

INFORME DE GERENCIA

De acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañías y los estatutos de la empresa **CONSTRUCTORA CEDILLO & CEDILLO CIA. LTDA.**, pongo en consideración de los socios el informe correspondiente al año 2014.

La compañía inicio sus actividades en de junio del 2006 y se concentró en la obtención de nuevos clientes y de estrechar las relaciones de los mismos.

Gracias al alto profesionalismo con el que se ha destacado nuestros profesionales en el desempeño de las asignaciones, hemos conseguido un posicionamiento aceptable en el mercado, lo que sin duda alguna nos dará un crecimiento sostenido en el próximo año económico, asimismo, hemos conseguido un fortalecimiento organizacional de la compañía.

Aspectos Administrativos

En el campo administrativo la estructura organizaciones se está fortaleciendo consistentemente, lo cual redundará en un crecimiento de los colaboradores de la compañía.

Entorno Económico

En los últimos años, el crecimiento en el país se ha dado como resultado de la importante inversión que se ha originado desde el sector público. Se evidenció el crecimiento de sectores como el suministro de servicios, la administración pública y el comercio. El buen momento de este último, así como de otras actividades, también se dio como resultado del aumento del consumo, que en el caso de los hogares se generó por el incremento en los ingresos de la población. Lamentablemente a que la economía Ecuatoriana depende de los ingresos petroleros y con la caída del valor por barril el país se verá afectado drásticamente, sin embargo el estado Ecuatoriano buscará solventar este déficit financiero con endeudamiento externo y de esta manera aplacar en lo posible los efectos.

A la fecha de emisión de los estados financieros, no es posible determinar la evolución futura de la situación antes comentada y su impacto en la economía nacional.

Situación Financiera

Al 31 de diciembre del 2014 la situación financiera y los resultados de las operaciones de la empresa se resumen a continuación:

Activos	207.753,38
Pasivos	102.722,88
Patrimonio de los Socios Neto	105.030,50
Ingresos	71.675,41
Gastos	68.689,98
Utilidad	2.985,43

El resultado del ejercicio del 2014 fue una utilidad contable de \$ 2985,43.

Planes de la Administración

La administración ha considerado planes a un mediano plazo que a continuación detallo:

- Diversificación de Servicios
- Incrementar la Cartera
- Capacitación al personal

Planes estratégicos que nos ayudarán a brindar un mejor servicio a nuestros clientes.

Dada la situación actual del país recomiendo que las utilidades queden en las cuentas patrimoniales con la finalidad que los estados financieros presenten mayor solvencia. Las utilidades podrán ser distribuidas en el 2015 en caso que los accionistas lo crean conveniente.

Antes de terminar con mi informe deseo manifestar mi reconocimiento, en primer lugar a mi socio por la confianza y sobretodo a los empleados por su colaboración para la ejecución de los objetivos de la compañía.

Atentamente,



Jose Luis Lasso Quinteros

Gerente General

CONSTRUCTORA CEDILLO & CEDILLO CIA. LTDA.

Quito, Marzo 10 2015