

CYD INMOBILIARIA CIA. LTDA.. A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los años terminados el 31 de Diciembre de 2013

NOTA

1

IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA Y ACTIVIDAD ECONOMICA

Compañía CYD INMOBILIARIA CIA. LTDA. (en adelante la Compañía) fue constituida el 14 de Abril del 2005 y se dedica a la actividad Producción Yde Diseño, gestión y desarrollo de Proyectos Inmobiliarios. La actividad principal de la Compañía es Desarrollo de Proyectos inmobiliarios propios y de terceros. El domicilio legal de la Compañía, donde se encuentran sus oficinas administrativas, es N50B Homero Salas y Av. De La Prensa Quito-Ecuador.

Al 31 de diciembre de 2013, el número de trabajadores (funcionarios, empleados y obreros) de la Compañía fue de 1 (uno) debido a la inactividad de la misma.

Los Estados Financieros por el periodo terminado el 31 de Diciembre de 2013 fueron aprobados por el Directorio de la Compañía en sesión que se llevó a cabo el 14 de marzo del 2014.

La Compañía prepara estados financieros consolidados, los cuales se presentan por separado.

NOTA 2

POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables significativas utilizadas por la Compañía en la preparación y presentación de sus estados financieros son las siguientes:

Base de preparación y presentación:

Los estados financieros se preparan y presentan de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados Ecuador, los cuales comprenden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Las NIIF incorporan a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) de la 1 a la 41.

Los estados financieros de la Compañía serán presentados en la moneda funcional, es decir, Dólar, a partir del primer trimestre del año 2013.

