



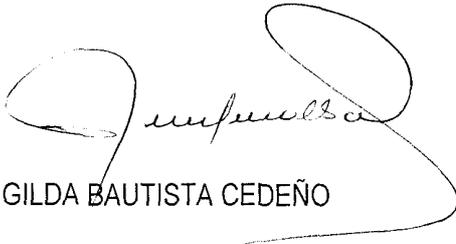
SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

**MEMORANDO No.SC.ICI.DAI.Q.11.770**

PARA : JEFE DE DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO ✓  
DE : DIRECTORA DE AUDITORIA E INTERVENCIÓN  
ASUNTO : DICTAMEN DE AUDITORIA EXTERNA  
FECHA : SEPTIEMBRE, 28 DE 2011

Adjunto se servirá encontrar los informes de auditoria externa sobre los estados financieros del año 2009 de las compañías *PLAZA SAN JORGE PLAZJORGE S.A, EDITORIAL MINOTAURO S. A, SUCESORES DE JACOBO PAREDES M. S. A., FLORISOL C. LTDA., POLIFILM CIA LTDA., FIORENTINA FLOWERS S. A.,* a fin de que se sirva disponer su correspondiente escaneo y archivo en los expedientes de las compañías respectivas.

Atentamente,



GILDA BAUTISTA CEDEÑO

Adjunto lo indicado  
Tráms.: 5160/5161/5162/5163/5165/5166/5167

Preparado por: Gissela J. González C.





SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

28658

OFICIO No. SC.ICI.DAI.Q.10.

Distrito Metropolitano de Quito, 28 DIC 2008

Señor  
Ramiro Almeida Marín  
**AUDITOR EXTERNO**  
RNAE 057  
Francisco de Nates No. 207 y M. Echeverría.  
Teléfono 2 456 228 / 098 307 531  
Ciudad

De mi consideración:

El artículo 2 de la Resolución No.06.Q.ICI.003 de 21 de agosto del 2006, emitida por esta Institución dispone la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento "NIAAs", a partir del 1 de enero del 2009, para quienes ejercen funciones de auditoría.

De la revisión del informe de auditoría externa sobre los estados financieros del año 2009, de la compañía PLAZA SAN JORGE PLAZJORGE S.A.; se observa que en el segundo párrafo del dictamen se declara que el examen de los estados financieros fue realizado en base a las Normas Ecuatorianas de Auditoría (NEAs), contraviniendo lo señalado en la Resolución No.06.Q.ICI.003 de 21 de agosto del 2006.

El auditor también ha realizado el examen a los estados financieros del año 2009 en base a las Normas Ecuatorianas de Auditoría para las siguientes compañías:

- EDITORIAL MINOTAURO S. A
- SUCESTORES DE JACOBO PAREDES M. S. A.
- SIGMAPLAST S. A
- FLORISOL C. LTDA.
- POLIFILM CIA LTDA.
- FIORENTINA FLOWERS S. A

Agradeceré a usted en el plazo de 30 días, contando a partir de la recepción de la presente comunicación, se sirva justificar y enmendar esta situación, caso contrario se aplicarán las sanciones previstas en la Ley y sus Reglamentos.

Atentamente,

  
Gilda Bautista Cedeño  
**DIRECTORA DE AUDITORIA E INTERVENCIÓN**  
GBC/GJG

Por favor atender

*Mach*

11.02.03

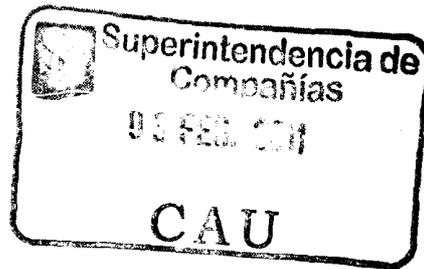
RAMIRO ALMEIDA M.  
AUDITOR INDEPENDIENTE  
REG. NACIONAL SC-RNAE-057

Francisco de Nates No. 207 y Mariano Echeverría  
almeidap@cablemodem.com.ec Telf. 098307531 2456228  
QUITO - ECUADOR

EXP 155714

Quito, febrero del 2011

Señores:  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
Ciudad.-



Atención: Lcdo. Luis Machado  
SUPERINTENDENTE DE INSPECCION Y CONTROL

De mi consideración:

De acuerdo con disposiciones vigentes y para dar cumplimiento con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, le hago llegar a usted, copia del informe de auditoría externa realizada bajo normas internacionales de auditoría y aseguramiento a la Compañía **PLAZA SAN JORGE PLAZJORGE S.A.**, por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2009.

Sin otro particular me suscribo de usted,

Atentamente,

Ramiro Almeida M.  
Auditor Externo

Registro Nacional de Firmas Auditoras  
SC - RNAE 57

AUDITORIA E INTERVENC  
*MCH* 3 FEB '11 15:39

**PLAZA SAN JORGE PLAZJORGE S.A.**

**INFORME DE AUDITORIA A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**

**AUDITOR EXTERNO**

**RAMIRO ALMEIDA M.**

**INFORME DEL AUDITOR EXTERNO**  
**(Expresado en dólares)**

A los señores accionistas de:  
**PLAZA SAN JORGE PLAZJORGE S.A.**

He auditado los estados financieros adjuntos de PLAZA SAN JORGE PLAZJORGE S.A. que comprende al balance general al 31 de diciembre de 2009, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2008 fueron auditados de acuerdo con normas ecuatorianas de auditoría y con fecha 4 de abril del 2009, se emitió el informe que contiene una opinión sin salvedades.

**Responsabilidad de la gerencia sobre los estados financieros**

La gerencia de la Compañía es la responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes, causados por fraude o error; la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

**Responsabilidad del auditor**

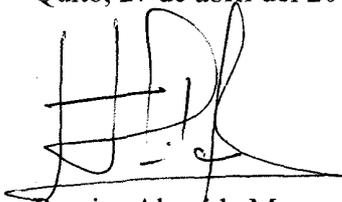
Mi responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basado en la auditoría que fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría, las cuales requieren que la auditoría se cumpla con requisitos éticos, sea planificada y realizada la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen distorsiones importantes.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la auditoría realizada provee una base razonable para expresar una opinión.

### Opinión

En mi opinión, los referidos estados financieros, mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de PLAZA SAN JORGE PLAZJORGE S.A., al 31 de diciembre de 2009, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Quito, 27 de abril del 2010



Ramiro Almeida M.  
Licencia No. 20327

Registro Nacional de Firmas Auditoras  
SC - RNAE 57

PLAZA SAN JORGE PLAZJORGE S.A.  
BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008  
(Expresados en dólares)

ACTIVO	Notas	2009	2008	PASIVO Y PATRIMONIO	Notas	2009	2008
<b>Activo Corriente:</b>				<b>Pasivo Corriente:</b>			
Caja y bancos		3,826	1,035	Préstamos y sobregiros bancarios		267,686	341,484
Documentos y cuentas por cobrar:				Documentos y cuentas por pagar:			
Clientes		37,994	25,544	Compañías relacionadas	4	93,594	
Accionistas		731,659	1,205,164	Obligaciones fiscales		9,952	1,250
Deudores varios		200	2,387	Varios acreedores		<u>21,190</u>	<u>18,750</u>
Provisión cuentas dudoso cobro	3	<u>0</u>	<u>0</u>	Suman		124,736	20,000
Suman		769,853	1,233,095	Gastos acumulados	6	<u>0</u>	<u>46,763</u>
Pagos anticipados		<u>25,252</u>	<u>63,195</u>	<b>Total pasivo corriente</b>		<b>392,422</b>	<b>408,247</b>
<b>Total activo corriente</b>		<b>798,931</b>	<b>1,297,325</b>	<b>PATRIMONIO</b>	7 - 8	<b>6,834,143</b>	<b>5,033,184</b>
<b>ACTIVOS FIJOS</b>	5	<b>6,427,634</b>	<b>4,144,106</b>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<u><b>7,226,565</b></u>	<u><b>5,441,431</b></u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u><b>7,226,565</b></u>	<u><b>5,441,431</b></u>				

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros

**PLAZA SAN JORGE PLAZJORGE S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS**  
**DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**  
**(Expresados en dólares)**

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
<b>INGRESOS:</b>		
Arriendos de bodegas	103,700	767,960
<b>COSTOS:</b>		
Costo de venta de bodegas	18,159	157,441
Depreciación	41,717	166,233
Total	59,876	323,674
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>	<b>43,824</b>	<b>444,286</b>
<b>GASTOS:</b>		
Gastos de administración y ventas	27,264	92,612
Gastos financieros	27,388	202,426
Total	54,652	295,038
<b>OTROS EGRESOS</b>		
Otros ingresos	0	38,072
Otros egresos	35	51,885
Total	-35	-13,813
<b>DEFICIT DEL EJERCICIO</b>	<b>-10,863</b>	
<b>DEFICIT UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA</b>		<b>135,435</b>
<b>PROVISIONES:</b>		
Impuesto a la renta		-46,763
<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>		<b>88,672</b>

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros

PLAZA SAN JORGE PLAZJORGE S.A.  
 ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO  
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008  
 (Expresados en dólares)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	APORTES FUTURAS CAPITALIZAC.	RESERVA POR VALUACION	UTILIDADES RETENIDAS	UTILIDAD DEFICIT DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
<b>PATRIMONIO AL 31 DICIEMBRE 2007</b>	348,220	3,678	0	0	33,103	130,888	515,889
Transferencias resultado ejercicio anterior		-13,089			-117,799	130,888	0
Reserva por valuación (Nota 8)				4,427,819			4,427,819
Ajustes y reclasificaciones menores		7,011			-6,208		803
Utilidad neta del ejercicio						88,672	88,672
<b>PATRIMONIO AL 31 DICIEMBRE 2008</b>	<b>348,220</b>	<b>-2,400</b>	<b>0</b>	<b>4,427,819</b>	<b>-90,904</b>	<b>350,448</b>	<b>5,033,183</b>
Transferencias resultado ejercicio anterior		35,045			315,403	-350,448	0
Aportes futuras capitalizaciones			1,811,823		0		1,811,823
Ajustes y reclasificaciones menores		1,291			-1,291		0
Utilidad neta del ejercicio						-10,863	-10,863
<b>PATRIMONIO AL 31 DICIEMBRE 2009</b>	<b>348,220</b>	<b>33,936</b>	<b>1,811,823</b>	<b>4,427,819</b>	<b>223,208</b>	<b>-10,863</b>	<b>6,834,143</b>

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros

**PLAZJORGE S.A.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**  
**(Expresados en dólares.)**

<b>FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Déficit y Utilidad neta del ejercicio	-10,863	88,672
<b>CARGOS A RESULTADOS DEL AÑO QUE NO REPRESENTAN DESEMBOLSOS DE FONDOS:</b>		
Depreciación de activos fijos	<u>41,716</u>	166,233
<b>TOTAL CARGOS QUE NO REPRESENTAN DESEMBOLSOS DE FONDOS</b>	<b>30,853</b>	<b>254,905</b>
<b>EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS ANTES DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO</b>		
Documentos y cuentas por cobrar	463,242	-1,170,676
Pagos anticipados	37,943	17,510
Documentos y cuentas por pagar	104,736	-1,084,547
Gastos acumulados	-46,763	-23,355
Ajustes al patrimonio - neto	<u>803</u>	<u>803</u>
<b>TOTAL EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>	<b><u>559,158</u></b>	<b><u>-2,260,265</u></b>
<b>EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>	<b>590,011</b>	<b>-2,005,360</b>
Adquisiciones y retiros de activos fijos - neto	<u>2,325,244</u>	4,621,768
<b>TOTAL EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE INVERSION</b>	<b>2,325,244</b>	<b>4,621,768</b>
Préstamos bancarios - neto	-73,799	-2,563,067
Aportes futuras capitalizaciones	<u>1,811,823</u>	<u>-73,000</u>
<b>TOTAL EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>1,738,024</b>	<b>-2,636,067</b>
<b>AUMENTO NETO EN EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES</b>	<b>4,653,279</b>	<b>-19,659</b>
<b>EFFECTIVO NETO AL INICIO DEL EJERCICIO</b>	<b>1,035</b>	<b>20,694</b>
<b>EFFECTIVO NETO AL FINAL DEL EJERCICIO</b>	<b><u><u>4,654,314</u></u></b>	<b><u><u>1,035</u></u></b>

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros.

**PLAZA SAN JORGE PLAZJORGE S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**  
**(Expresadas dólares)**

---

**1.- CONSTITUCION Y OBJETO**

PLAZA SAN JORGE PLAZJORGE S.A. es una Compañía constituida en la ciudad de San Francisco de Quito, distrito metropolitano, capital de la República del Ecuador el 1 de diciembre del 2005, por escisión de la compañía SIGMAPLAST S.A. y la creación de la nueva compañía PLAZA SAN JORGE PLAZJORGE S.A. Su objeto social consiste principalmente la construcción y arriendo de las bodegas de su propiedad.

**2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Las políticas contables de PLAZA SAN JORGE PLAZJORGE S.A., son las establecidas por las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC) que establecen los procedimientos técnicos contables que deben ser aplicados, para lograr una adecuada presentación de los estados financieros. Dichas normas en sus aspectos importantes están de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

**a) Base de presentación**

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2009, fueron preparados sobre la base de acumulación, aplicando las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC) y disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas que son los Organismos de control en la Republica del Ecuador.

**b) Ingresos**

Los ingresos son originados por arriendos establecidos, por las bodegas y locales comerciales.

**c) Activos fijos**

Están registrados al costo de adquisición o de construcción. El costo de reparación y mantenimiento inclusive de reposición de partidas menores, se cargan directamente a resultados del período.

#### **d) Depreciación**

Las provisiones para depreciación de la Activos fijos se cargan a resultados del año y se calculan bajo el método de línea recta de acuerdo a las siguientes tasas: edificios e instalaciones 5-10%, muebles enseres y equipo de oficina 10,20 y equipo de computación 33,33%.

#### **e) Participación de trabajadores**

De conformidad con disposiciones legales vigentes y de contar con resultados positivos, la Compañía paga a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos.

#### **f) Impuesto a la renta**

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno y de contar con resultados positivos, la utilidad impositiva de la Compañía estaría gravada con el 25 % y cuando se reinvierten el valor de la reinversión de la utilidad grava el 15%, la diferencia está gravada con el 25%.

#### **g) Reserva legal**

De conformidad con la ley de Compañías, de la utilidad líquida anual debe transferir una cantidad no menor del 10% para formar la reserva legal hasta que esta sea igual al 50% del capital social, dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada.

#### **h) Situación tributaria**

Las autoridades fiscales conservan el derecho de revisar los estados financieros, a partir del ejercicio 2007.

### **3.- PROVISION PARA CUENTAS DE DUDOSO COBRO**

Durante el ejercicio 2009 y 2008, no se efectuó la provisión para las cuentas de dudoso cobro., razón por lo cual el saldo de este rubro al 31 de diciembre del 2009, no presenta saldo.

### **4.- COMPAÑIAS RELACIONADAS**

Al 31 de diciembre del 2009, se presenta dos saldos acreedores por \$ 65.000, con la compañía TINFLEX S.A., y \$ 28.594, con la compañía SIGMAPLAST S.A., por préstamos menores recibidos en el presente ejercicio.

En el ejercicio 2008 no presenta saldos en Compañías relacionadas.

## 5.- ACTIVOS FIJOS

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, el movimiento de este rubro se detalla como sigue.

ACTIVOS:	SALDO	ADICIONES Y	REVALUO			SALDO
	INICIO	TRANSFERENC	ACT. FIJOS	RETIROS	DEPRECIACIÓN	FINAL
Terrenos	1,250,000	950,000	1,532,646	-2,782,646		950,000
Construcciones - bodegas	3,230,387		3,033,979	-6,264,366		0
Adecuaciones e instalaciones	191,438		76,250	-267,688		0
Herramientas y eq.de taller	3,123			-3,123		0
Muebles y eq. de oficina	1,560			-1,560		0
<b>Suman</b>	<b>4,676,508</b>	<b>950,000</b>	<b>4,642,875</b>	<b>-9,319,383</b>		<b>950,000</b>
<b>DEPRECIACIÓN</b>						
Construcciones - bodegas	161,520		208,694	520,588	150,374	0
Adecuaciones e instalaciones	9,591		6,362	31,257	15,304	0
Herramientas y eq.de taller	416			624	208	0
Muebles y eq. de oficina	693			1,040	347	0
<b>Suman</b>	<b>172,220</b>		<b>215,056</b>	<b>553,509</b>	<b>166,233</b>	<b>0</b>
<b>CONSTRUCCIONES EN CURSO</b>	<b>0</b>	<b>3,194,106</b>				<b>3,194,106</b>
<b>TOTAL A.F. - NETO 2008</b>	<b>4,504,288</b>	<b>4,144,106</b>	<b>4,427,819</b>	<b>4,857,931</b>	<b>-8,765,874</b>	<b>4,144,106</b>
Terrenos	950,000					950,000
Construcciones						
Bodegas y galpones	0	1,811,823				1,811,823
Construcciones e instalaciones	0	3,707,527				3,707,527
<b>Suman</b>	<b>950,000</b>	<b>5,519,350</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>6,469,350</b>
<b>DEPRECIACIÓN</b>						
Construcciones - bodegas	0				15,099	15,099
Adecuaciones e instalaciones	0				26,617	26,617
<b>Suman</b>	<b>0</b>				<b>41,716</b>	<b>41,716</b>
Construcciones en curso	3,194,106	-3,194,106				0
<b>TOTAL - NETO - 2009</b>	<b>4,144,106</b>	<b>2,325,244</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-41,716</b>	<b>6,427,634</b>

Durante el ejercicio 2009, se efectuaron construcciones por un valor de \$ 513.421 y se recibieron aportes de accionistas bodegas y galpones por un valor \$ 1.811.823, según avaluó de un perito calificado. La depreciación que se cargo a los resultados del ejercicio fue por \$ 41.716.

En el ejercicio 2008, se efectuaron nuevas adquisiciones y construcciones por \$ 4.144.106. Se efectuó un reevaluó al terreno y las construcciones de su propiedad por un valor de \$ 4.427.819, según avaluó de un perito evaluador calificado por la Superintendencia de Compañías, el crédito de este incremento se registro en el patrimonio en la cuenta reserva por valuación, como se menciona en la nota 8 del informe. Adicionalmente se efectuaron retiros de activos por \$ 8.765.874.

La depreciación que se cargo a los resultados del ejercicio fueron por un valor de \$ 166.233, incluye \$ 51.617 de depreciación no deducible para fines de consolidación del impuesto a la renta.

## 6.- GASTOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2008, la Compañía presentó utilidades, el valor de este rubro corresponde al impuesto a la renta por un valor de \$ 46.763.

## 7.- CAPITAL SOCIAL

El Capital social de la Compañía al 31 de diciembre del 2008 y 2009, es de \$ 348.220 y está constituido por 348.220 de acciones ordinarias y nominativas de \$ 1,00 cada una.

## 8.- FONDO DE RESERVA Y PLAN DE PENSIONES

De conformidad con disposiciones legales, vigentes, la Compañía está efectuando aportaciones al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, quienes han asumido la responsabilidad de pagar al personal los beneficio que establece el Código de Trabajo por concepto de fondo de reserva y plan de pensiones de jubilación.

Además dichas disposiciones han establecido que los trabajadores tendrán derecho a la jubilación patronal sin perjuicio a las que les corresponden según la Ley de Seguro Social Obligatorio. Por lo tanto, de acuerdo con lo que establece el Código de Trabajo, los trabajadores que hubieren completado veinticinco años de trabajo continuado o que hubiesen sido despedidos, entre los veinte y veinticinco años de servicio, tendrán derecho a la parte proporcional.

A la fecha debido la Compañía no considera prudente establecer el fondo de reserva para la jubilación por lo que su saldo al 31 de diciembre del 2009, este rubro no presenta saldo.

## 9.- IMPUESTO A LA RENTA

En el ejercicio 2008, la Compañía presento utilidades y el impuesto a la renta se determina como sigue

Resultado del ejercicio antes de impuestos:	135,435	135,435
Participación de trabajadores 15%	<u>0</u>	<u>0</u>
Utilidad antes de Impuesto renta	135,435	
Gastos no deducibles	<u>51,617</u>	
Utilidad gravable	187,052	
<b>Impuesto a la renta 25%</b>	<u>-46,763</u>	<u>-46,763</u>
Utilidad neta del ejercicio		<u><u>88,672</u></u>

## 10.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2009 y la fecha de elaboración del presente informe ( 27 de abril del 2010) no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros auditados.