INFORME DE GERENTE GENERAL A LA JUNTA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS

Señores Accionistas:

En cumplimiento de lo que establece la Ley y los Estatutos, presento a continuación el informe de los resultados obtenidos en el ejercicio correspondiente a 2014 preparados con los ajustes relacionados a la inclusión de la compra y venta de un terreno que se omitió en los Estados Financieros presentados a abril del 2015 a la Junta General de Accionistas correspondientes a los Estados Financieros 2014.

ANTECEDENTES

De acuerdo con disposiciones de la Superintendencia de Compañías, se ha presentado el balance general de TERRATICA S.A. al 31 de diciembre del 2014 y el correspondiente estado de resultados, los mismos que se han elaborado con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, las Normas Ecuatoriana de contabilidad y acatando las disposiciones de la Resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías.

RESULTADOS 2014

El monto total de Activos de la Compañía asciende a US$ 690.364,24 el valor de los pasivos es de US$ 726.065,38 y el patrimonio asciende a US$ -35.701,14 dentro del cual se registra la utilidad neta del ejercicio para accionistas que asciende a US$ 45.607,03 luego de impuestos y participación a los trabajadores.

INGRESOS

Los ingresos totales de operación y financieros para el presente ejercicio fueron de US$116.272,63 valor que superó el nivel presupuestado.

UTILIDADES/PERDIDAS

Los resultados de la operación de 2014 arrojaron utilidades netas antes de impuestos y participación a trabajadores de US$ 65.743,33.

OTRAS DISPOSICIONES

De conformidad con lo estipulado por la Superintendencia de Compañías informo a ustedes que la Compañía cumplió con la normativa aplicable en cuanto a las normas de propiedad y derechos de autor.

Agradezco a los señores accionistas y al comisario por asistir a esta Junta General.

Sebastián Cardemil Bihari
Gerente General