

155714

**INFORME DE COMISARIO**

Quito, 20 de marzo de 2009

Señores Accionistas de PLAZA SAN JORGE PLAZJORGE S.A.

Distinguidos señores accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías su Reglamento y normas de la Superintendencia de Compañías y el Estatuto a la empresa, presento a ustedes el informe correspondiente a mis funciones de Comisario por el año 2.008.

En el transcurso de este año la empresa ha dado oportuno cumplimiento a sus obligaciones lo que le ha permitido mantener excelentes relaciones con los sectores que tienen que ver con su quehacer económico.

Los documentos legalmente exigidos por el derecho societario tales como libros de actas de Junta de Accionistas, libro de Acciones y Accionistas etc, se han mantenido debidamente actualizados de acuerdo a la Ley.

La contabilidad de la empresa se encuentra al día y es llevada en los términos requeridos por la Ley.

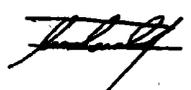
La empresa registró ingresos netos por \$ 806.000 y sus utilidades ascendieron a \$135.000 que recomiendo sean destinados a reserva legal y utilidades no distribuidas.

A partir de Julio del año 2.008 se redujeron notablemente las actividades de la compañía por la venta de su principal y mas importante activo: el terreno y bodegas ubicadas en Calderón, oportunidad que requirió el pago del préstamo a largo plazo recibido del Banco Internacional y la liquidación del contrato del Encargo fiduciario suscrito con Interfondos.

Recomiendo a los señores accionistas la aprobación de los Estados Financieros puestos a su conocimiento.

La administración ha dado cumplimiento a las disposiciones y resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas.

Atentamente,



Econ. Christian Vallejo

