

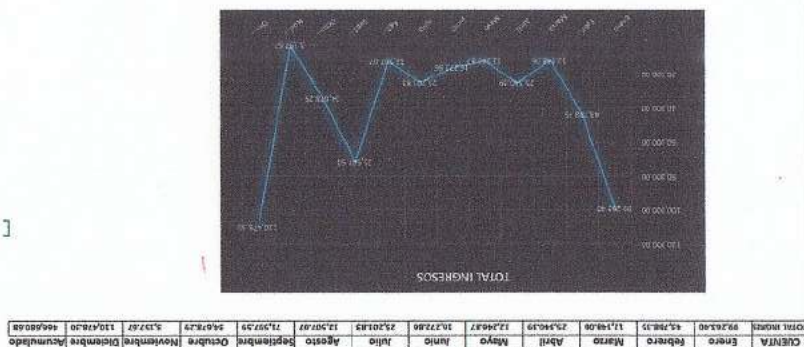
INFORME DE GERENCIA (2017)

Aspectos Administrativos

En este año con el aprovechamiento al máximo de los recursos con los que se dispone, se ha logrado obtener resultados positivos en el sentido de incrementar los niveles de ventas, la reducción de gastos en Administración y Comercialización y poder obtener una buena rentabilidad.

Aspectos Comerciales

- Las ventas mensuales del último periodo en el 2017 fueron:



COMPORTAMIENTO ECONOMICO.

El comportamiento económico de ASERRAD S.A. durante el año 2017 es el siguiente:

Cuentas por Cobrar. - Actualmente existe un monto de \$ 83,965.00 por cobrar de donde los clientes con mayor son los clientes:

- INCOREA CARGO
- URBANICA INGENIERIA Y SERVICIOS URBACIV

Inventarios. - Los saldos de inventarios al cierre del 2017 se cerraron y se entregó el inventario físico al 100% al accionista para que puedan disponer de ese inventario

Activos Fijos. - Al cierre del 2017 se cuenta con activos fijos por el valor de \$382,456.73, con un detalle amplio de los activos los cuales quedan ampliamente el detalle de los activos.

Cuentas por Pagar. - Nuestro saldo de cuentas por pagar es de \$5,791.26 su principal composición esta con las compañía de sanear la mayoría de deuda con los proveedores y no exista inconvenientes futuros.

Pasivos a Accionistas. - El planteamiento de disminuir el pasivo fue claro, pero por falta de liquidez de la compañía se ha tomado decisiones de entregar bienes de la compañía a los accionistas, como fue el caso del inventario

Préstamos. - Durante el 2017 se realizaron préstamos al Banco de Guayaquil los cuales están siendo cancelado en su totalidad dichos préstamos fueron utilizados como capital de trabajo, tanto en materia prima y cumplir obligaciones con los trabajadores y las instituciones de control como son el IESS.

Aspectos Impositivos. - Se encuentra al día con todas las obligaciones tributarias y con el IESS, lo cual no hemos tenido inconvenientes en los entes de control

General

El comportamiento económico de ASERRAD durante el año 2017 lamentablemente no tuvo un buen ingreso con lo cual no tuvo la capacidad de ni cubrir sus costos, el mercado ha sido tan cambiante, temas tributarios, fiscales, los cuales generan una responsabilidad mayor y el negocio brinda una rentabilidad bruta del 4% lo cual no genera para cubrir la operatividad del negocio.

ESTADO DE RESULTADOS

La evolución de los gastos del 2017 por área respecto del 2016 muestra una disminución y en los costos de producción, debido al descenso de las ventas, en Administración y Comercialización.
Durante este periodo se ha tratado de eliminar la responsabilidad patronal los gastos de mano de obra, así como también, se ha estado trabajando en el aprovechamiento al máximo de todos los recursos disponibles para abaratar los

costos y ver opciones acertadas de sobresalir con la compañía por la mala
estabilidad comercial, competencia desleal y a gran escala.

Atentamente,


MELIDA PILIADO G.
GERENTE