

**CONAUDIN**

Cía. Ltda.

CONSULTORIA Y AUDITORIA INTEGRAL

NUEVA DIRECCION. 18 de Septiembre E4-76 y Amazonas
Edificio Alamo 4to. piso Of. 401
Teléfonos y Fax 526086 y 548475

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

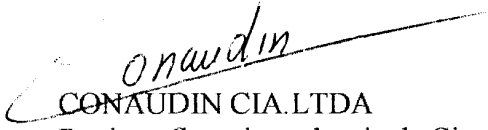
Quito, 6 de marzo del 2001

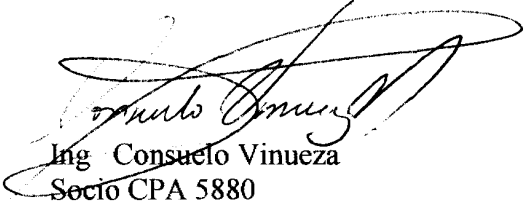
A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y JUNTA GENERAL DE MADERAS PRESERVADAS S. A. MAPRESA

Hemos auditado el balance general adjunto de Maderas Preservadas S. A. Al 31 de diciembre de 2000 y los correspondientes estados de resultados, de patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por el año terminado a la fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en nuestra auditoria.

Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas. Dichas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoria incluye el examen, basándose en pruebas selectivas, de la evidencia que sustentan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoria provee una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Maderas Preservadas S.A. al 31 de diciembre de 2000 y el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables establecidas por la Federación de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, tal como se menciona ampliamente en las Notas explicativas a los estados financieros; el 12 de marzo del 2000 el Gobierno Ecuatoriano aprobó un proceso de dolarización oficial de la economía, el cual contempla principalmente cambios al régimen tributario, laboral y monetario del país, en los que se incluye la conversión de las cifras contables al 31 de marzo del 2000 de sucres ecuatorianos a dólares de los Estados Unidos de América. A partir del 1 de abril del 2000, la contabilidad registra las transacciones en USD.


CONAUDIN CIA.LTDA
Registro Superintendencia de Cias.
Nro199


Ing. Consuelo Vinueza
Socio CPA 5880

MADERAS PRESERVADAS S.A. MAPRESA
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.000
USD

A C T I V O S:			P A S I V O S		
	NOTAS	VALORES		NOTAS	VALORES
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y Bancos	(3)	1,084.06	Proveedores País	(15)	41,035.95
			Proveedores Exterior	(16)	57,612.17
			Gastos Acumulados	(17)	54,405.61
Exigible:		355,669.98			
Clientes	(4)	172,127.09	Cuentas por Pagar		353,096.60
Empleados	(5)	1,946.17	Provisiones Sociales	(18)	8,264.38
Anticipo Proveedores	(6)	23,425.37	Obligaciones Bancarias	(19)	273,341.18
Cta. Por Cobrar Bosque	(7)	136,539.98	Impuestos por pagar	(20)	38,631.93
Otras cuentas por cobrar	(8)	21,772.50	Otras Cuentas x Pagar	(21)	20,498.94
(Provisión ctas. incobrables)		-141.13	Anticipos Clientes	(22)	12,360.17
Inventarios	(9)	261,334.12	Total Pasivo Corriente		506,150.33
Gastos Anticipados	(10)	3,889.42			
Impuestos Anticipado	(11)	13,293.65	Obligaciones Largo Plazo		476,920.86
Total Activo Corriente		635,271.23	Bancarias	(23)	282,259.49
			Otras Cuentas x Pagar	(24)	192,840.86
Inversiones	(12)	151,919.57	Provis. Jubilac. Patronal	(25)	1,820.51
Activos Fijos			PATRIMONIO	(26)	
Depreciables Neto	(13)	1,132,656.55	Capital Social		94,000.00
			Reservas		10,393.11
Activo Diferido	(14)	269,268.16	Aporte Fut. Capitalizaci		65,764.74
			Capital Adicional		966,772.20
			Utilidad no Distribuidas		8,422.98
			Utilidad del ejercicio		60,691.29
			Total Patrimonio		1,206,044.32
TOTAL ACTIVOS		2,189,115.51	TOTAL PASIVO y PATRIMONIO		2,189,115.51

MADERAS PRESERVADAS S.A. MAPRESA
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2000
USD

INGRESOS	V A L O R E S	
	PARCIAL	TOTAL
VENTAS		
Local	704,400.17	
Exportación	285,064.00	989,464.17
COSTO DE VENTAS		634,398.69
Utilidad en Ventas		355,065.48
GASTOS OPERACIONALES		
Ventas		43,988.07
Administrativos		119,044.35
Utilidad Operación		192,033.06
Ingresos no Operacionales		8,737.86
Resultado por Exposición Inflación		40,990.84
Amortización Diferencial Cambiario	63,701.01	
Gastos Financieros	117,141.40	
Otros Gastos no Operacionales	228.06	
Gastos no Operacionales		181,070.47
Utilidad Ejercicio antes de participación trabajadores e Impuesto a la Renta		60,691.29
Participación a trabajadores		10,572.28
Utilidad Neta		50,119.01

MADERAS PRESERVADAS S.A. MAPRESA
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.000

	CAPITAL SUSCRITO	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	Aporte Futuras Capitalizaciones	RESERVA REVALORIZACION PATRIMONIO	CAPITAL ADICIONAL	REEXPRESION MONETARIA	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL
en miles de sucres									
saldo al 31 diciembre/1999	2.350.000,00	101.335,79	152.917,10	1.609.758,45	6.704.721,32	-	4.054.075,02	363.210,81	15.336.018,49
en US dólares									
Conversión a Usdólares tipo cambio (19.525,89)	120.353,03	5.189,82	7.831,50	82.442,26	343.375,96	-	207.625,62		
Efectos de la NEC 17 (variación del tipo de cambio hasta el 31 de marzo/2000)	26.353,03	1.136,38	1.714,82	18.051,90	75.187,11	-	45.462,62	-14.528,44	-613.440,77
Saldo al 1 de enero de 2000	94.000,00	4.053,44	6.116,68	64.390,36	268.188,85	-	162.163,00	14.528,44	613.440,77
Incremento									-
Apropiación de utilidades y reservas		955,78	-732,79					-6.105,46	-5.882,47
Alcance a reexpresión Ejercicio 1999							-102.407,06		-102.407,06
Reexpresion Monetaria Integral					638.827,41				638.827,41
Capital Adicional						59.755,94	-59.755,94		-
Transferencia				1.374,38	-907.016,26	907.016,26			1.374,38
Utilidades no distribuidas									-
Utilidad del Ejercicio Presente								60.691,29	60.691,29
Saldo al 31 de diciembre de 2000	94.000,00	5.009,22	5.383,89	65.764,74	-	966.772,20	-	69.114,27	1.206.044,32

MADERAS PRESERVADAS MAPRESA
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2000
EN U.S.D.

VALORES

SALDO INICIAL ENERO 1o. DE 2000	-128.391,28
AUMENTO (DISMINUCION) ACTIVOS CORRIENTES	
Caja Bancos	-22.337,77
Inversiones Financieras	-3.298,95
Ctas. y documentos por cobrar clientes	15.114,63
Provisión ctas. incobrables	38,27
Otras ctas. por cobrar	-5.089,35
Inventarios	149.580,19
Impuestos anticipados	-6.182,08
Otros activos corrientes	-21.252,17
VARIACION DE ACTIVO CORRIENTE	106.572,77
DISMINUCIONES (AUMENTOS) PASIVO CORRIENTE	
Cuentas por pagar	78.021,61
Documentos por Pagar	-40.024,22
Provisiones sociales por pagar	3.599,04
Obligaciones IESS e impuestos	16.178,10
Otros pasivos corrientes	-180.599,74
VARIACION DEL PASIVO CORRIENTE	-122.825,22
VARIACION CAPITAL DE TRABAJO	229.397,99
SALDO FINAL AL 31 DICIEMBRE	101.006,71

Nota: Para convertir a USD los estados financieros del ejercicio de 1.999 se utilizó la tasa de cambio de S/ 19.525,89

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
MADERAS PRESERVADAS MAPRESA S.A.

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

1. DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

La compañía fue constituida en la ciudad de Quito, República del Ecuador, en el mes de mayo de 1972, siendo sus objetivos, entre otros, la producción de madera secada y preservada para la construcción de vivienda, toda clase de actos y contratos relacionados con la industrialización y comercialización de maderas, obtención de equipos y materias primas destinadas al objeto.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y Autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de los estados financieros.

BASES DE PRESENTACION

Los estados financieros adjuntos, fueron preparados en US dólares aplicando los procedimientos establecidos en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17, Conversión de los Estados Financieros para efectos de aplicar el Esquema de Dolarización, emitido por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador. Esta norma indica la conversión de las cifras contables en sucres ecuatorianos al 31 de marzo del 2000 a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica de conformidad con los siguientes procedimientos:

PARTIDAS MONETARIAS

Los saldos de las partidas monetarias son de activos y pasivos monetarios, al 31 de marzo del 2000 (caja, efectivo en general, cuentas por cobrar comerciales, gastos anticipados y otras cuentas por cobrar; obligaciones por pagar, cuentas por pagar, gastos acumulados, otras cuentas por pagar y todas aquellas en las que no se haya pactado ajuste por diferencias tipo de cambio), fueron convertidos a dólares de los Estados Unidos de América utilizando el tipo de cambio de S/ 25.000 por USD 1,00.

ACTIVOS Y PASIVOS NO MONETARIOS Y PATRIMONIO

- Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio, expresados en sucres al 31 de marzo del 2000 fueron corregidos aplicando al valor del activo y pasivo no monetario y patrimonio reexpresados al 31 de diciembre de 1999 el efecto de la inflación correspondiente al primer trimestre del año 2000.
- Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio, corregidos en sucres al 31 de marzo del 2000 fueron ajustados aplicando el índice especial de corrección de Brecha (variación acumulada de la diferencia entre las tasas de inflación y devaluación) por el período comprendido entre el 31 de diciembre de 1991 o la fecha de origen (en caso de ser posterior) y el 31 de marzo del 2000.
- Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio, ajustados por corrección monetaria y por el índice especial de corrección de brechas 1 y 2, fueron convertidos a dólares de los Estados Unidos de América utilizando el tipo de cambio de S/ 25.000 por cada 1 USD.

La ganancia o pérdida por exposición a la inflación y aquella que se origina de la aplicación del índice especial de corrección de brecha correspondiente al primer trimestre del año 2000 fueron incluidas en los resultados del año en la cuenta Resultados por Exposición a la Inflación (REI).

La ganancia o pérdida por la aplicación del índice especial de corrección de brecha hasta el 31 de diciembre de 1999 fue registrada directamente en el patrimonio.

Para efectos del ajuste de corrección monetaria y del índice especial de corrección de brecha, se utilizaron los índices de precios al consumidor elaborados por el INEC y los tipos de cambio del mercado libre del dólar de los Estados Unidos de América para la compra, publicados por el Banco Central del Ecuador y recopilados en la tabla publicada en el Registro Oficial 57 del 13 de abril del 2000.

Los rubros que conforman el estado de resultados y de flujos de caja no estuvieron sujetos a ajustes.

VALUACION DE INVENTARIOS

Estos son valorados al costo de adquisición el mismo que excede del valor del mercado:

- Productos importados y nacionales al costo de las últimas adquisiciones actualizados a marzo 2000
- Importaciones en tránsito a su costo de adquisición.
- Producción en proceso y terminado al costo standard actualizado.

VALUACION DE PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

Hasta el 31 de marzo del 2000, al costo de adquisición ajustado. Las adiciones a partir del 1ro de Abril del 2000 al costo de adquisición. El costo de propiedades planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 años para edificios, 10 para muebles y enseres, herramientas e instalaciones y 5 para vehículos y equipo de computación.

VALUACION DE INVERSIONES

A su costo de adquisición ajustado que no exceda a su correspondiente valor patrimonial proporcional.

INGRESOS Y COSTOS POR VENTAS

Se registran con base a la emisión de facturas a clientes y a la entrega de la mercadería, siendo esta la base del reconocimiento del principio de realización.

MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES.

Los gastos por concepto de mantenimiento y/o reparaciones se contabilizan directamente en el resultado del ejercicio.

PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN UTILIDADES

De acuerdo con la legislación laboral vigente, la compañía debe reconocer a sus trabajadores una cifra equivalente al 15% de la utilidad anual. Se efectúa la provisión para este pago con cargo a resultados del ejercicio

3. CAJA BANCOS

Esta cuenta se encuentra conformada por los siguientes saldos:

Caja Chica	100,00
Banco de Guayaquil	48,16
Banco del Pacífico Ahorros	35,49
Pacific National Bank	900,41
SUMAN	1.084,06

4. CLIENTES

En esta cuenta se registran los saldos deudores de clientes así:

Oblack Hns.	10.288,75
E. Eléctrica Centro Sur	1.457,10
Outdoors Mateca S. L	9.122,40
Ligna	33.345,54
Rovian Incorporated	9.900,00
Placo	15.955,92
Moldinsa Molduras Industriales	3.237,38
Peña Durini Cía. Ltda.	81.093,26
Frapesa	1.209,72
Famuco	2.546,82
Techolisto	1.440,08
Cuentas Vencidas Clientes	1.869,59
Varios	660,53
SUMAN	172.127,09

5. PRESTAMOS A EMPLEADOS

Esta cuenta se integra de la siguiente forma:

Burneo Francisco	442,61
Soledad García	217,50
Teresa Pozo	166,68
Adrián Bucheli	144,80
Coronel Wilson	190,46
Julio Arboleda	272,78
Rodrigo Rojas	133,46
Varios	377,88
SUMAN	1.946,17

6. ANTICIPO PROVEEDORES

La presente cuenta se encuentra contenida en los siguientes saldos:

Bosque Novopan	9.923,94
Bosque Tulcán	599,26
Angel Lugmania	633,02
Frapesa-Postes	2.200,00
Francisco Beckmann	468,00
Patricia Tipan	648,39
Adela Camacho	400,00
Coveproa	7.250,00
Hugo Mina	540,00
Varios	832,76
SUMAN	23.425,37

7. CUENTAS POR COBRAR (VENTA BOSQUE EL OLIMPO)

Para la cuenta en referencia, el saldo se encuentran determinado por:

Coveproa	136.539,98
SUMAN	136.539,98

8. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Para la cuenta en referencia, los saldos se encuentran determinados por:

Esteban del Hierro	1.530,54
Acosa	7.622,42
Enrique Sánchez	1.450,30
Ecualumber	7.120,00
Punino	2.354,95
El Olimpo	837,55
Varios	856,74
Suman:	21.772,50
Provisión Cuentas Incobrables	(141,13)
SUMAN	21.631,37

9. INVENTARIOS

Los inventarios se encuentran registrados en:

Materia Prima	97.947,18
Productos Proceso	105.849,50
Suministros y Materiales	3.047,55
Repuestos y Accesorios	4.684,35
Bosques y Sembríos	7.849,97
Producto Terminados	38.218,42
Semovientes	804,40
Pedidos en Tránsito	2.932,45
SUMAN	261.334,12

10. GASTOS ANTICIPADOS

El saldo de la presente cuenta se encuentra representado por:

Seguros Ant. Transporte	22,14
Seguros Ant. Robo de dinero	136,48
Seguros Ant. Equipo Electrónico	152,36
Seguros Ant. Incendio Flotante	1.828,23
Seguros Ant. Responsabilidad Civil	357,10
Seguros Ant. Vehículos	1.359,75
Inefan	33,36
SUMAN:	3.889,42

11. IMPUESTOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del año 2.000, la presente cuenta consta con los siguientes saldos:

Impuesto a la Renta Ant. Ventas	7.841,84
Anticipo Impuesto a la Renta Cía.	1.688,88
Crédito Tributario I.V.A.	3.071,79
8% Impuesto Unico	691,14
 SUMAN	 13.293,65

12. INVERSIONES

El saldo de la presente cuenta se encuentra en:

Aglomerados Cotopaxi	3.708,29
Inmunizadora Técnica de Madera	83.808,68
Ligna	15.398,04
Electro-Quito	4.626,86
Confianza	20.281,35
Ecualumber (aporte fut.capit.)	5.817,72
Agropunino (aporte fut.capit.)	800,00
Inversión Proyecto Punino	17.479,63
 SUMAN	 151.919,57

- Al momento de cerrar balances no se contaba con certificados del valor patrimonial proporcional, por parte de las compañías emisoras y por lo tanto no se ha realizado ajuste alguno.

13. ACTIVO FIJO

Al 31 de diciembre del 2000, la Empresa mantiene en Activo Fijo dolarizado los siguiente saldos:

Nombre del Activo	Saldo al 1° de enero 2000	Aplicación Nec y 17	Adiciones y Ajustes	Bajas	Deprec Ejer	Transferen,	Saldo al 31 de dicbre. 2000
No Depreciables							
Terrenos	234,640.00	-	-	-	-	-	234,640.00
Depreciables y Amortizables							
Edificios y Oficinas	139,118.28	208,657.78					347,776.06
Maquinaria	441,656.08	416,227.97		-532.72			857,351.33
Muebles y Equipos de Oficina	28,015.65	13,819.67	2,278.12				44,113.44
Vehículos	11,168.27	15,729.84	23,985.59				50,883.70
Herramientas	6,081.53	6158.25	860.17				13,099.95
Obras en Curso	19,820.27	-	16,054.59				32,665.92
Intangibles	1,685.39	1,392.74	1,485.75		3,208.94		3,596.34
					967.54		-
Total Activos Depreciables y Amortizables	647,545.47	661,986.25	44,664.22	-532.72	4,176.48	-	1,349,486.74
Depreciación Acumulada	-	-				-210,534.87	-451,470.19
Depreciación Acum.Reex.	33,432.69	123,988.75	-4,555.39	2,867.13	83,513.88	210,534.87	-
	208,646.61						-
Total Activos Fijos	640,106.17	537,997.50	-43,405.05	2,134.41	-87,890.38	-	1,132,656.55

14. ACTIVO DIFERIDO

El saldo de esta cuenta corresponde a movimientos del año 2000

Diferencial Cambiario	336.585,17
Amortización	(67.317,01)
SUMAN	269.268,16

De conformidad con lo estipulado en el reglamento vigente para la aplicación del sistema de corrección monetaria de los estados financieros, del ejercicio de 1999 las diferencias en cambio que se produjeron fueron registradas como activo diferido a ser amortizado en un plazo de hasta 5 años a partir del año 2000.

15. PROVEEDORES DEL PAIS

Las siguientes cuenta al 31 de diciembre de 2.000, mantenía los saldos:

Franco Encalada	880,94
Patricio Jacome	1.738,90
Soltec	1.318,44
Edgar Narvaez	500,00
Manuel Paredes	1.421,80
Agustin León	1.258,11
Jorge Villagomez	624,00
Bosque La Delicia	7.885,10
Adela Camacho	5.090,34
I.T.M. C.A.	13.452,02
Santiago Huanca	904,49
Guadalupe Yopez	2.901,35
Fernando Chacón	1.194,95
Varios	1.865,51
SUMAN	41.035,95

16. PROVEEDORES EXTERIOR

El saldo de esta cuenta corresponde a movimientos del año 2.000 de:

Osmose	57.549,06
Espinosa Import.Expor.	63,11
SUMAN	57.612,17

17. GASTOS ACUMULADOS

La presente cuenta al 31 de diciembre de 2.000, acumula los registros de facturas y otras obligaciones a pagar, facturas recibidas por adquisición de materia prima, materiales, repuestos, servicios y otros, contabilizadas en su mayor parte en diciembre de 2.000.

Rulimaster	317,27
Dayco	274,35
Todo para Oficina	319,84
Joaquín Borja	2.458,16
Aima	1.377,26
Finyser S.A	1.057,72
Marcelo Peña	15.131,50
Tacc Cía. Ltda:	408,14
Viaje Atlanta	2.015,52
Comohogar S.A.	1.045,35
Víctor Dillon	673,20
Moldec S.A.	1.230,54
Aldaseg Seguridades Cía Ltda.	492,48
Visa Banco de Guayaquil	1.108,72
Mauricio Letort	269,52
Edgar Cevallos	496,00
Farcomed S:A.	675,30
Carlos Fiallos	676,35
Tecnisierra	1.195,21
Seguros Colonial	2.668,85
AWT	396,74
Tydco	3.607,25
Supercom S.A.	1.757,03
Cuentas por Pagar Varios	738,61
Talleres Francisco Chica	3.133,39
Diners Club	1.553,01
Multitecni Servicios	611,32
Servicios Varios	1.060,23
Varios	3.964,28
 SUMAN	 54.405.61

18. PROVISIONES SOCIALES

Las siguientes cuenta al 31 de diciembre de 2.000, mantenía los saldos:

Beneficios Sociales por Pagar	1.164,04
Seguro Social por Pagar	6.030,40
Retenciones Judiciales	24,09
Sueldos por Pagar	1.045,85
SUMAN	8.264,38

19. OBLIGACIONES BANCARIAS

Esta cuenta se encuentra conformada por los saldos de préstamos bancarios otorgados a la empresa por diferentes instituciones financieras

Nombre de la Cuenta	Fecha Concesión	Fecha Vencimiento	% INTERES	USD
Bco. Guayaquil op. 237151	23-Marzo-2000	21-Jun-2000	18%	73.000,00
Bco. Pacifico op. 68360	7-Julio- 2000	22-Jul-2.001	8 %	36.716,20
Bco. Unión OP USA 91.150	31-Marz-1999	30-Marz-2000	11,38 %	81.671,84
Bco. Unión Intereses OP USA				10.074,94
Produbanco v. cte.50296514	19-Stbre-2000	12-dicbre 2001	16%	4.215,50
Produbak v. cte. 50185251	16-Stbre-1999	08-dicbre 2001	15%	44.163,44
Provisión pago intereses Bcos				7.935,97
Sobregiros Opcionales				15.563,29
SUMAN				273.341,18

20. IMPUESTOS POR PAGAR

El saldo de esta cuenta corresponde a movimientos del año 2000

Retención Fuente Empleados	1.243,52
Retención Fuente	1.480,01
Impuesto al Valor Agregado 12%	9.309,26
Impuesto Renta Compañía	(22,30)
Retención sobre el I.V.A. 12%	11.016,72
Impuestos Retenidos	15.604,72
SUMAN	38.631,93

21. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Esta cuenta se integra de la siguiente forma al 31 de diciembre del 2000:

General Motors	4.911,28
Carlos Jijon	5.672,04
Arquitecto Pazmiño	9.915,62
SUMAN	20.498,94

22. ANTICIPOS CLIENTES

El saldo de la presente cuenta se encuentra determinado por valores recibidos de clientes, como anticipos a pedidos de mercadería a ser despachada, o que ha sido facturada y no retirada de las bodegas de la empresa.

Empresa Eléctrica Riobamba	2.878,20
Reactur	609,34
Luis Bakker G.	164,64
Hiperactive	1.203,55
Ventas no despachadas	6.581,89
Varios	922,55
SUMAN	12.360,17

23. OBLIGACIONES BANCARIAS LARGO PLAZO

Esta cuenta se encuentra conformada por los saldos de préstamos bancarios de acuerdo con el siguiente detalle:

Nombre de la Cuenta	Fecha Concesión	Fecha Vencimiento	% INTERES	USD
Produbanco op. 50296514	19-Stbre-2000	26-Nvbre-2004	16%	48.855,67
Produbank op 50185251	16-Stbre-1999	29-octb-2003	15%	112.576,39
Produbanco				16.000,00
Pichincha op -CL6-5533499	30-junio-2000	24-dcbre-2001	20%	22.756,24
Pacífico	7 julio -2000	22-Julio-2003	18%	82.071,00
SUMAN				282.259,48

Préstamos garantizados por prenda Industrial de maquinaria, terrenos y construcciones adicionando garantías personales del Sr. Marcelo Peña Durini.

24. OTRAS CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO

Esta cuenta se encuentra conformada por los créditos obtenidos para financiar a la compañía y que se detallan:

Diego Granizo	149.881,86
Préstamos Accionistas	42.959,00
SUMAN:	192.840,86

25. PROVISION JUBILACION PATRONAL

Jubilación Patronal	1.820,51
---------------------	----------

Las leyes laborales en vigencia requieren el pago de beneficios por jubilación por aporte de los empleadores a aquellos trabajadores que hayan completado por lo menos veinticinco años de trabajo continuo. La provisión debería realizarse con base en un estudio de calculo actuarial mismo que no se ha realizado.

26. PATRIMONIO

- **RESERVA LEGAL.** De acuerdo con la legislación vigente la empresa debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad anual a una reserva legal hasta que el saldo de la reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva podrá utilizarse para incrementar el capital para absorber pérdida.

- **RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO**

Representa el efecto acumulado de los ajustes efectuados a las cuentas patrimoniales, excepto utilidades retenidas (o pérdidas acumuladas) en cuyo caso, el efecto de la reexpresión se registra en la misma cuenta. El saldo de esta cuenta al 31 de marzo 2000, ajustado por corrección monetaria y por los correspondientes índices de brecha fue convertido a dólares utilizando la tasa de cambio de S/ 25.000 por cada 1 USD y transferido a la cuenta de Reserva de Capital.

- **REEXPRESION MONETARIA**

Representa la contrapartida de los ajustes efectuados a las partidas no monetarias incluidas en el Balance General hasta el 31 de diciembre de 1999, así como los efectos de la aplicación del índice especial de brecha calculado hasta esa fecha. En esta cuenta se ha incluido el efecto del ajuste del diferencial cambiario producido por las cuentas por pagar y cuentas por cobrar en moneda extranjera. El saldo de esta cuenta al 31 de marzo 2000, ajustado por corrección monetaria y por el índice especial de brecha, fue convertido a USD al tipo de cambio de S/ 25.000 por cada USD y posteriormente transferido a la cuenta de Reservas de Capital.

- **RESERVA DE CAPITAL**

Incluye los valores de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria transferidos al 31 de marzo del 2000. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

En los últimos años la actividad económica del país se ha visto afectada principalmente por el deterioro de la capacidad productiva de los sectores económicos fundamentalmente debido al congelamiento de los depósitos monetarios, crisis del sistema financiero, incrementos significativos en los precios internos y altas devaluaciones de nuestra moneda frente al dólar de los Estados Unidos de América. Estas condiciones han originado, entre otros, una marcada recesión económica.

Como consecuencia estos efectos, en marzo del 2000, el Gobierno Ecuatoriano, con el propósito de lograr una estabilidad monetaria, aprobó un proceso de dolarización de la economía el cual contempla, entre otras, reformas estructurales al régimen tributario, laboral, y monetario del país. Como parte de tales reformas se establece como moneda del país, el dólar de los Estados Unidos de América y fija para la conversión del sucre ecuatoriano al tipo de cambio del dólar de S/. 25.000. No es posible aún establecer con objetividad los efectos de los cambios introducidos y sus consecuencias sobre la posición financiera y los resultados de operación futuros de la Compañía, por lo tanto los estados financieros adjuntos deben ser leídos tomando en cuenta estas circunstancias.

En virtud del cambio estructural monetario mencionado en la Notas explicativas la Federación Nacional de Contadores del Ecuador, con aprobación del Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Bancos y Superintendencia de Compañías, emitió la Norma Ecuatoriana de Contabilidad Nec 17 "Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización" razón por la cual se efectúa la conversión de las cifras contables al 31 de marzo del 2000 de sucres ecuatorianos a dólares de los Estados Unidos de América. A partir del 1 de abril del 2000, la contabilidad registra las transacciones en US dólares.

Para efectos de elaboración de estados de evolución del patrimonio y para el estado de flujo de efectivo se realizó la conversión a USDólares tomando como tipo de cambio el de diciembre de 1.999 esto es de S/ 19.525.89.