

155 740

Quito, Abril 22 del 2009

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE EDIFALVA S.A. A LOS ACCIONISTAS SOBRE EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008.

Señores Accionistas:

Por medio del presente informe de actividades, me permito hacerles conocer las labores correspondientes al Ejercicio Económico del 2008.

1.- METAS Y OBJETIVOS:

Las metas y objetivos se han realizado satisfactoriamente en la forma prevista y planificada ejecutándose normalmente sus actividades, la Gerencia sigue en constante búsqueda de nuevos proyectos que le permitan a la Compañía mantenerse y competir sanamente y libremente en el mercado.

2.- OPERACIONES:

Las operaciones incurridas en el año 2008, vienen siendo acumuladas como obras en proceso hasta la terminación de su obra por tal razón al igual que el año anterior la Compañía no presenta en este periodo contable ningún tipo de resultado (Utilidad o Pérdida).

3.- SITUACION ECONOMICA FINANCIERA:

Sus operaciones están respaldadas por sus registros contables aplicadas las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador; como así mismo la Gerencia ha dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias como también ha puesto en marcha las resoluciones y disposiciones de las Juntas Generales de Accionistas

La Compañía ha cumplido y se encuentra al día con todas sus obligaciones tributarias, laborales y municipales.

El Control Interno se extiende a todas las secciones de la Compañía y su mecanismo se sujeta a normas y requisitos de una acertada administración, los bienes de la Compañía y los que están bajo su responsabilidad se encuentran con las debidas seguridades y en adecuadas condiciones



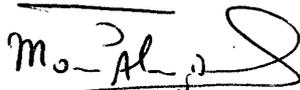
4.- RECOMENDACIONES DE LA GERENCIA

Los constantes cambios en la legislación Ecuatoriana generan desafíos en la forma como se presenta la nueva economía representa retos de fondo para los negocios requiriendo acciones y decisiones inmediatas, ágiles y oportunas para diagnosticar y replantear con nuevas estrategias que minimicen los riesgos y le permita a la compañía crecer, mantenerse o mejorar. Recomendando que estos cambios y ajustes que resulten sean previstos en la Planificación Estratégica

5.- CONCLUSIONES

Para concluir **EDIFALVA S.A.**, ha desarrollado sus actividades apegándose estrictamente a todas las normas legales y reglamentarias dentro de los principios éticos que caracterizan todas nuestras acciones, cabe destacar el apoyo que se le ha dado a la Gerencia en su gestión por parte de los accionistas de la Compañía, sin esto, la labor realizada no hubiese sido posible.

Atentamente,



Mauricio Álvarez
GERENTE GENERAL

