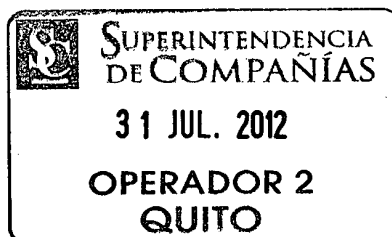


ANNIROSES S.A.

INFORME DE COMISARIO

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011



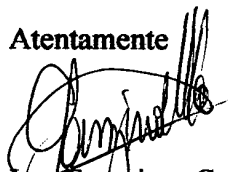
ANNIROSES S. A.

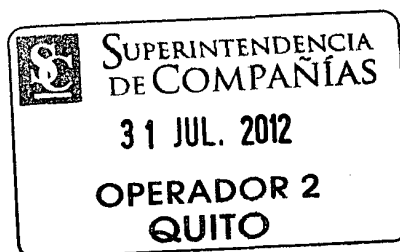
Opinión

Señores:

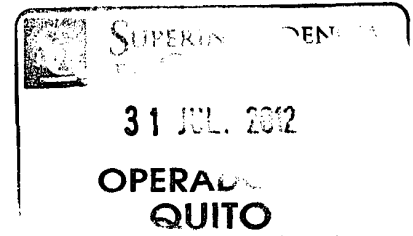
- Se ha evaluado los estados financieros terminado el 31 de diciembre del 2011 los Estados Financieros son de responsabilidad de la administración de Anniroses S.A. mi responsabilidad es determinar la razonabilidad económica financiera de los saldos establecidos en los estados financieros.
- Se efectuó un análisis de acuerdo con normas de control interno contable, que permiten hacer un análisis económico-financiero, que reflejan resultados razonables en las diversas cuentas de los estados financieros. En los últimos se ha efectuado una correcta aplicación de las Normas Ecuatorianas de contabilidad; exigencia básica de la Superintendencia de Compañías.
- La empresa refleja una utilidad neta de \$ 46.500 dólares.

Atentamente


Ing. Francisco Ganzino
Comisario
CPA.24494



Quito, 8 de marzo del 2012



VALORACION CONTABLE

Estructura de los Estados Financieros

Para la valoración contable se ha tomado en cuenta los balances de resultados del año 2011. En dólares desde el 1 de abril del año 2.000.

Las Transacciones contables se han efectuado en dólares, estableciéndose un manejo del balance contable de acuerdo a la aplicación de las Normas Ecuatorianas de contabilidad.

La propiedad planta y equipo es el rubro más importante de esta compañía, en el mismo se ha realizado la depreciación normal, de acuerdo al art.20 de la Ley de Régimen Tributario Interno.

Los saldos de las cuentas de activos y pasivos no monetarios han sufrido un incremento en el costo histórico de sus libros, en un porcentaje del 13,18 %, debido a la transferencia de activos que se encontraban en ciclo vegetativo a productivo que ha afectado a los activos y pasivos no monetarios, que no ha sido corregida en este año.

Los inventarios han sido valorados al costo de mercado aplicando el método de promedio ponderado para la valuación de los mismos.

Los activos fijos han sido depreciados sin sobrepasar al margen normal establecido en la Ley de Régimen Tributario Interno.

VALORACION OPERATIVA

La moneda en la cual han sido elaborados los Estados Financieros es en dólares americanos.

No se ha efectuado la provisión de incobrables, pues las ventas son en consignación a 90 días plazo.

Los diversas cuentas de los estados financieros han sido presentadas incluyendo centavos de dólar, aplicando las disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

PATRIMONIO

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

El Capital Social de la Empresa no se ha modificado y actualmente está en \$ 709.000.

El patrimonio de la compañía es positivo incluyendo la pérdida acumulada de años anteriores, y asciende a \$ 1.684.062,43.

GASTOS

La compañía presenta un costo de producción directo de \$ 1.225.480,49 equivalente al 81.12 % de sus costos totales lo que origina una utilidad bruta de producción de \$ 445.164,53, la misma que es afectada por los gastos administrativos, de ventas, y los gastos financieros, lo que da como resultado una utilidad neta de \$ 46.500.

VALORACION FINANCIERA

RENDIMIENTO FINANCIERO ADMINISTRATIVO

Se deduce que la empresa tiene un gran margen para cumplir con las obligaciones de corto plazo.

La capacidad de pago de la empresa es del 0.72 % con lo cual no llega a cubrir sus obligaciones con proveedores y con las instituciones financieras, lo que ha generado que los accionistas realicen varios aportes para futuras capitalizaciones a fin de cubrir las obligaciones que tiene la compañía.

La compañía tiene utilidad debido a que el año 2011 fue un año de muy favorable a la floricultura, en el cual los mercados generaron una creciente demanda ocasionando el incremento de los precios internacionales de las rosas ecuatoriana. El capital de trabajo de la compañía depende de su cartera, por lo tanto la compañía no tiene problemas para cumplir con sus obligaciones y con los proveedores.

Existe una capacidad de endeudamiento que es compensable con su cartera, por lo que se ha compensado las pérdidas de la compañía con los recursos de los accionistas.

Se recompensa el riesgo de la propiedad de la compañía, con sus respectivos ingresos y tiene una alta capacidad para manejar los recursos totales de la empresa.

