156011

INFORME ANUAL DE GERENCIA

Periodo 2006

La Gerencia General de "HOSTERIA EL MONASTERIO HOSMON S.A.", representada por el señor César Arcos Maldonado, cumple con exponer el informe anual de actividades del ejercicio económico 2006.

Generalidades .-

La empresa Hosteria El Monasterio Hosmon S.A. inició su trámite de escisión de la compañía Casamolino Ecuador Cia.Ltda. en el mes de agosto del año 2005 sin embargo por motivos de respaldos, consistencias económicas y legales, el trámite respectivo se concluyó en el mes de julio 2007 fecha extemporánea para los planes que se habían generado en torno a ella; motivando en consecuencia a diferir su operatividad hasta una fecha estratégica.

Estructura Económica .-

Luego de los ajustes realizados a las ponencias originales de la estructura económica de la empresa escindida, el resumen de mayores contables acordados y legalizados en la escritura de constitución correspondiente se cuantificaron en los siguientes términos :

A C T I V O S

- Terrenos	13.256,40
- Edificios y Mejoras	326.610,36
- Muebles y Eq. Oficina	9.234,12
- Menaje y Otros	2.206,34
Total :	**351.307,22**

PASIVO Y PATRIMONIO .-

- Capital Pagado	8.000,00
- Reserva Facultativa	343.307,22

Total : **351.307,22**

Se recuerda que los conceptos y las cifras detalladas constituyen el Balance General Inicial con que la Hostería El Monasterio Hosmon S.A. desarrolló subjetivamente su actividad económica a partir del mes de julio del 2007 .

En la práctica, cabe resaltar que la empresa no inicia aún su actividad productiva por lo que se recomendó oportunamente la alternativa de arrendamiento de sus instalaciones a Casamolino Cia. Ltda. hasta definir o pulir la política operacional de "El Monasterio" . En este sentido se acogió positivamente la medida y en mutuo acuerdo Casamolino Cia. Ltda. pagará el canon de arrendamiento moderado que establezca la Junta de accionistas .

Conclusión y Recomendación .-

Al no existir directrices definidas sobre la operatividad de "El Monasterio", a partir de julio del 2007 se concede en arrendamiento a Casamolino Cia. Ltda. cuyo canon está pendiente de cuantificarlo . En este sentido se recomienda que la Junta resuelva en la brevedad posible el valor del arrendamiento respectivo y su frecuencia de pagos .

Es cuanto puedo informar en apego a los acontecimientos legales y económicos desarrollados en torno a la empresa "Hostería El Monasterio Hosmon S.A." .

Atentamente

César Arcos Maldonado
GERENTE GENERAL
HOSTERIA EL MONASTERIO HOSMON S.A.