

INFORME QUE PRESENTA EL PRESIDENTE Y EL GERENTE
DE MADERAS PRESERVADAS "MAPRESA" A LA JUNTA
GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO
ECONOMICO del 2014.

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo establecido en el numeral 4 del Artículo 305 de la Ley de Compañías y a la Resolución No. 92-1-4-3-013 de la Superintendencia de Compañías a continuación me permito presentar a Ustedes, el informe de Labores desarrolladas por la Administración durante el año del 2014.

Aspectos Económicos.-

Durante el Ejercicio Económico del 2014, la economía Ecuatoriana en el área que esta empresa interviene con sus diferentes productos no ha mejorado y tenemos que enfocar la empresa en otras áreas de este mercado. La recesión mundial continua, porque no hemos podido realizar las exportaciones a México, y Canadá, como habían sido nuestras esperanzas a comienzo del año. La Economía del país durante el año 2014, tiene apenas un crecimiento del (3,8%) debido en gran medida a la alta dependencia económica en el sector petrolero, y el sector de la Construcción solamente tuvo un crecimiento importante en el sector de casas sin acabados y con precios muy bajos. La construcción de edificios y proyectos de nivel alto ha cambiado su hábito de pisos de Madera con pisos flotantes o cerámica a precios mucho más económicos.

De igual manera las puertas de ingreso e interiores y los diferentes muebles se fabrican en su mayoría con Tableros aglomerados y chapas de madera.

VENTAS DURANTE EL 2014.

Durante todo el año hemos trabajado para conseguir Ventas importantes en el Mercado Nacional y no hemos participado en la demanda pública, por problemas de recuperación de cartera y tener que realizar grandes descuentos en relación a los precios de Venta de nuestros productos, a continuación informamos los resultados.

	2.013	2.014
Ventas Nacionales	2.165.318	452.619

El decrecimiento de Ventas se produce porque nuestras ventas se concretaron únicamente a A nuestros productos inmunizados, servicios de secado a terceros, además se terminó un contrato de puertas en volúmenes interesantes con XIMA en Guayaquil por \$ 155.000 dólares en el mes de Junio.

Durante el periodo de Agosto-Noviembre maquilamos la producción de balsa para la empresa Suiza DELEBES y hemos iniciado nuestra producción desde el mes de Diciembre. Esperamos el próximo año tener una buena producción de cubos de balsa, la misma que puede alcanzar un volumen de ventas de \$ 700.000 dólares.

Para esta producción hemos tenido que realizar inversiones en maquinaria y herramientas por un valor de \$ 40.000 dólares y rediseñar la línea de producción.

Durante el presente ejercicio no hemos vendido al Sector Público y las Empresas Eléctricas.

RESULTADOS ECONOMICOS.-

Los resultados económicos son los esfuerzos que se han realizado durante este año por todo el personal de la empresa, para de esta manera poder ofrecer a Uds. Señores Accionistas Mejores resultados.

	2.013	2.014
VENTAS TOTALES	2.165.318	452.619
COSTO DE VENTAS	1.942.457	334.991
GASTOS DE OPERACIÓN	220.840	91.540
GASTOS FINANCIEROS	2.270	5.445
RESULTADO DEL EJERCICIO	2.571	20.640

Los costos de Ventas disminuyen a los índices normales de la compañía, debido a la Producción de puertas a otro nivel de precio y procesos de Inmunización y secado. Obteniendo una utilidad mejor que la obtenida el año anterior, pero es necesario impulsar Las ventas tanto nacionales como en el extranjero de todos los productos que esos mercados Demanden y de esta forma mantener a flote a la empresa.

RELACIONES LABORABLES.-

Las relaciones laborables con los trabajadores se han mantenido con armonía, este año han pedido su jubilación patronal 4 trabajadores, Los mismos que fueron reemplazados y se

contrato nuevo personal para el nuevo proyecto de producción de balsa, cuya ejecución esta a cargo de Fernando Peña, en la área de adquisición y producción desde el mes de Septiembre.

ESPECTATIVAS FUTURAS.-

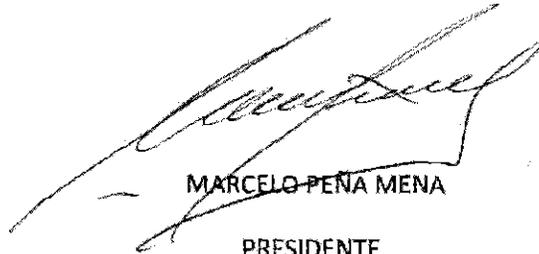
Esta administración a realizado un nuevo enfoque a la empresa en varios aspectos, tanto En visión de futuro con sus productos, como el medio operativo que le requiere la planta, porque creo que estamos a tiempo para hacerlo.

Para terminar, quiero expresar mi agradecimiento a todo el personal de Mapresa por su constante apoyo y a Uds. Señores Accionistas por la confianza brindada.



FERNANDO PEÑA DURINI.

GERENTE GENERAL



MARCELO PEÑA MENA

PRESIDENTE