

INFORME GERENCIAL EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2007

SEÑORES SOCIOS:

Yo Ing. Alejandro de la Torre, en calidad de Gerente General de CEMDEPOT CIA LTDA; presento a ustedes el informe gerencial correspondiente al trabajo desarrollado con la colaboración de la Presidencia representada por el Ing. Robert Nixon Solís Chávez, durante el ejercicio económico del año 2007, tiempo en el cual se han implementado mejoras que contribuyen al desarrollo de nuestra Empresa.

A pesar de todas los problemas políticos, sociales y económicos que tolera nuestro país, y también por la alta competencia que cada vez se incrementa, nos hemos mantenido, con tendencia a crecer.

En este año, hicimos un consorcio con la empresa Lasmo de Colombia para ejecutar la construcción de la ampliación de la fabrica Alpina en el sector de Machachi obra que aun continua en el 2008.

Realizamos trabajos importantes para clientes como Soprotec y Lafabril, en lo referente a Pisos industriales y fabricación de hormigón.

Alianzas estratégicas con empresas como Trefilec, con la que realizamos canjes de mallas electrosoldadas, con trabajos de construcción.

Nos posicionamos mucho mas dentro del mercado de la construcción manteniendo nuestros clientes y ampliando nuestra cartera de clientes

Por otro lado, el SRI incrementó una nueva obligación a las empresas que se denomina Anexos Transaccionales, que se refiere a reportar todas las transacciones que se realizan como por ejemplo las compras y ventas; y para cumplir con este deber se implementó un nuevo módulo al paquete



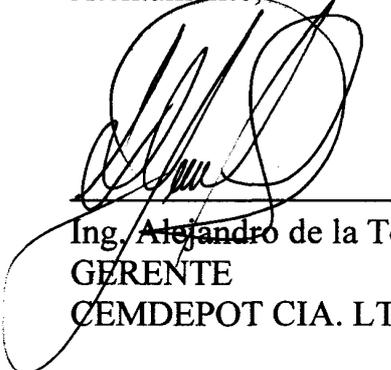
contable que actualmente tenemos, el cual ayudará a obtener dichos anexos de una manera adecuada y oportuna.

Se ha establecido políticas para un mejor control de los gastos que realizamos, como por ejemplo: todo gasto que se realice debe estar respaldado únicamente con facturas legales autorizadas por el SRI; lo que puede garantizar que tributariamente nos encontremos conforme a los pedidos del Servicio de Rentas Internas y también poder incrementar las utilidades en los años que vienen.

En este año se obtuvo una pérdida de 32.663,50 (treinta y dos mil seiscientos sesenta y tres 50/100, sacando los impuestos y gastos no deducibles, esto se debe a que es nuestro primer año, y al terminar el año, se quedaron muchos trabajos en proceso de construcción y no se pudo emitir las facturas correspondientes.

Para el año 2008 se ha proyectado obtener utilidades, puesto que se va a controlar los costos y gastos de una manera oportuna y eficiente. Ampliaremos nuestra cobertura de servicios con mas fuerza en otras ciudades del país, buscaremos contratar obras con el estado, y directamente con las industrias.

Atentamente,



Ing. Alejandro de la Torre
GERENTE
CEMDEPOT CIA. LTDA