

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DICIEMBRE DEL 2014

1. INFORMACION GENERAL

La Compañía CYD INMOBILIRIA es una empresa comercial de productos de consumo domiciliada en la Ciudad de Quito en la Av. de la Prensa y Homero Salas Sector Cotocollao.

2. BASES DE ELABORACION

Estos Estados Financieros han sido elaborados en base a las NIIFS para PYMES. Están presentados en las unidades monetarias del país USD (dólares).

La presentación de los Estados Financieros en normas NIIFS exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

En algunos casos es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la empresa.

3. POLITICAS CONTABLES

- **Reconocimiento de Ingreso de Actividades Ordinarias**

El ingreso de actividades ordinarias procedente de la venta de bienes y servicios se reconoce cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad. El ingreso de actividades ordinarias se mide al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuento e impuestos asociados con la venta cobrados por cuenta del Gobierno del País.

4. COSTOS Y GASTOS

No presenta gastos debido a que la empresa está en proceso de Reactivación, únicamente costos de pago de impuestos y contribuciones según lo determina la ley.

5. GANANCIA O PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS

Presenta una pérdida de \$ 6,846.10 .

6. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos Estados financieros fueron aprobados por la Asamblea de Socios y autorizados para su publicación el 16 de marzo del 2015.