

Quito, 9 de abril del 2018

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

A los señores socios de la empresa: FIZAMAQ CIA. LTDA.

Como Gerente y representante legal nombrado por la Junta General de Fizamaq Cía. Ltda., empresa con ya 12 años en el mercado nacional, tengo a bien en presentar al directorio el informe de actividades, por el período terminado a diciembre del 2017, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 263, inciso No. 4 de la Ley de Compañías del Ecuador, y de acuerdo a los Estatutos de la empresa que exigen presentar el informe del trabajo, presupuesto anual así como los balances e informes.

Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico

A pesar del año que fue pésimo para la empresa, se mantiene en actividad y continua realizando negocios tanto con el sector público como el sector privado, no se ratificaron los resultados del año pasado, las ventas cayeron en un 61% comparado con el periodo anterior, cabe destacar que el principal factor ha sido por la terminación de la representación de la principal firma del exterior, pese a esto se sigue ofertando maquinaria.

Se cumplió el objetivo principal de toda empresa que es ser rentable y así mantenernos frente a nuestros principales competidores como una empresa que lideró los servicios que ofertamos.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio

Las disposiciones de la Junta General y el Directorio, se han cumplido a cabalidad, la principal disposición mantenernos en el mercado, como una empresa competitiva y tratar de obtener resultados positivos a favor de los socios, objetivo demostrado ya en 12 años de actividad positiva, Este año se mantendrá el giro del negocio, resolución que se toma por la situación que se dio al cierre del ejercicio 2017.

Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal;

Se ratifica el hecho extraordinario que afectó a nivel general y de manera radical a nuestra empresa, el término unilateral de las principales marcas del exterior que representábamos en el país, hecho que se refleja y se reflejará en la disminución de ventas de estos productos este periodo y los que han de transcurrir, ya que representaban la casi totalidad de ventas en

los años pasados. Este acontecimiento obligó a la administración a buscar otras marcas en el exterior para poder representar y así ingresar al país nuevas marcas que serán competencia de las que ya ofertamos y vendíamos sus productos en años pasados.

Durante el ejercicio 2017 ha existido incertidumbre económica en el país, pese a esto la tasa de inflación ha sido “aceptable”, y es alta cuando se habla en dólares americanos para las empresas que importamos las maquinarias para distribuir las en el país y también el tipo de cambio se afectó relativamente el euro con respecto al dólar en contratos que estaban preestablecidos desde antes y negociados en dólares americanos.

El impuesto a la salida de divisas siempre incrementa el costo a las negociaciones importantes. Y las salvaguardias siempre influyen en el volumen de ventas, demostrado esto en los resultados.

Se ratifica el incremento de la competencia de empresas que oferta nuestros productos y servicios, esto impidió que se realicen negocios y proyectos a nuestro favor. A pesar de estos inconvenientes y los demás normales que se pudieron dar internamente en nuestra empresa se logró un resultado positivo aunque mínimo.

Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente

Se obtuvieron resultados positivos, para este año la utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta fue de \$ 83.700,73; cifra que comparada con el año anterior no fue un buen año, esto nos dice que los resultados obtenidos demuestran una baja en el margen de utilidad del 94% comparado con el año 2016.

BALANCE GENERAL

Nuestros activos disminuyeron en 15.66% pasando de \$4'854.267 a \$4'094.282; nuestros pasivos también disminuyeron en 47.41% pasando de \$1'626.567 a \$855.897 produciendo un cambio a NEGATIVO en el patrimonio de un 0.36% pasando de \$3'226.646 a \$3'238.385.

Los activos corrientes suficientes para cubrir nuestros pasivos corrientes es 5.83 veces, lo que demuestra nuestra buena liquidez hablando financieramente y comparando con el año anterior subimos este índice de liquidez en 1.93 veces demostrando una mejor habilidad en el control de nuestra liquidez.

RESULTADOS

Las ventas bajaron mucho más del periodo 2016 al 2017, esto hizo la diferencia en el resultado final, mejorando aun más el control en los gastos, los costos tuvieron un margen de ganancia inferior situación que obligó el mercado a un resultado mínimo al final.

Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico

La propuesta sobre el destino de las utilidades de este año es mantener la utilidad como reserva adicional, en activos fijos mantenemos el terreno que nos servirá para apalancar nuestra compañía con la venta del mismo en caso de requerir solvencia.

Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

Aspectos que se deben tener en cuenta para el próximo año y en lo que debemos enfocar nuestra estrategia de negocio es:

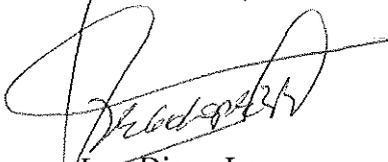
- Procurar mantener contratos,
- diversificar al servicio pos venta
- mejorar el control de gastos
- ampliar el servicio técnico, y
- incrementar el arriendo de maquinaria
- mantener la nueva marca del exterior que se representa

Actividades que nos mantendrá en el mercado y podremos sobreponernos a la dura crisis que se avizora en este periodo 2018.

Señores socios, es todo lo que puedo informar respecto al ejercicio del 2017.

Agradezco la atención dada al presente documento.

Atentamente,


Ing. Diego Lopez
Gerente General