

INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL

A los miembros del Directorio y Socios de Interbasa Cía. Ltda., en mi calidad de Representante Legal de Interbasa Cía. Ltda. presento a consideración de ustedes, el informe económico y de actividades correspondientes al periodo 2012.

Cumplimiento de Objetivos: Me complace informar que los objetivos trazados para el año 2012 han sido cumplidos en un 100%.

En el año 2012 Interbasa ha conseguido importantes contratos de servicios lo cual le han permitido crecer de manera significativa, los conceptos de servicios ofrecidos en el año 2012 fueron:

1. Arrendamiento del 100% de sus inmuebles
2. La administración y contabilidad de INTERBASA CIA. LTDA. es adecuada y oportuna, al momento se encuentra al día en sus obligaciones con las diferentes Entidades de Control y Fiscalización.

Cumplimiento de Disposiciones de la Junta de Socios.- En cuanto al cumplimiento de las disposiciones de la Junta de Socios.

Se ha ido cumpliendo según consta en cada acta de las respectivas juntas, se respalda y se guarda en el libro de expedientes y actas de la compañía.

Informe de hechos producidos durante el ejercicio económico en el ámbito administrativo, laboral y legal.- Los principales hechos ocurridos durante el año 2012 son los siguientes:

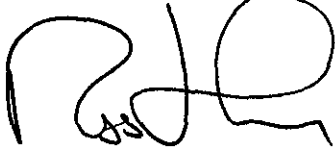
- ✓ Se obtiene una línea de crédito con el Probubanco de aproximadamente 5 millones de dólares a una tasa preferencial del 8.5% anual.
- ✓ Se realizó la compra de dos Fincas productivas de flores en Cayambe en el sector de Guachala, el total de nuevas hectáreas compradas es de 33 aproximadamente.
- ✓ Con la inversión anterior se ha logrado mantener el flujo de liquidez necesario para cumplir con las obligaciones financieras y ha permitido consolidar la posición financiera de la Empresa.
- ✓ Se mantiene al día las obligaciones de INTERBASA CIA. LTDA. con las distintas Instituciones Públicas de Control.

Recomendaciones de la Gerencia para el siguiente ejercicio económico.- Para terminar el presente informe me permito dar las siguientes recomendaciones a seguir en el ejercicio económico para el 2012.

- ✓ En cuanto a la administración de la compañía se recomienda dar seguimiento y cumplimiento de todas las disposiciones emitidas por los entes reguladores de la compañía.

Es todo cuanto puedo informar a los señores Socios, no sin antes aprovechar la oportunidad para agradecer la confianza depositada en mi persona.

Quito, 1 de abril del 2013



Ross Johnson
Representante Legal
Interbasa Cía. Ltda.