empresa.

Así tenemos que, a diciembre 2009, en bancos se registran USD \$ 973,95; en inventario USD \$ 4.197,52, en equipos, muebles y herramientas USD \$ 3.638,58; las cuentas por cobrar registran USD \$ 55,19, además en impuestos pagados por adelantado y crédito tributario se registran USD \$ 821,24 y USD \$ 2.040,61 de gastos de constitución. El activo total es de USD \$ 11.727,09.

Se adeudan USD \$ 211,28 a proveedores y USD \$2.106 por honorarios y sueldos.

El resultado económico por el año 2009, arroja una pérdida de USD \$ 5.320,67, (de los cuales USD \$ 1.909,72 el 36%) corresponden a cuentas por pagar y gastos del 2008 que por resolución de la Junta de Accionistas se paso para este 2009 y que ya fueron cancelados en su totalidad. Los rubros más representativos que inciden directamente en el resultado son depreciaciones y amortizaciones (USD \$ 1.030,82), patente municipal (USD \$ 2.666), gastos y comisiones bancarias (USD \$ 312,60), impuestos (USD \$ 435,30), sueldos y honorarios (USD 7.222,48), alícuotas, arriendo y mantenimiento del local (USD \$ 2.783,38).

Las ventas brutas son USD \$ 18.386,95 y presentan una disminución del 36%, comparando con el año 2008, (USD \$ 28.665,39) debido principalmente a la crisis económica, que empeoro dramáticamente en el primer trimestre 2009, por la crisis eléctrica y los problemas internos de siempre en el Centro Comercial; que convirtieron la temporada fuerte de fin de año para las ventas, en la peor que hemos tenido desde el inicio de la empresa.

SE
SERINTENDENTE
DE COMERCIO
QUITO
16 ABR 2010
OPERADO POR

Para respaldar el presente informe adjuntamos, Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias de Enero a Diciembre del 2009, en formato excel y el reporte que emite el sistema contable.

INFORME DE ACTIVIDADES

ANTECEDENTES:

Al cuarto año de funcionamiento, la empresa sobrevive a sus días más críticos, los recursos que se generan apenas si permiten cubrir la mayoría de gastos administrativos y de ventas. Los continuos problemas del Centro Comercial, toman más complicado e inestable nuestro funcionamiento, sumado a esto la crisis económica y eléctrica, hacen muy difícil conseguir un incremento en las ventas y por ende resultados positivos. Pese a todo este entorno negativo la empresa produce recursos para cumplir con la mayoría de sus obligaciones, mantener un inventario mínimo y una pequeña liquidez.

OPERACION LEGAL

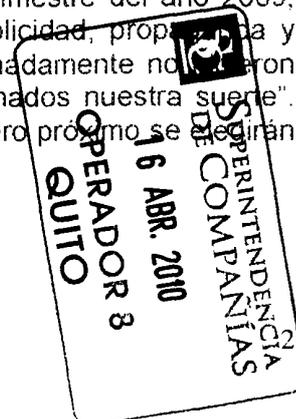
Hemos cumplido con los impuestos del Sistemas de Rentas Internas, incluido el "nuevo" anticipo de impuesto a la renta 2009, a si como también con el Municipio de Quito.

Todas las obligaciones Fiscales, Tributarias y de funcionamiento con las entidades correspondientes se encuentran canceladas hasta el 31 de diciembre de 2009.

OPERACIONES ADMINISTRATIVAS

Como se comprometió la gerencia, se redujeron los gastos administrativo al máximo, es así que se redujo a media jornada o para cuando el giro de negocio lo requiera, la jornada de trabajo de la contadora y de la secretaria. Quedando casi todas las tareas necesarias para el normal funcionamiento de la empresa a cargo de la gerencia.

Por otro lado la administración del Centro Comercial decidió incrementar el valor de la alicuota mensual en un 20%, actualmente pagamos USD \$ 82,12. (Según la administración de condóminos, la alicuota mensual debe subir 20% más). A pesar de esto seguimos con los mismos inconvenientes de siempre, lo que nos impide funcionar con las condiciones básicas y aceptables para los clientes y para nosotros. Esto empeoro con la crisis eléctrica y la renuncia del administrador, hechos que se suscitaron en el último trimestre del año 2009, fechas en que se requería de todo el apoyo, con publicidad, promoción y eventos por parte de la administración, pero desafortunadamente no se realizaron ninguna actividad, dejándonos a los locales, "abandonados nuestra suerte". Hasta la fecha no hay administrador, recién el 4 de febrero próximo se designará una nueva directiva y administrador.



De la misma manera que los años 2006, 2007, 2008 hemos laborando en el 2009 permanentemente, este último año bajo los parámetros de horario antes mencionados, dos personas, (Secretaria y Gerente) desempeñando todas las funciones posibles para la buena marcha de la empresa. La Contadora, Lcda. Monica Mencias; trabaja a honorarios en la elaboración de la contabilidad y balances. Los sueldos y honorarios se mantienen, congelados desde julio 2007, esto es secretaria USD \$ 100 (media jornada), gerente USD \$ 400 y contadora USD \$80. Para que la empresa pueda seguir funcionando, hemos dejado de pagar cumplidamente, sueldos y honorarios desde el mes de septiembre 2009, dando prioridad a las demás obligaciones del negocio, mismas que se encuentran al día en sus pagos.

Laboramos de lunes a sábado, de 10H30 a 19H30 sin cerrar al medio día y en temporada alta cuando la administración del Centro Comercial lo determina se abre los domingos y feriados

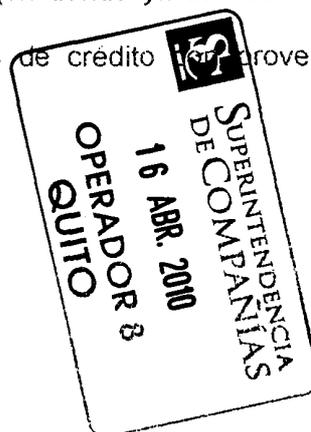
OPERACIONES DE INFRAESTRUCTURA

1. La empresa continúa alquilando los equipos y muebles necesarios para su funcionamiento; por un valor mensual de USD \$30, el valor anual por este rubro (\$360), según acuerdo de la Junta de Accionistas es abonado contablemente a la cuenta de aportes para futuras capitalizaciones.
2. Cuando se presentaron los apagones, todos los dueños y arrendatarios de los locales presionamos a la administración, para que la planta eléctrica que tiene el Centro Comercial, también abastezca a los locales, ya que venía sirviendo solo para las áreas comunales. Pero con los inconvenientes de siempre, la administración recién en enero de este año 2010, habilito la planta a casi todos los locales; presentándose ahora el problema que debido a que la planta no abastece la excesiva demanda, esta se daña frecuentemente, y nos quedamos a oscuras definitivamente cuando esto sucede.
3. También la pantalla gigante de la fachada frontal del edificio ha dejado de funcionar, seguramente este negocio del que se iban a recibir recursos para la administración del Centro Comercial "se cayó", lo que al parecer fue una de las causas para la renuncia del administrador.

OTRAS ACTIVIDADES

1. Continuamos con la promoción del negocio, por varios medios, el contacto y ventas con nuestros clientes también se hace via Internet, con la página Web y por mercado libre (en donde ya somos mercado líder).
2. Hemos conseguido mejores condiciones de crédito de proveedores mayoristas locales

CONCLUSIONES



Por todo lo expuesto anteriormente, de acuerdo a los Balances y con el conocimiento del entorno en que se desarrolla la empresa, podemos concluir que:

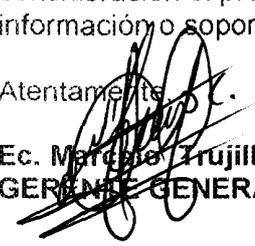
- Se cumplió con el objetivo, pagar todas las cuentas que se venían acarreado desde el 2008. Desafortunadamente los acontecimientos ya señalamos, empeoraron drásticamente la situación de la empresa, ocasionando que esta no pueda cumplir a su debido tiempo con el pago de sueldos y honorarios.
- La actual situación y los pocos recursos con que se cuenta, así como el nivel de ingresos y gastos, tornan muy difícil el funcionamiento de la empresa y su recuperación a corto plazo.
- Los resultados acumulados desde 2006 a 2009 (USD \$ -14.983,78) provocan una descapitalización de la empresa, que está en el orden del 60%.
- Hay que tomar decisiones que ocasionen el menor costo económico a los accionistas, para salvar la empresa o recuperar lo que sea posible de la inversión.
- Al parecer la crisis eléctrica está superada, (hasta nuevo aviso), pero el daño y las pérdidas que esto ocasiono son irrecuperables.
- El año 2010 se presenta complicado, en lo económico y tributario, así tenemos que el gobierno sigue con la política de encarecer los bienes importados, vía aranceles (tecnología), medida que el año pasado provocó una subida en los precios y en muchos casos la desaparición de productos del mercado, también se espera otra reforma tributaria con la consiguiente carga de impuestos.

RECOMENDACIONES

En las actuales circunstancias y salvo mejor criterio, se presentan los siguientes escenarios:

- El cierre o liquidación inmediata o forzosa de la empresa ocasionaría mayores pérdidas a los accionistas: debido a la naturaleza, calidad y cantidad de los activos y pasivos.
- Definir el futuro de la empresa lo más pronto posible, ya que el no hacerlo tornaría incierta la viabilidad de la misma. Cabe anotar que a la fecha, la liquidez se mantiene en un promedio de USD \$ 1.000 mensuales, tenemos un inventario mínimo, ya se cancelo la deuda con proveedores y se abono la cuenta de sueldos por pagar.

Es lo que puedo informar a los miembros de la Junta de Accionistas en cuanto tiene que ver con el ejercicio económico 2009 de la empresa, pongo a consideración el presente informe y reitero la predisposición a ampliar cualquier información o soporte al respecto.

Atentamente,

Ec. Marcelo Trujillo C.
GERENTE GENERAL

