

PROMOTORA ORIÓN S.A.

INFORME DE GERENCIA
AÑO 2008

A los señores accionistas de la Compañía Promotora Orión S.A.

Me es grato dirigir a ustedes, el presente informe de actividades desarrolladas por la compañía Promotora Orión S.A., durante el ejercicio fiscal 2008, dando cumplimiento a lo dispuesto en las normas legales emitidas por parte de la Superintendencia de Compañías.

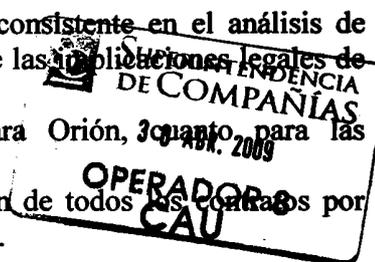
ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Los siguientes son los aspectos administrativos que atiende la empresa:

- a. Pago periódico de los servicios básicos: Luz, agua, teléfonos, servicio de internet
- b. DBWare:
 - i. Es la empresa a la que Promotora Orión S.A. arrienda el software contable.
 - ii. Se cancela un valor mensual por este servicio
- c. Pago de Impuestos
- d. Se inicia con el proceso de auditoría externa, para lo cual después de un proceso comparativo de ofertas y con la adecuada coordinación con los accionistas en España, se contrata a la empresa Micelle S.A., asociados de la firma DFK Internacional.
- e. Se recibe la visita del Eco. Washington Sánchez, delegado de la Superintendencia de Compañías, quien nos informa que por sorteo, nuestra empresa fue seleccionada para una inspección general.
- f. La inspección se desarrolla dentro de absoluta normalidad y todos los informes están siendo elaborados para ser presentados el 15 de enero de 2009.

ASPECTOS JURIDICOS

- a. Se mantiene la relación con el estudio jurídico, consistente en el análisis de todos los aspectos que generan duda o riesgo sobre las implicaciones legales de una determinada decisión.
- b. Las consultas y definiciones aplican, tanto para Orión, ^{cuanto para las} compañías relacionadas.
- c. Adicionalmente se encarga y revisa la elaboración de todos los contratos por servicios que la compañía tiene necesidad de firmar.



ASPECTOS OPERATIVOS

- a. Las actividades relacionadas con aspectos de marketing y comercialización de las compañías Eunise S.A. y Barreto 167 S.A., se implementan en Promotora Orión y se emitirán las facturas correspondientes, una vez que se generen ingresos por ventas en cada una de las empresas relacionadas citadas.
- b. Están previstas otras actividades que generen ingresos que por el momento no han sido implementadas.

ASPECTOS FINANCIEROS

Los aspectos fundamentales en el orden financiero son:

- a. World Accounting Services (WAS):
 - i. Es la empresa a la que Promotora Orión ha encargado el procesamiento y el control de su contabilidad y el monitoreo y procesamiento de sus obligaciones tributarias.
 - ii. Todos estos procesos son cumplidos puntualmente por parte de la firma contratada.
 - iii. Las obligaciones de pago con WAS se encuentran al día.
- b. Se instrumentan préstamos a favor de las compañías Eunise S.A. y Barreto 167 S.A. para la adquisición de activos y para su operación, los cuales deberán ser reembolsados en el momento en que se dichas compañías generen ingresos.

RESULTADOS

Los estados financieros de la empresa serán presentados a la Superintendencia de Compañías, dentro del plazo legal establecido.

La empresa presentará pérdidas debido a que se iniciará con el proceso comercial a inicios del año 2009.

Atentamente
PROMOTORA ORION S.A.



Patricio Trujillo
GERENTE GENERAL
REPRESENTANTE LEGAL