

INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL

A los miembros del Directorio y Socios de Interbasa Cía. Ltda., en mi calidad de Representante Legal de Interbasa Cía. Ltda. presento a consideración de ustedes, el informe económico y de actividades correspondientes al periodo 2009.

Cumplimiento de Objetivos: Me complace informar que los objetivos trazados para el año 2009 han sido cumplidos en un 100%.

a).- Se ha logrado rentabilidad gracias al arrendamiento de Activos por lo que este año se ha iniciado, a través de la entrega de un importante Anticipo, la compra de una nueva inversión conformada por un terreno ubicado en Cayambé, Parroquia Cangahua de 33.38 Ha.

Para iniciar la intención de compra del inmueble antes mencionada se logró obtener un crédito en el Banco Produbanco por \$1'000,000.00 a una tasa muy baja del 9%.

b).- La administración y contabilidad de INTERBASA CIA. LTDA. es adecuada y oportuna, al momento se encuentra al día en sus obligaciones con las diferentes Entidades de Control y Fiscalización.

Cumplimiento de Disposiciones de la Junta de Socios.- En cuanto al cumplimiento de las disposiciones de la Junta de Socios.

Se ha ido cumpliendo según consta en cada acta de las respectivas juntas, se respalda y se guarda en el libro de expedientes y actas de la compañía.

Informe de hechos producidos durante el ejercicio económico en el ámbito administrativo, laboral y legal.- Los principales hechos ocurridos durante el año 2009 son los siguientes:

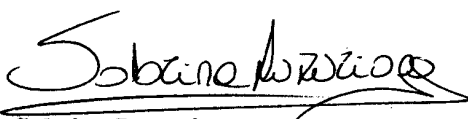
- ✓ Se continúa con las operaciones en el mercado, recibiendo como ingresos los arriendos.
- ✓ Se mantiene al día las obligaciones de INTERBASA CIA. LTDA. con las distintas Instituciones Públicas de Control.

Recomendaciones de la Gerencia para el siguiente ejercicio económico.- Para terminar el presente informe me permito dar las siguientes recomendaciones a seguir en el ejercicio económico para el 2010.

- ✓ Concretar la intención de compra del inmueble para mejorar la rentabilidad de la Empresa.
- ✓ En cuanto a la administración de la compañía se recomienda dar seguimiento y cumplimiento de todas las disposiciones emitidas por los entes reguladores de la compañía.

Es todo cuanto puedo informar a los señores Socios, no sin antes aprovechar la oportunidad para agradecer la confianza depositada en mi persona.

Quito, 29 de abril del 2010.


Sabrina Luzuriaga
Representante Legal
Interbasa Cía. Ltda.

