

Tabacundo, 25 marzo del 2010

## INFORME DE GERENCIA

### DE LA PARTE SOCIAL

La empresa ANNIROSES S.A es una empresa se crea mediante escritura pública y registrada en el Registro Mercantil el 25 de mayo del 2006, actualmente se encuentra cumpliendo con todos y cada uno de los requisitos de la Superintendencia de Compañías.

### DE LOS ACCIONISTAS

Todos los accionistas tiene pagado la totalidad de sus acciones reflejado de la siguiente manera:

Nombre	N.- Acciones	Valor	Porcentaje
Ing. Lopez Sanay Luis Enrique	1	\$ 1.00	1%
INTERNATIONAL AGRICULTURAL BUSINESS LLC	708.999	\$ 708.999,00	99%
<b>TOTALES:</b>		\$ 709.000.00	100 %

### DE LOS TRABAJADORES

En cuanto a los trabajadores de la Compañía, cuentan con todos los servicios necesarios para el buen desenvolvimiento en sus labores diarias, y gozan de todos los beneficios que la Ley les otorga.

### DE LA ADMINISTRACION

La Compañía se encuentra constituida por los siguientes departamentos:

PRESIDENCIA

GERENCIA

ADMINISTRACION

RECURSOS HUMANOS

CONTABILIDAD

VENTAS

COMERCIO EXTERIOR

COBRANZAS

TECNICOS DE CAMPO

SISTEMAS

CONSULTORIO MEDICO



La Compañía se encuentra al día en todas sus obligaciones ya sean estas: laborales, SRI, IESS, y en todos los impuestos que fueren obligación adquirida por esta Compañía. A continuación me permito dar a conocer la parte económica y financiera.

# INFORME DESCRIPTIVO ANNIROSES ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

## INFORME EXPLICATIVO BALANCE GENERAL

**ACTIVOS**                    **\$1.945.002,79**

- **ACTIVO CORRIENTE**    **\$398.40** ; se encuentran las cuentas caja chica.
- **ACTIVO EXIGIBLE**        **\$136.841,89**; se encuentra las cuentas por cobrar a clientes del exterior \$5.146,24; y otras cuentas por cobrar anticipo a proveedores tanto de compra como servicios, Préstamos Empleados a descontar en roles \$73.895,60; y Anticipo Impuesto a la renta año 2007, 2008 y 2009 \$30.999,96 e IVA en compras por solicitar Devolución IVA \$26.800,09.
- **ACTIVO REALIZABLE**    **\$557480,40**; se encuentran los saldos de inventarios de materia prima que se verifica físicamente en bodega, además la producción en proceso al final del año 2010.
- **ACTIVO FIJO NO DEPRECIABLE COSTO**    **\$87.804,06**; Se encuentra los terrenos que aportaron los accionista en el aumento de capital Resolución: N.-09.Q.IJ.001951 Superintendencia de Compañías y Obras en curso Construcción Invernaderos
- **ACTIVO DEPRECIABLE COSTO**        **\$1.501.155,72**; Se encuentras los activos que posee la compañía como: Edificios que son las Instalaciones de oficinas, Postcosecha, Invernaderos ANNIROSES, Equipos de Computación, Equipos de Oficinas, Muebles y Enseres Oficina, Software, Muebles y Enseres Postcosecha, Plantas, Equipos e Instalaciones, Equipos de Riego, Sistemas de Riego, Comedor, Bodegas y Camerinos.
- **DEPRECIACION ACTIVOS DEPRECIABLES:**  
De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno los activos se deprecian en los siguientes porcentajes: Inmuebles excepto terrenos 5% anual; Instalaciones, Maquinarias, Equipos y Muebles 10% anual; Equipos de Computo 33% anual; de acuerdo obtenemos un valor de **\$-338.677,68** en Depreciaciones de los activos de la Compañía.

**PASIVOS**                    **\$713.910,37**

- **PASIVO CORRIENTE**    **\$297.015,81**; tenemos las subcuentas cuentas por pagar proveedores de productos; proveedor de servicios; Provisiones Décimo Tercer Sueldo; Décimo Cuarto Sueldo; Vacaciones; Liquidaciones por Pagar; Otros son saldos de facturas no cobrados; IESS aporte Personal descontados en el rol de pagos; Aporte Patronal; Fondos de Reserva; Préstamos Quirografarios descontados en los roles de los empleados mes de diciembre a ser cancelados en enero al IESS; SRI retenciones IVA e Impuesto a la Renta.
- **PASIVOS LARGO PLAZO**        **\$416.894,56**; contabilizado el préstamo bancario a largo plazo realizado en el Banco Pichincha y Préstamo del exterior Registrado en el Banco Central.

**CAPITAL**                    **\$1.231.092,42**

- **Capital Social**            **\$709.000,00**; capital suscrito pagado accionistas..

- **Aporte Futuras Capitalizaciones: \$ 942.425.51**
- **Resultado del Ejercicios Anteriores \$ 3.899.08.**
- **Resultado del Presente Ejercicio una pérdida de \$-424.232,17**

## INFORME EXPLICATIVO ESTADO DE RESULTADOS

### INGRESOS \$1.213.955.99

- **VENTA DE ROSAS \$ 1.329.628,76;** se encuentra las ventas de exportaciones a Rusia.

Otros Ingresos \$ 9.688,10 se contabiliza los ingresos por concepto de alimentación al personal 10% de descuento del valor del almuerzo.

- **COSTOS \$1.303.716.46;** la materia prima utilizada, la mano de obra, mantenimientos y las plantas que se encuentran en ciclo vegetativo.

### GASTOS- COSTOS OPERATIVOS \$450.144,47

- **COSTOS OPERATIVOS DE ADMINISTRACIÓN \$187.405.11,**  
Se Contabiliza los sueldos de oficina: \$ 138.463,90

NOMBRE	Fecha de Ingreso	CARGO
Chica Vera Gloria Beatriz	17 de Oct 08	Auxiliar Recursos Humanos
López Sanay Luís Enrique	01 Agostó 06	Gerente
Mantilla Cevallos Katerine	01 Agostó 06	Presidenta
Mantilla Acosta Víctor Hugo	01 Agostó 06	Jefe de Personal
Masabanda Cruz Hilda Zulay	01 Febrer 07	Contadora
Changoluisa Doris Maritza	02 Julio 07	Secretaria
Morocho Walter	01 Enero 07	Técnico
Mendez Centeno Fausto	08 Julio 2010	Técnico

- \$ 52.848,17, Honorarios-Bonificaciones-Movilizaciones; Servicios Mantenimiento, Luz, Agua, Teléfono Gastos Impuestos, Multas; IVA que se carga al gastos de los devoluciones rechazadas por el SRI compras año 2009; Depreciaciones.
- **GASTOS DE VENTA \$53.442.60;** se encuentra los gastos de ventas Sueldos Vendedora; Comercio Exterior y Cobranza \$39.723,52

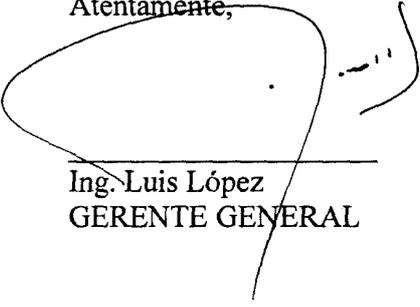
NOMBRE	Fecha de Ingreso	CARGO
Mantilla Cevallos Glend	01 Agostó 06	Cartera
Ponce Tania Dolores	01 Enero 07	Comercio Exterior
Rueda Ramirez Jenny	19 Nov 09	Vendedora 1
Ayala Robalino Nancy	12 Marzo 2010	Vendedora 2

\$ 13.719,08 Movilizaciones, Alimentación, Servicios a Terceros: servicios Básicos, Honorarios ; Gastos de Exportación FUES, Ordenes de Embarque,  
\$ 196.557.47 Depreciaciones Activos.

- **GASTOS NO OPERACIONALES \$8.832,33**, son los gastos financieros tenemos certificación cheques, chequeras, comisiones bancarias, sobregiros e intereses pagados por los prestamos adquiridos.

**En el periodo de enero a diciembre del 2010 pérdida neta de \$-424.232.17**

Atentamente,

  
Ing. Luis López  
GERENTE GENERAL

