

Quito 28 de Marzo del 2008

## INFORME DE GERENTE GENERAL DE TERRATICA S.A.

Señores Accionistas:

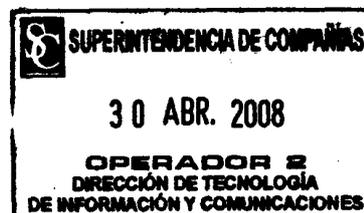
De conformidad con el Estatuto de la Compañía así como lo dispuesto en la Resolución No. 90-1-5-3-006 de la Superintendencia de Compañías, me permito poner en vuestro conocimiento el Informe Anual por el ejercicio económico de 2007:

- 1.1 La compañía terminó sus trámites legales de compra venta de sus bienes inmuebles, que generan ingresos, por arrendamiento.
- 1.2 De esta manera hemos cumplido las metas y objetivos para dar cumplimiento a los fines para los que fue creada la compañía, la adquisición de bienes inmuebles.
- 1.3 Hemos dado total cumplimiento a todas las disposiciones de la Junta General.
- 1.4 La situación financiera de la compañía al 31 de diciembre de 2007 fue la siguiente:

### ESTADO DE SITUACION

Activo Corriente:	US\$	9.304,87
Activo Fijo		261.939,01
Activos Diferidos		24.099,80
		-----
Total activos	US\$.	295.343,68
		=====
Pasivos corriente	US\$	290.932,43
Otros Pasivos		3.000,00
Cuentas Patrimoniales		1.411,25
		-----
Total pasivos y patrimonio	US\$	295.343,68
		=====

1.5 El total de ingresos durante este ejercicio fue de US\$ 19.500,00, el total de costos y gastos de US\$ 18.878,92, obteniendo una utilidad operacional por la cantidad de US\$ 621,08. De esta utilidad generada en este ejercicio económico se reserva el 15% de participación de trabajadores, por la cantidad de US\$ 93,16; siendo la utilidad gravable US\$ 527,92;



deduciéndose el respectivo valor para el pago de impuesto a la renta, la cantidad de US\$ 131,98; se reserva también el 10% para reserva legal quedando una diferencia de US\$ 480,23 a la orden de los señores accionistas, que sugiero que quede a la cuenta de reserva facultativa.

1.6 De acuerdo a las políticas y estrategias trazadas para dar fiel cumplimiento a los objetivos del año 2008, solicito a los señores accionistas, me autoricen seguir con los mismos cánones de arrendamiento; a fin de conseguir resultados en este nuevo año, de acuerdo a las inversiones realizadas.

Me comprometo a seguir brindando mis conocimientos y esfuerzo, para que vuestras inversiones se vean reflejadas en un verdadero beneficio.

Me suscribo de ustedes,

Atentamente,



SEBASTIAN CARDEMIL  
GERENTE GENERAL

