

1 **ESCRITURA PÚBLICA No. 2013-17-01-029-P001354**



2  
3  
4 **CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES EN**  
5 **LA COMPAÑÍA: PROYECTOS AMBIENTALES**  
6 **DEL ECUADOR PROAMBEC CIA. LTDA.**

7  
8 **OTORGADA POR:**

9 **ELSA PIEDAD FALCONÍ BELTRÁN**

10  
11 **A FAVOR DE:**

12 **PABLO ROBERTO ESPINOSA ESPINOSA**

13  
14 **CUANTIA:**

15 **USD.\$20,00**

16 **DI,3**

**MM**

17 \*\*\*\*\*

18 En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de  
19 la República del Ecuador, hoy día **VEINTE Y NUEVE**  
20 **DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE**, ante mí,  
21 **DOCTORA MARÍA AUGUSTA BACA SERRANO,**  
22 **NOTARIA VIGÉSIMA NOVENA DE QUITO,**  
23 **ENCARGADA**, comparecen: Por una parte, en  
24 calidad de cedente, la señora **ELSA PIEDAD**  
25 **FALCONÍ BELTRÁN**, por sus propios y personales  
26 derechos; y, por otra parte, en calidad de  
27 cesionario el **Doctor PABLO ROBERTO ESPINOSA**  
28 **ESPINOSA**, por sus propios y personales

1 derechos.- Los comparecientes son mayores de  
2 edad, de nacionalidad ecuatoriana de estado civil  
3 viuda y casado, en su orden, domiciliados en esta  
4 ciudad de Quito, hábiles para contratar y poder  
5 obligarse a quienes de conocer doy fe, por cuanto  
6 me presentan sus documentos de identidad, y dicen  
7 que eleve a escritura pública la minuta que me  
8 entregan, cuyo tenor literal y que transcribo es el  
9 siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de  
10 escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una  
11 en la cual conste: cesión de participaciones de la  
12 compañía **PROYECTOS AMBIENTALES DEL**  
13 **ECUADOR PROAMBEC CIA. LTDA** al tenor de las  
14 siguientes cláusulas: **PRIMERA.-**  
15 **COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración  
16 de esta escritura pública por una parte como  
17 cedente: UNO.- Sra. Elsa Piedad Falconi Beltrán,  
18 viuda y en calidad de cesionario: DOS.- Dr. Pablo  
19 Roberto Espinosa Espinosa, casado. Los  
20 comparecientes son legalmente capaces para  
21 contratar y obligarse, ecuatorianos, domiciliados en  
22 esta ciudad de Quito D.M., quienes, libre y  
23 voluntariamente, convienen en celebrar el presente  
24 contrato de cesión de participaciones sociales de  
25 Compañía Limitada.- **SEGUNDA.- ANTECEDENTES:**  
26 **a)** La compañía **PROYECTOS AMBIENTALES DEL**  
27 **ECUADOR PROAMBEC CIA. LTDA.** se constituyó  
28 mediante escritura pública otorgada en la ciudad de



1 Quito el cuatro de mayo del dos mil seis, ante el  
2 Notario Cuadragésimo, Doctor Oswaldo Mejía  
3 Espinosa, aprobada por la Superintendencia de  
4 Compañías mediante Resolución Número  
5 06.Q.IJ.1971, de seis de Junio del dos mil seis,  
6 debidamente inscrita en el Registro Mercantil del  
7 Cantón Quito el veinte y seis de Junio del mismo  
8 año, bajo el número mil quinientos setenta y cinco  
9 (1575), Tomo ciento treinta y siete (137),  
10 Repertorio número cero veinticuatro setecientos  
11 doce (No. 024712), con un capital de cuatrocientos  
12 dólares de los Estados Unidos de América  
13 (\$400,00), divididas en cuatrocientas (400)  
14 participaciones, de un dólar cada una.- b) La Junta  
15 General Universal de Socios de la compañía  
16 PROYECTOS AMBIENTALES DEL ECUADOR  
17 PROAMBEC CIA. LTDA, reunida el diecinueve de  
18 Julio del dos mil trece, por unanimidad resuelve  
19 autorizar la cesión del total de participaciones  
20 sociales que realiza Sra. Elsa Piedad Falconi  
21 Beltrán a favor de Dr. Pablo Roberto Espinosa  
22 Espinosa.- **TERCERA: CESIÓN DE**  
23 **PARTICIPACIONES.-** En virtud de lo expuesto la  
24 cedente, señora Elsa Piedad Falconi Beltrán, por  
25 sus propios derechos, debidamente autorizada por  
26 la Junta de Socios, cede un total de veinte (20)  
27 participaciones de la Compañía PROYECTOS  
28 AMBIENTALES DEL ECUADOR PROAMBEC CIA.



1 LTDA a favor del Cesionario: Dr. Pablo Roberto  
2 Espinosa Espinosa.- En consecuencia el cuadro de  
3 integración de la capital de la Compañía  
4 PROYECTOS AMBIENTALES DEL ECUADOR  
5 PROAMBEC CIA. LTDA Queda conformado de la  
6 siguiente manera: **CUADRO DE INTEGRACIÓN DE**  
7 **CAPITAL DE LA COMPAÑÍA PROYECTOS**  
8 **AMBIENTALES DEL ECUADOR PROAMBEC CIA.**  
9 **LTDA. - - - - -**

| SOCIO                              | CAPITAL ANTERIOR | PORCENTAJE ANTERIOR | PARTICIP. RECIBIDAS | CAPITAL ACTUAL | PORCENTAJE ACTUAL | PARTICIPACIONES |
|------------------------------------|------------------|---------------------|---------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| 1. Elsa Piedad Falconi Beltrán     | US 400,00        | 100%                | 0                   | USD 380        | 95%               | 380             |
| 2. Pablo Roberto Espinosa Espinosa | US 0             | 0%                  | 20                  | 20             | 5%                | 20              |
| TOTAL:                             | USD 400          | 100%                | 20                  | USD 400        | 100%              | 400             |

11 **CUARTA: ACEPTACION.-** Por su parte el  
12 Cesionario, Dr. Pablo Roberto Espinosa Espinosa  
13 acepta la cesión de participaciones a su favor. -  
14 **QUINTA: CUANTIA y DOCUMENTOS**  
15 **HABILITANTES:** La cuantía de esta cesión es de  
16 veinte dólares de los Estados Unidos de  
17 Norteamérica, a razón de un dólar (USD 1,00) por  
18 cada participación cedida; tal como se fija en el  
19 artículo cinco del estatuto de la compañía  
20 PROYECTOS AMBIENTALES DEL ECUADOR  
21 PROAMBEC CIA. LTDA., valor que el cesionario  
22 paga en este acto. - **SEXTA: MARGINACIÓN E**  
23 **INSCRPCION:** De la presente cesión de



1 participaciones se tomará nota al margen de la  
2 matriz de la escritura de constitución de la  
3 compañía, debiéndose inscribir en el registro  
4 mercantil correspondiente.- **SEPTIMA:**

5 **AUTORIZACION LEGAL.-** Queda autorizado el  
6 Abogado Pablo Roberto Espinosa Espinosa, para  
7 realizar las gestiones que sean necesarias ante la  
8 Superintendencia de Compañías, Registro Mercantil  
9 y demás organismos competentes, a fin de obtener  
10 el total perfeccionamiento legal del presente acto.-  
11 Anteponga y agregue usted, Señor Notario, las  
12 demás cláusulas de estilo para la plena validez del  
13 presente instrumento público. - **HASTA AQUÍ LA**  
14 **MINUTA** que se encuentra firmada por el Doctor  
15 Pablo Espinosa E., abogado con matrícula número  
16 ocho mil setecientos once del Colegio de Abogados  
17 de Pichincha, que queda elevada a escritura  
18 pública con todo su valor legal, la misma que  
19 los comparecientes aceptan y se ratifican en todas  
20 sus partes, y leída que les fue íntegramente  
21 esta escritura por mí, la Notaria, firman  
22 conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

23

24

25

26

27

28

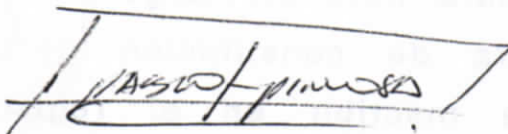
*Falconi B.*

**ELSA PIEDAD FALCONÍ BELTRÁN**

**C.C.No.060070893-7**



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28





**PABLO ROBERTO ESPINOSA ESPINOSA**  
C.C.No. 1711704328

  
**DRA. MARÍA AUGUSTA BACA SERRANO**

**NOTARIA VIGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN QUITO, ENCARGADA**



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CEDULA DE CIUDADANIA**

000070893-7

APELLIDOS Y NOMBRES  
**FALCONI BELTRAN  
ELSA PIEDAD**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**CHIMBORAZO  
RIBAMBEA  
LIZARZABURU**

FECHA DE NACIMIENTO **1947-08-10**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **Viuda**  
**HERNAN MARCELO  
MINO ORBE**

INSTRUCCION  
**SUPERIOR**

PROFESION Y OCUPACION  
**VISITADOR SOCIAL**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**FALCONI JORGE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**BELTRAN ARELLANO MARIA L.**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
**QUITO  
2011-01-06**

FECHA DE EXPIRACION  
**2021-01-06**

V4443V4242

10709000

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

**015**

**015 - 0052**

**0600708937**

NÚMERO DE CERTIFICADO  
**FALCONI BELTRAN ELSA PIEDAD**

CEDULA

PICHINCHA  
PROVINCIA  
**QUITO**

CIRCUNSCRIPCION  
**KENNEDY**

**1**

CANTÓN  
**PARROQUIA**

**KENNEDY**

**ZONA**

**1**

**1) PRESIDENTE DE LA JUNTA**

**RAZON:** Certifico que la copia fotostática que antecede y que obra de / - foja(s) útil(es) es reproducción exacta del documento que he tenido a la vista, encontrándola idéntica en su contenido de texto lo cual doy fe

Quito, a **29 JUL 2013**

*Maria Augusta Baca Serrano*  
**DRA. MARIA AUGUSTA BACA SERRANO**  
**NOTARIA VIGESIMA NOVENA DEL CANTÓN**  
**ENCARGADA**



INSTRUCCIÓN  
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
EMPLEADO PARTICULAR

V3333Y2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ESPINOSA LUIS GONZALO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
ESPINOSA BETTY LUCIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
QUITO  
2011-04-29

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2021-04-29

*Pablo Espinosa*

*Pablo Espinosa*

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA

171170432-8

APELLIDOS Y NOMBRES  
ESPINOSA ESPINOSA  
PABLO ROBERTO

LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
SANTA PRISCA

FECHA DE NACIMIENTO: 1977-04-26

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: Casado

ELSIE MARCELA  
MIÑO FALCONI

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

003

003 - 0089

1711704328

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

ESPINOSA ESPINOSA PABLO ROBERTO

PICHINCHA

PROVINCIA

QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN

KENNEDY

1

LA LUZ

ZONA

CANTÓN

PARROQUIA

*Walter Kennedy*

RESIDENTE DE LA VILLA

**RAZON:** Certifico que la copia fotostática que antecede y que obra de 1 foja(s) útil(es) es reproducción exacta del documento que he tenido a la vista, encontrándola idéntica en su contenido de texto lo cual doy fe

Quito, a 29 JUL 2013

*Maria Augusta Baca Serrano*

DRA. MARIA AUGUSTA BACA SERRANO

NOTARIA VIGESIMA NOVENA DEL CANTÓN

ENCARGADA





# **ACTA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPANIA PROAMBEC CIA. LTDA.**

En la ciudad de Quito, a los 19 días del mes de Julio del año 2013, a las 14:30, en el local de la compañía ubicado en la calle Francisco Nieto N49-211 y Luis Calisto, se reúnen los socios de la COMPAÑIA PROYECTOS AMBIENTALES DEL ECUADOR PROAMBEC CIA. LTDA. 1.- Sra. Elsa Piedad Falconi Beltrán, propietaria de 400 participaciones por sus propios y personales derechos.

Preside la Junta la Sra. Elsa Falconi, actúa como Secretario Ad-Hoc debidamente autorizado por la Junta la señorita Geovanna Rivera.

Estando presente la totalidad del capital suscrito y pagado, los Socios por unanimidad acuerdan constituirse en Junta General Universal se pone en consideración de los socios el siguiente orden del día:

- 1.- Cesión de participaciones del Sra. Elsa Piedad Falconí Beltrán a favor de Dr. Pablo Roberto Espinosa Espinosa.
- 2.- Nombramiento de Presidente y Gerente General de la Compañía.

Una vez que los socios por unanimidad aprueban el orden del día, se instala la reunión.

1. Respecto al primer punto del orden del día, toma la palabra Sra. Elsa Piedad Falconí Beltrán, quien expresa que es su deseo ceder y vender parte sus participaciones sociales de la Compañía PROYECTOS AMBIENTALES DEL ECUADOR PROAMBEC CIA. LTDA., a favor de Dr. Pablo Roberto Espinosa Espinosa, es decir 20 participaciones, quien en su calidad de cesionario acepta la comprometiéndose a pagar al cedente el precio correspondiente por dichas cesiones. Dicha transferencia debe ser autorizada por todos los socios, conforme lo establece el art. 113 de la Ley de Compañías; razón por la cual la moción es sometida a la aprobación de los mismos, quienes la aprueban de manera unánime.

Quedando de la siguiente manera el cuadro de integración de capital de la Compañía PROYECTOS AMBIENTALES DEL ECUADOR PROAMBEC CIA. LTDA.:

## **CUADRO DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL DE LA COMPAÑIA PROYECTOS AMBIENTALES DEL ECUADOR PROAMBEC CIA. LTDA.**

| SOCIO                                    | CAPITAL<br>ANTERIO<br>R | PORCENTAJ<br>E ANTERIOR | PARTICIP.<br>RECIBIDA<br>S | CAPITAL<br>ACTUAL | PORCENTAJ<br>E ACTUAL | PARTICIP<br>ACIONES |
|--|-------------------------|-------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------|---------------------|
| 3. Elsa Piedad<br>Falconi Beltran        | US 400,00               | 100%                    | 0                          | USD 380           | 95%                   | 380                 |
| 4. Pablo Roberto<br>Espinosa<br>Espinosa | US 0                    | 0%                      | 20                         | 20                | 5%                    | 20                  |
| <b>TOTAL:</b>                            | USD 400                 | 100%                    | 20                         | USD400            | 100%                  | 400                 |

2. Respecto del segundo punto del orden del día, toma la palabra Sra. Elsa Falconí quien nombra al Dr. Pablo Roberto Espinosa Espinosa para ocupe el cargo de Presidente de la compañía, de igual forma nombra a Sra. Elsa Piedad Falconi Beltrán para el cargo de Gerente General por el periodo de 4 años, conforme establece el estatuto.

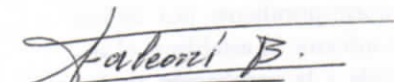
Con las consideraciones expuestas, la Junta General Universal, por unanimidad decide aprobar las mociones expuestas y por tanto resuelve:


- 1.- Autorizar la cesión de participaciones sociales de la Sra. Elsa Piedad Falconí Beltrán, a favor de Dr. Pablo Roberto Espinosa Espinosa.
- 2.- Nombrar al Dr. Pablo Roberto Espinosa Espinosa como Presidente de la compañía PROYECTOS AMBIENTALES DEL ECUADOR PROAMBEC CIA. LTDA., por el periodo estatutario de 4 años.
- 3.- Nombrar a Sra. Elsa Piedad Falconi Beltrán, como Gerente General de la Compañía PROYECTOS AMBIENTALES DEL ECUADOR PROAMBEC CIA. LTDA., por el periodo estatutario de 4 años.

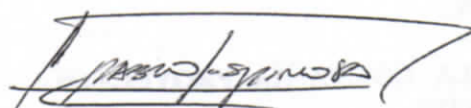
Los socios facultan, a la Gerente General para que otorgue la escritura correspondiente, solicite su aprobación frente a los organismos de control y más diligencias necesarias para que se hagan efectivas las resoluciones de la Junta General Universal.

Agotados los puntos del orden del día, el Presidente otorga unos minutos de reserva para la redacción del acta. Reinstalada la sesión, el Secretario da lectura del acta, la misma que es aprobada por unanimidad.

La Presidencia, declara concluida la sesión a las dieciséis horas (16H00 p.m.)  
Firman los asistentes, conjuntamente con el Secretario, que así lo certifica.

  
Sra. Elsa Piedad Falconí  
Socio

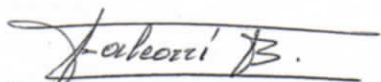
  
Sra. Geovanna Rivera  
Secretario Ad-hoc

  
Dr. Pablo Espinosa  
Socio

**CERTIFICACION.-**

En cumplimiento de lo establecido por el Art. 113 de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía PROYECTOS AMBIENTALES DEL ECUADOR PROAMBEC CIA. LTDA. , certifico que, el 19 de Julio de 2013, se realizó en el domicilio de la compañía, la Junta General Universal de Socios en la que se autorizó la cesión de participaciones sociales, con el consentimiento unánime del capital social. La mencionada junta se realizó cumpliendo todos los requisitos legales y estatutarios, como consta en el acta correspondiente.

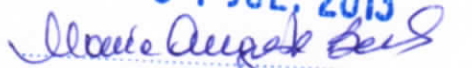
Atentamente,



Sra. Elsa Piedad Falconí Beltrán  
Gerente General  
Proambec Cia. Ltda.

Se otorgo ante mi y en fe de ello  
confiero esta PRIMERA copia  
certificada, firmada y sellada en  
Quito, a

31 JUL, 2013

  
DRA. MARIA AUGUSTA BACA SERRANO  
NOTARIA, ENCARGADA





ZON: Al margen de la matriz de la escritura pública de constitución de la compañía PROYECTOS AMBIENTALES DEL ECUADOR PROAMBEC CIA. LTDA., otorgada en la Notaría a mi cargo, el cuatro de mayo de dos mil seis, tomé nota de la cesión de participaciones contenida en el presente instrumento.- Quito, a uno del mes de agosto del año dos mil trece.-



Dr. Paola Andrade Torres

DRA. PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGÉSIMA ( E ) DEL CANTÓN QUITO





TRÁMITE NÚMERO: 34582

**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

|                       |                                    |
|-----------------------|------------------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO: | 27869                              |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN: | 14/08/2013                         |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN | 513                                |
| REGISTRO:             | LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES |

**2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

| Identificación | Nombres                               | Cantón de Domicilio | Calidad en que comparece | Estado Civil |
|----------------|---------------------------------------|---------------------|--------------------------|--------------|
| 1711704328     | ESPINOSA<br>ESPINOSA PABLO<br>ROBERTO | Quito               | CESIONARIO               | Casado       |
| 0600708937     | FALCONI BELTRAN<br>ELSA PIEDAD        | Quito               | CEDENTE                  | Viudo        |

**3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA |
| FECHA ESCRITURA:                | 29/07/2013  |
| NOTARÍA:                        | NOTARIA VIGESIMA NOVENA   |
| NOMBRE DEL NOTARIO:             | DRA. MARIA AUGUSTA BACA SERRANO                                   |
| CANTÓN:                         | QUITO   |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:          | PROYECTOS AMBIENTALES DEL ECUADOR PROAMBEC CIA. LTDA.             |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:       | QUITO   |

**4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:**

|         |        |
|---------|--------|
| Capital | Valor  |
| Capital | 400,00 |


**5. DATOS ADICIONALES:**

EL CEDENTE CEDE 20 PARTICIPACIONES DE EL VALOR DE UN DOLAR CADA UNA A EL CESIONARIO.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 1575 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 26 DE JUNIO DEL 2006.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.



FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 14 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2013

  
DR. JOSE ANIBAL PADILLA SAMANIEGO (ENCARGADO)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL