

INMOCUARZO S.A.

INFORME GERENTE

EJERCICIO 2014

Quito, Marzo 31 del 2015.

Estimados Señores.-

Al terminar el ejercicio fiscal 2014, me es grato suscribir el presente informe, en relación a los resultados obtenidos, resumiéndolos de la siguiente manera:

a.- Los objetivos previstos para el mencionado ejercicio, se han cumplido satisfactoriamente, habiendo obtenido una utilidad neta para distribuir de \$ 22.334,38 (Veinte y dos mil trescientos treinta y cuatro 38/100).

b.- Así mismo la compañía ha seguido y ha cumplido con todas las disposiciones emitidas por la Junta General y por el Directorio.

c.- Durante el ejercicio 2014, no se han presentado hechos extraordinarios, en el ámbito administrativo, laboral y legal, que merezcan relevancia. Se han cumplido a cabalidad con los nuevos requerimientos salariales y tributarios emitidos por los organismos estatales.

d.- En relación a la Situación Financiera de la compañía, se han presentado los siguientes resultados.

Total Activo Corriente: \$ 13.058 desglosados así: \$4.164 en efectivo y equivalentes de efectivo + \$ 8.894 de otros Documentos y Cuentas por Cobrar. Total Activo No Corriente es de \$ 295.808, dando un Total de Activos de \$ 308.866. El Pasivo Corriente es de \$ 5.644; pasivo no corriente \$ 204.742, dando un total en pasivos por \$ 210.386. Además de un Patrimonio integrado; Capital \$ 800; Reservas \$ 837. La utilidad del presente ejercicio después de participación de trabajadores, impuestos y reservas fue de \$ 22.334. El valor de las Ventas Netas fue de \$54.000. El Total de Costos y Gastos, en los que constan, tanto el Costo de Ventas más Gastos Administrativos, de Ventas y Financieros fue de \$ 27.724.

e.- Sobre las utilidades obtenidas en el ejercicio analizado, propongo que se distribuyan por este año.

f.- Así dadas las cosas, el enfoque de la compañía durante el nuevo ejercicio 2015, se lo realizara básicamente siguiendo los mismos esquemas y parámetros de ejercicios anteriores.

Sin más por el momento que informar, agradezco por la colaboración y trabajo empeñado por ustedes para el mejor cumplimiento de los objetivos de la compañía y el bienestar de la misma y de sus trabajadores, así también reiterando su compromiso y el mío propio para que el nuevo año sea tanto o mejor que el presentado.

Por la atención que se dé a la presente, anticipo mis agradecimientos.

Atentamente;



MONICA VERDESOTO C.

GERENTE

INMOCUARZO S.A.