

COMPAÑÍA VIAT CIA. LTDA.

INFORME ANUAL DE GERENCIA RESPECTO DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2012

FECHA: 15 de Abril del 2013
PARA: Socios de VIAT Cia. Ltda.
DE: Gerente General.

De conformidad a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías se informa a continuación respecto del Ejercicio Económico del periodo comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre del año 2012.

Cabe empezar anotando que el año 2012, como sexto año formal de actividades de la compañía, ha sido un año de notable crecimiento. Las ventas experimentaron un notable incremento al igual que las utilidades del ejercicio.

Como novedades de importancia debemos relieves especialmente las siguientes:

- A. Importantes avances en el desarrollo de las actividades comerciales de la empresa que han conducido a notables ventas en el año.
- B. Compra de inmueble en la ciudad de Guayaquil que permitirá la próxima apertura de oficina propia en los primeros meses del presente año.
- C. Inicio de negociaciones para inmueble adecuado para bodegas en la ciudad de Quito que permitirán su compra y habilitación en los primeros meses del presente año.
- D. Inicio de las actividades tendientes a la implementación del Sistema NIF para la contabilidad de la compañía que conducen a la presentación bajo este formato de los Estados Financieros en el 2013.
- E. Inicio de obligatoriedad de Auditoría Externa como requisito para la presentación de Estados Financieros a la Superintendencia de Compañías, al haber superado el límite de un millón en activos.

En materia organizacional, la compañía logró mejorar de manera muy significativa sus procedimientos en las áreas contables y administrativas en general, gracias al continuo y denodado esfuerzo realizado por el personal.

Además de lo mencionado, la Compañía ha desarrollado sus actividades sin novedades importantes o hechos extraordinarios en los ámbitos legales y/o laborales. Sin embargo, cabe anotar que el proceso legal con CEMEFRAN iniciado en el año 2010 se ha visto abandonado durante el año 2011 y 2012. Al momento CEMEFRAN ha anunciado su renuncia a continuar con la causa a condición de que VIAT también renuncie a continuar con la suya. Aún no se ha cerrado el proceso de manera definitiva.

En el aspecto administrativo la Gerencia ha procurado optimizar el personal existente para cumplir con todas las labores indispensables y necesarias para el buen desenvolvimiento y control de la Compañía.

La Compañía ha cumplido con todos los requisitos y requerimientos legales en cuanto a materia tributaria y societaria emitidos por las diferentes entidades gubernamentales y de control a los que se encuentra sujeta.

Es necesario informar que el crédito en repuestos de nuestra principal proveedora VIENNATONE, continuó suspendido a lo largo del año 2012 debido a similar medida adoptada por General Electric para esta compañía. Esto ha obligado a mantener nuestra política de pago por adelantado o altos anticipos en la venta de repuestos. Esto naturalmente causa incomodidad, molestias y retrasos en la entrega de repuestos a nuestros clientes.

ESTADO ECONOMICO FINANCIERO

En cuanto a los resultados económicos del periodo, según se puede observar en los Estados Financieros adjuntos, al 31 de diciembre del 2012 se totalizaron **Ventas por valor de \$2.996.467** que representan un incremento del 68% respecto del año 2011 y, se alcanzó una **Utilidad antes de Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta por valor de \$987.936** que representa un incremento del 143,4% respecto del año anterior.

Estos resultados altamente favorables se deben entre otros a los siguientes factores:

1. Ventas de Equipamiento DORNIER y ventas de productos de NEOMEDIC que equivalen a casi el 25% de las ventas totales y que aportan en mayor proporción a la Utilidad Total
2. Incremento sustancial en las ventas de servicio técnico y repuestos.

CONCLUSIONES, RECOMENDACIONES Y PLANES PARA EL AÑO 2013:

El panorama y visión de la empresa hacia el futuro se muestra sumamente promisorio de acuerdo a los resultados que se han conseguido. Es necesario sin embargo fortalecer esta posición hacia los años venideros tomando acciones concretas que deberán aplicarse para el año 2013:

- El crecimiento de la compañía hace necesario estandarizar los métodos y procedimientos de trabajo de la compañía en un enfoque tendiente a una Gestión Administrativa por Procesos a fin de poder enfrentar de mejor manera el crecimiento del volumen de operaciones y mejorar de esta forma el servicio a nuestros clientes y también el trabajo conjunto con VIENNATONE.
- El inicio de una Gestión Administrativa por procesos permitirá también iniciar el proceso de Calificación ISO9001 que abrirá nuevos horizontes para nuestra empresa.
- Es necesario mejorar las estrategias para la venta de repuestos restableciendo las condiciones de crédito proveniente de la compañía

VIENNATONE y también establecer o restituir nuevas políticas de pago de los clientes.

- Es necesario también mejorar las estrategias para una mejor entrada de contratos de servicio tipo Quantacare en nuestro mercado habida cuenta del mejor servicio que se realiza con esta modalidad y el interés de General Electric en este punto.
- Aunque la sección comercial de la compañía se ha empezado a desarrollar desde el año pasado, el año 2013 será crucial para su fortalecimiento.

Pongo a consideración de ustedes Señores Accionistas de VIAT CIA. LTDA. el presente Informe de Gerencia conjuntamente con los respectivos estados financieros y sus documentos de soporte.

De los Señores Accionistas,



ING. EDGAR PUGA
GERENTE GENERAL
Quito, 15 de abril del 2013.