Quito 10 de abril del 2013

INFORME DE GERENCIA "MEEFROG" SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA CIA. LTDA.

PERIODO FISCAL: Del 1ro de enero al 31 de diciembre del 2013

Señores Socios de "**MEEFROG" SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA CIA. LTDA.,** me permito poner en conocimiento de Ustedes y de esta Junta para análisis y aprobación: del Informe de actividades y los correspondientes Estados financieros para dar cumplimiento a los Artículos: 123,124 y 125 de la Ley de Compañías, en el periodo 1ro de enero al 31 de diciembre del 2013.

PARTE I: De las Actividades.-

1.- Es importante señalar que en el año 2013 se ha caracterizado por dar cumplimiento a la elaboración y presentación de los Estados Financieros (Estado de situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Flujo del Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio, además de las Notas Explicativas de los Estados Financieros, así como la Resolución de Resultado del Ejercicio) bajo las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas Entidades como lo dispone la Superintendencia de Compañías (NIIF para PYMES) .

Es oportuno señalar que "MEEFROG" SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA CIA. LTDA. Califica como PYME por lo siguiente:

a.- Su Activo es inferior a 4 millones de dólares.
b.- Las Ventas Brutas no supera los 5 millones de dólares y,
c.- No sobrepasamos el número de 200 trabajadores.

2.- He de señalar que en el año económico objeto del presente informe hemos tenido una utilidad neta de $ 1.644,77. Así también si comparamos la utilidad del 2012 $ 5.401.86 con la del 2013 $ 1.644,77 tenemos un decremento del 30,44%.

3.- Considero importante destacar algunos indicadores financieros para que puedan analizar la situación de la Empresa.

3.1.- **De la Liquidez de la compañía**.- Debo manifestar que la capacidad de Pago de la Empresa es del orden del 0.77%, liquidez razonable para satisfacer obligaciones a corto plazo sin dificultad.

3.2.- Índice de Endeudamiento.- el mismo es del orden del 72,89% que pertenece a los dueños de la Empresa y el 27,11 % a terceras personas como: proveedores, IESS sueldos de trabajadores.

3.3.- Rentabilidad Patrimonial.- Por ultimo he dejado este indicador, para señalar que el mismo es de 5.53% y que nos sindica que por cada dólar que los socios mantienen en el Patrimonio de la Empresa, el mismo se ha incrementado en 0.05 centavos por cada dólar.

4.- Con respecto a las actividades de Gestión.

4.1 Se ha realizado gestión directa con el cliente para mantener los puntos de trabajo.

4.2 A pesar de las gestiones realizadas se han perdido clientes: por falta de pagos de los clientes (Tierras Altas, Sorrento 3), por término de contrato, por que el cliente los asume directamente, entre otras causas.

4.3 Contratos nuevos lo tenemos: Edificio Korea Park, Edificio Apenzell, Cayambe (Floricola Milan - Florecal 3).

4.4 Con respecto a "CREDEAVI" S.A. (terreno en "Prados del Valle"), está en proceso de legalización (Inscripción en el Registro de la Propiedad) la escritura de Compra- Prestación de Servicios.

PARTE II: Conclusiones y Recomendaciones.-

He de Insistir y pedir que los señores socios realicen el esfuerzo necesario para conseguir puestos de seguridad, toda vez que la razón de ser y crecer de la empresa es mantenernos en el mercado y mejor el mismo.

Atentamente,

Arq. Franklin Ortega G.
GERENTE GENERAL