

PRODESER
PROVEEDORES Y SERVICIOS CIA. LTDA.
DIR: ARICA S11-18 Y EL CANELO (LA MAGDALENA)
TELEFONO: 2662442
QUITO - ECUADOR

Quito, Febrero del 2.012

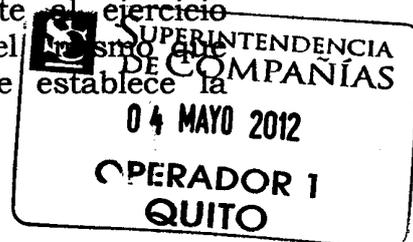
Señores
Socios de
PRODESER PROVEEDORES Y SERVICIOS CIA. LTDA.
Presente.-

En cumplimiento a las disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias, me permito presentar a consideración de los señores socios de PRODESER PROVEEDORES Y SERVICIOS CIA. LTDA., el **Informe de Gerencia** correspondiente al ejercicio económico de enero - diciembre del año 2.011, el cual incluye entre otros, los requisitos mínimos que establece la Superintendencia de Compañías.

1- LA ECONOMIA EN EL PAIS EN EL 2.011

Desde que comenzó la dolarización nunca hubo un crecimiento de la economía tan alto como el registrado en el primer trimestre de 2011, producto de la dinámica de la Construcción, que creció debido a la infraestructura física y a los bonos de vivienda proveídos por el Estado, y a los recursos financieros suministrados por el banco del IESS.

El sector económico que más aportó al crecimiento de la economía en el primer trimestre del año 2011, fue la Construcción: Según el BCE, "La actividad de la construcción presentó un incremento de 8.1% en el primer trimestre 2011 (t/t-1); y su contribución a la variación del PIB fue positiva en 0.8%. Si relacionamos su desempeño con el primer trimestre de 2010 (t/t-4), registró un crecimiento de 17.5%. De acuerdo a registros de los principales gobiernos municipales del país, en el primer trimestre de 2011 la actividad de la construcción de edificaciones residenciales reportó un aumento de 9.2%, y la no residencial disminuyó en -1.4%; en términos agregados (residencial y no residencial) aumentó en 4.1%, con relación al cuarto trimestre de 2010. Asimismo, los resultados de la Encuesta Mensual de Opinión Empresarial, EMOE. revelan que la evolución de la construcción mantiene el dinamismo mostrado en el año 2010. La evolución de esta



PRODESER
PROVEEDORES Y SERVICIOS CIA. LTDA.
DIR: ARICA S11-18 Y EL CANELO (LA MAGDALENA)
TELEFONO: 2662442
QUITO - ECUADOR

actividad se originó, entre otras causas, en la continuación de los proyectos de infraestructura civil ejecutados por el Estado y a programas inmobiliarios privados.

En este mismo período se registró un aumento en volumen de 13.2% de las importaciones de materiales utilizados en la industria de la construcción, con una disminución promedio de 7.8% en sus valores unitarios.”.

Fue primordial el papel del Estado para el crecimiento de 8,6% en el primer trimestre de 2011, ¿Qué pasará cuando el precio del petróleo baje, se podrá sostener el crecimiento de la economía, durante todo el año y sin el soporte del sector privado?

2- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

2.1.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

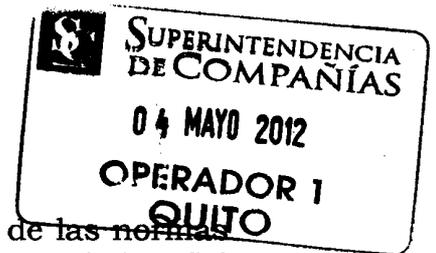
En el período, hemos observado todas y cada una de las normas legales, estatutarias y reglamentarias. Se han dado fiel cumplimiento de las Juntas Generales Ordinarias y Extraordinarias, especialmente las relativas a las autorizaciones para contrataciones, ampliaciones y más resoluciones, sean legales, laborales, financieras o administrativas.

2.2.- ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS.

En el presente año las actividades de la empresa se han tratado de desarrollar a ritmo normal no se ha tenido ningún tipo de cambios.

2.3.- ASPECTOS LABORALES Y LEGALES

En términos generales, se han dado cumplimiento a los contratos laborales, remuneraciones, impuestos, aportes al IESS entre otros.



PRODESER
PROVEEDORES Y SERVICIOS CIA. LTDA.
DIR: ARICA S11-18 Y EL CANELO (LA MAGDALENA)
TELEFONO: 2662442
QUITO - ECUADOR

3.- ASPECTOS ECONOMICOS FINANCIEROS

Los resultados de la actividad económica de la Empresa en este periodo han arrojado una utilidad de USD. \$. 27.734.64.-

3.1.- SITUACION FINANCIERA

La empresa en este año ha mejorado sustancialmente su situación económica, efecto que se puede observar en la utilidad que la empresa obtuvo en el año 2011, mejorando su flujo de caja por ende su liquidez, no ha teniendo que recurrir a préstamos para cubrir los costos de la empresa.

Atentamente,


Sr. Enrique Diaz.
GERENTE GENERAL

