

**“DISEÑO Y CONSTRUCCION D&C S.A.”**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO**  
**QUE TERMINA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

**1.- Información General.**

La Empresa **“DISEÑO Y CONSTRUCCION D&C S.A.”**, radicada y domiciliada en Ecuador en la Provincia de Pichincha, Ciudad de Quito. Con inicio de sus actividades a partir del 26 de septiembre del año 2006, fecha de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes Sociedades, (SRI). Sus actividades principales son: Compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

**2.- Bases De Elaboración**

Estos Estados Financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentadas en unidades monetarias (dólares americanos), que es la moneda de presentación del grupo y la moneda funcional.

**1.- Efectivo y sus equivalentes al efectivo**

<b>Efectivos y sus equivalentes del efectivo</b>	
	<b>2017</b>
Efectivo Caja-Bancos	978.47
Sobregiros	0.00
<b>Total</b>	<b>978.47</b>

La empresa **“DISEÑO Y CONSTRUCCION D&C S.A.”**, cuenta con el valor indicado en el numeral 1, cuyo monto corresponde al valor en efectivo con el que cuenta la empresa.

**2. Activos intangibles**

<b>INGRESOS</b>	<b>\$</b>
1 de enero de 2017	-
31 de diciembre de 2017	<b>108,354.32</b>
<b>GASTOS Y COSTOS</b>	
1 de enero de 2017	-
31 de diciembre de 2017	<b>103,594.85</b>

Los valores establecidos están registrados de acuerdo al movimiento efectuado en el año 2017.

### **3.- Pasivos corrientes**

Este valor asciende a \$ **9,092.21**

### **2.- Capital**

Los saldos al 31 de diciembre del 2017 ascienden a \$ **800.00** completamente desembolsadas, emitidas y en circulación.

### **3.- Aprobación de los Estados Financieros**

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Gerencia el 1 de marzo del año 2018.