

**INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE DE MADERAS
PRESERVADAS S.A. "MAPRESA" A LA JUNTA GENERAL
ORDINARIA DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO
ECONOMICO del 2.011.**

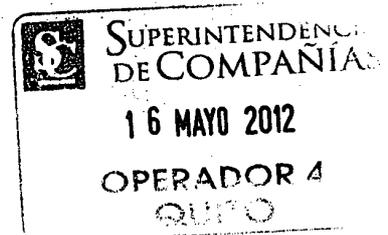
Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo establecido en el numeral 4 del Artículo 305 de la Ley de Compañías y a la Resolución No. 92-1-4-3-013 de la Superintendencia de Compañías a continuación me permito presentar a Ustedes, el informe de Labores desarrolladas por la Administración durante el año del 2011.

Aspectos Económicos.-

Durante el Ejercicio Económico del 2011, la economía Ecuatoriana y de igual forma la de otros países a los cuales atendía esta Empresa con sus diferentes productos no ha mejorado y no tenemos muy claro el Camino para retomar las exportaciones.

La Economía del país durante el año 2011, tiene un crecimiento mayor que el año inmediato Anterior debido en gran medida a la alta dependencia económica en el sector petrolero, pero La inflación anual también creció en el 2011, y el sector de la Construcción solamente tuvo un auge en el sector de casas sin acabados y con precios muy bajos. Y se mantiene la tendencia de utilizar materiales diferentes a menor costo de la madera que nosotros producimos.



VENTAS DURANTE EL 2011

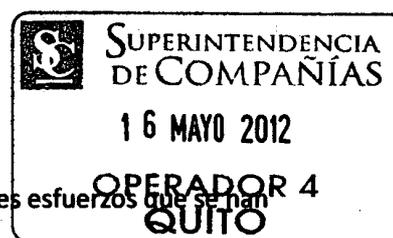
Durante todo el año hemos conseguido Ventas importantes tanto en el mercado Nacional y hemos realizado grandes esfuerzos en relación a los precios de Venta de nuestros productos, pero esta ha sido un esfuerzo sin tan buenos resultados.

	2.011	2.010
Ventas Nacionales	592.120	564.286
Ventas de exportación	-----	-----
TOTAL DE VENTAS	592.120	564.286

La mayor parte de Ventas se produce en cuanto a nuestros productos industrializados para la Fabricación de puertas, estos son los productos que tienen un margen de utilidad pequeño para la compañía, pero se presenta Ventas muy importantes y debemos analizar otras posibilidades porque continua la falta de demanda del Sector Público y las Empresas Eléctricas de la madera preservada que el objetivo primordial de la empresa.

RESULTADOS ECONOMICOS.-

Los resultados económicos no reflejan la realidad de los grandes esfuerzos que se han realizado durante este año por todo el personal de la empresa, para de esta manera poder ofrecer a Uds. Señores Accionistas mejores resultados.



R

	2.011	2.010
VENTAS TOTALES	592.120	564.286
COSTO DE VENTAS	439.104	245.899
MARGEN BRUTO	153,016	318.386
GASTOS DE VENTAS	47.593	105.019
GASTOS ADMINISTRATIVOS	66.639	199.146
GASTOS FINANCIEROS	32.668	13.761
RESULTADO DEL EJERCICIO	6.114	459

Como se puede observar en los datos antes indicados, los resultados no son halagadores

Pero demuestra el esfuerzo de La administración de la compañía en salir adelante.

La Compañía ha efectuado un cambio en el sistema contable en el mes de Noviembre para separar adecuadamente los costos de producción y gastos operativos de la empresa.

Lamentablemente la liquidez que tiene la empresa es muy pequeña, pero es necesario impulsar las ventas, tanto en el mercado nacional como el internacional, de todos los productos que demanden para de esta forma obtener mejores resultados en la empresa.

Para terminar este informe, quiero expresar el agradecimiento a los Accionistas por

La confianza entregada a esta gerencia, y de igual forma a todo el personal que labora en la Empresa.



Fernando Peña D.

GERENTE GENERAL

