

INFORME GERENCIAL EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2008

SEÑORES SOCIOS:

Yo Ing. Alejandro de la Torre, en calidad de Gerente General de la empresa CEMDEPOT CIA LTDA; presento a ustedes el informe gerencial correspondiente al trabajo desarrollado con la colaboración de la Presidencia representada por el Ing. Robert Solis, durante el ejercicio económico del año 2008, tiempo en el cual se han implementado mejoras que contribuyen al desarrollo de nuestra Empresa.

A pesar de todas los problemas políticos, sociales y económicos que tolera nuestro país, y también por la alta competencia que cada vez se incrementa, me atrevería a decir que nos hemos mantenido y con tendencia a crecer.

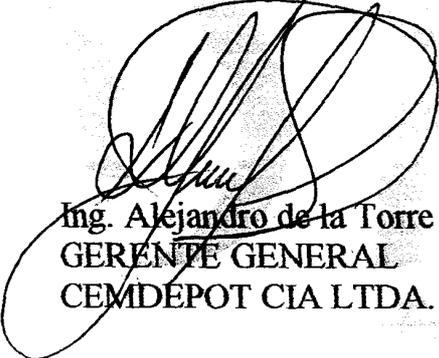
Uno de los aspectos más relevantes que se implemento este año es el calificarnos en la página compras públicos con el fin de obtener contratos en el sector público. Se incrementaron las obras civiles tanto a nivel nacional como regional, entre los proyectos mas grandes e importantes que la empresa a tenido durante este año se encuentra el adoquinado para el Ing. Bastidas Alejandro, la construcción de bodegas para comercial Roldan, la construcción de piso industrial para ALAZAR S.A., La construcción del cerramiento y otras obras en la fabrica de Eternit Ecuador, El servicio de alisados y ejecución de pisos de parqueadero para inmobiliaria Motke s.a, La construcción de pisos industriales para Maquinarias y Vehículos S.A., la construcción de bodegas para la empresa Sigmaplast S.A, y en la venta de materiales para la construcción nuestras mayores ventas fueron para David Saud y Soprotec.

Un aspecto, importante que podemos anotar del ejercicio económico de año 2008, es la existencia de un crédito tributario para el año 2009 por un monto de \$ 42.613.44 monto ocasionado por las retenciones del 100% y 70% que nos Han realizado los Clientes; Por ser este un valor muy importante realizaremos en este año los trámites pertinentes para recuperar estos valores.

Se considera necesaria para el 2009 la aplicación de nuevas políticas contables y financiera, debido al gran monto de gasto no deducible que la empresa ha tenido en este periodo.

Para el año 2009 se ha proyectado incrementar por lo menos en un 10% las utilidades, puesto que se va a controlar los costos y gastos de una manera oportuna y eficiente. Se tratará de buscar convenios con diferentes instituciones a las cuales podamos brindar nuestros servicios.

Atentamente,



Ing. Alejandro de la Torre
GERENTE GENERAL
CEMDEPOT CIA LTDA.