

INMOCUARZO S.A.  
INFORME DE GERENTE  
EJERCICIO 2008

Quito, marzo 31 del 2009

Estimados señores.-

Al cumplir con el tercer año de actividades de la sociedad y en relación a los resultados obtenidos, cumplo con informar lo siguiente:

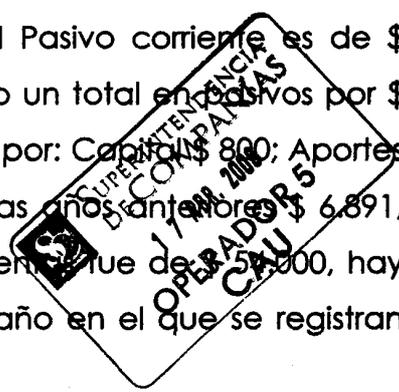
a.- Los objetivos previstos para el mencionado ejercicio, se han cumplido dentro de la planificación establecida.

b.- Así mismo la compañía ha seguido y a cumplido con todas la disposiciones emitidas por la Junta General y por el Directorio.

c.- Durante el ejercicio 2008, no se han presentado hechos extraordinarios, en el ámbito administrativo, laboral y legal, que merezcan relevancia. Se han cumplido ha cabalidad con los nuevos requerimientos salariales y tributarios, emitidos por los organismos estatales.

d.- En relación a la situación financiera de la compañía, se han presentado los siguientes datos:

Total activo corriente: \$ 237 desglosados así: \$ 237 en caja y bancos. Total activo fijo: \$ 373.668 (ya descontada la depreciación por \$26.331); dando un total de activos por \$ 374.732. El Pasivo corriente es de \$ 94.931; pasivo a largo plazo \$ 222.665; dando un total en pasivos por \$ 317.596. Además de un patrimonio integrado por: Capital \$ 800; Aportes Socios Futura Capitalización \$ 55.600; Pérdidas años anteriores \$ 6.891, utilidad del ejercicio \$7.246. El valor de las ventas fue de \$ 57.000, hay que tomar en cuenta que este es el tercer año en el que se registran



ingresos. El total de costos y gastos, en los que constan: gastos administrativos, de ventas y financieros fue de \$42.107.

e.- En cuanto a los resultados obtenidos es preciso aclarar que están dentro de la planificación establecida.

f.- Así dadas las cosas, el enfoque de la compañía durante el nuevo ejercicio 2009, se lo realizará básicamente siguiendo los mismos esquemas y parámetros de los ejercicios anteriores.

Sin más por el momento que informar, agradezco por la colaboración y trabajo empeñado por ustedes para el mejor cumplimiento de los objetivos de la empresa y el bienestar de la misma, así también reiterando su compromiso y el mío propio para que el nuevo año sea tanto o mejor que el presentado.

Por la atención que se le de a la presente, anticipo mis agradecimientos,

Atentamente,

  
Mónica Verdesoto

GERENTE GENERAL

INMOCUARZO S.A.

